



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 3/2018
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 28/2018 Θέμα: **«Παραχώρηση χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου στον Κλεούδη Διονύσιο του Νικολάου»**

Στα νησιά Πάτμο και Λειψούς, σήμερα την 20η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 στα Δημοτικά Καταστήματα Πάτμου και Λειψών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004 και της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/7841/19-04-2005 Κ.Υ.Α., το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 343/15-02-2018 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε ένα των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: *«Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου»*.

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα οκτώ (8).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ στην Πάτμο	ΠΑΡΟΝΤΕΣ στους Λειψούς
1. Στόικος Γρηγόριος, Πρόεδρος	1. Μακρή Άννα
2. Ευγενικός Πανάγος	2. Γαμπιέρης Θεολόγος
3. Μαύρου Νομική	
4. Γιαμαίου – Σιφουνιού Γεωργία	
5. Ματάκιας Εμμανουήλ, Αναπλ. Μέλος	
6. Κακαβά Αικατερίνη, Υπολιμενάρχης Πάτμου	

ΑΠΩΝ	
1. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών	Αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 12^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Την υπ' αριθμ. 69/2015 προηγούμενη Απόφασή του, με θέμα: «Περί εκμετάλλευσης των pillars καταφυγίου τουριστικών σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου».
- 2) Την υπ' αριθμ. 158/2017 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Παραχώρηση χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου στον Μελιανό Γεώργιο του Σταύρου».
- 3) Την υπ' αριθμ. 332/14-02-2018 αίτηση του κ. Κλεούδη Διονυσίου του Νικολάου, επαγγελματία αλιέα, στην οποία αναφέρονται τα εξής: *«Παρακαλώ να μου παραχωρήσετε την χρήση ενός πύλλαρ στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου για την εξυπηρέτηση του αλιευτικού – T/P σκάφους “Flavia” ιδιοκτησίας μου (N.Σ. 339)».*
- 4) Το γεγονός ότι ο κ. Κλεούδης Διονύσιος του Νικολάου δεν έχει οφειλές στην Υπηρεσία μας.
- 5) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».*

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο Πολιτικός Μηχανικός της Υπηρεσίας μας κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι ο κ. Κλεούδης Διονύσιος αιτείται την παραχώρηση χρήσης του pillar που βρίσκεται στη γωνία του κρηπιδώματος του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου (έμπροσθεν του μηχανοστασίου) προς εξυπηρέτηση του επαγγελματικού σκάφους του, με τον ίδιο τρόπο που παραχωρήθηκε ήδη η χρήση ενός pillar στον κ. Μελιανό Γεώργιο.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος πρότεινε την παραχώρηση της χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου (του ευρισκόμενου στη γωνία του κρηπιδώματος έμπροσθεν του μηχανοστασίου) στον επαγγελματία αλιέα κ. Κλεούδη Διονύσιο του Νικολάου, προς εξυπηρέτηση του επαγγελματικού αλιευτικού –T/P σκάφους με την

επωνυμία «Flavia» (Ν.Σ. 339) ιδιοκτησίας του. Οι όροι και οι προϋποθέσεις της παραχώρησης να είναι οι ίδιοι με αυτούς που έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 158/2017 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος.

Έπειτα, το λόγο έλαβε ο κ. Ματάκιας Εμμανουήλ, ο οποίος πρότεινε να τεθεί επιπροσθέτως ως όρος της παραχώρησης και η υποχρέωση του αιτούντος να συντηρεί το ανωτέρω pillar.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, την πρόταση του κ. Ματάκια Εμμανουήλ, τις υπ' αριθμ. 69/2015 και 158/2017 προηγούμενες Αποφάσεις του, την υπ' αριθμ. 332/14-02-2018 αίτηση του κ. Κλεούδη Διονυσίου του Νικολάου, το γεγονός ότι ο κ. Κλεούδης Διονύσιος του Νικολάου δεν έχει οφειλές στην Υπηρεσία μας, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1. – Παραχωρεί την αποκλειστική χρήση ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου (του ευρισκόμενου στην γωνία του κρηπιδώματος, εμπροσθεν του μηχανοστασίου) στον κ. Κλεούδη Διονύσιο του Νικολάου, έως και 31/10/2020, προς εξυπηρέτηση του επαγγελματικού αλιευτικού σκάφους –T/P με την επωνυμία «Flavia» (Ν.Σ. 339) ιδιοκτησίας του, υπό τους κάτωθι όρους:

(i) Κατά την παράδοση – παραλαβή του pillar θα συνταχθεί και θα υπογραφεί σχετικό πρωτόκολλο, στο οποίο θα αναφέρονται οι ενδείξεις όλων των μετρητών παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού, ενώ θα του παραδοθεί ένα (1) κλειδί.

(ii) Ο παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος έναντι του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για την πραγματοποιηθείσα κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και νερού από το ανωτέρω pillar και δεν δύναται να αρνηθεί την καταβολή του αναλογούντος χρηματικού ανταλλάγματος για κανέναν λόγο (π.χ. επικαλούμενος κλοπή).

(iii) Ο παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος για την λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων για την ασφαλή μεταφορά του ηλεκτρικού ρεύματος και του νερού από το ανωτέρω pillar μέχρι το σκάφος του, λαμβάνοντας όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την προστασία και την αποτροπή κινδύνων για τους λοιπούς χρήστες του λιμένα.

(iv) Το χρηματικό αντάλλαγμα για το ηλεκτρικό ρεύμα και νερό που θα καταναλώνεται, θα προκύπτει από καταγραφή της κατανάλωσης που θα πραγματοποιείται ανά δίμηνο, ενώ η χρέωση θα γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον τιμολόγιο, το οποίο έχει καθοριστεί με Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου. Ο ανωτέρω παραχωρησιούχος θα καταβάλλει στην ταμειακή υπηρεσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου το αναλογούν χρηματικό αντάλλαγμα ανά δίμηνο, εντός δεκαημέρου από την έγγραφη ειδοποίησή του. Σε περίπτωση μη καταβολής του χρηματικού ανταλλάγματος, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου θα γίνει ανάκληση της παραχώρησης.

(v) Το παραχωρούμενο pillar θα παραδοθεί στην προτέρα του κατάσταση μετά τη λήξη της παραχώρησης. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβαίνει σε συντήρηση του pillar και αποκατάσταση τυχόν βλαβών που θα οφείλονται σε κακή χρήση από πλευράς του.

(vi) Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα (π.χ. υπεκμίσθωση κ.λπ.) που να αφορά το pillar που παραχωρήθηκε, χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου.

(vii) Σε κάθε περίπτωση εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα του Διοικητικού Δίκαιου που διέπουν τις διοικητικές αποφάσεις – πράξεις.

2. – Η παρούσα Απόφαση αντικαθιστά κάθε προγενέστερη Απόφαση του Σώματος αναφορικά με την χρήση και διαχείριση του ανωτέρω pillar.

Η Υπολιμενάρχης Πάτμου κα Κακαβά Αικατερίνη δήλωσε «παρών».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 28/2018.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στόικος Γρηγόριος
Δήμαρχος Πάτμου

Τα Μέλη

Ευγενικός Πανάγος – Μαύρου Νομική
Γιαμαίου – Σιφουνιού Γεωργία – Ματάκias Εμμανουήλ
Κακαβά Αικατερίνη – Μακρή Άννα – Γαμπιέρης Θεολόγος

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 23/02/2018

Ο Πρόεδρος

Στόικος Γρηγόριος
Δήμαρχος Πάτμου

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία