



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ  
 ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Πάτμος, 31 Μαΐου 2018  
 Αριθμ. πρωτ.: 1096

Ταχ. Δ/ση: Χώρα –Πάτμος  
 Τ.Κ: 855 00, ΠΑΤΜΟΣ  
 Τηλέφωνο: 2247 3 60307  
 Fax: 2247 0 33355

**Απόφαση υπ' αριθμ. 88**

**Θέμα: «Έγκριση διενέργειας με απευθείας ανάθεση, τεχνικών προδιαγραφών και ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπηρεσίας: “Επισκευή αποχωρητηρίου λιμενικού καταστήματος Πάτμου”»**

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/07-06-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», με θέμα: «Αρμοδιότητες Δημάρχου».
2. Το άρθρο 5 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), με θέμα: «Αρμοδιότητες του Προέδρου».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α΄/08-08-2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
5. Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
6. Την υπ' αριθμ. 73/2018 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., με θέμα: «Έγκριση διενέργειας υπηρεσιών έτους 2018».
7. Την υπ' αριθμ. 74/2018 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., με θέμα: «Ψήφιση πιστώσεων έτους 2018».
8. Το γεγονός ότι η δαπάνη της υπηρεσίας δεν υπερβαίνει το ποσό των 20.000,00€ πλέον Φ.Π.Α.
9. Οτι στον Κ.Α. 30.6261.0004 προϋπολογισμού τρέχοντος έτους υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.

10. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 85/2018 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, με αριθμό καταχώρισης 1 στα λογιστικά βιβλία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.

11. Την ανάγκη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για τη σχετική υπηρεσία, δεδομένου ότι δεν διαθέτει καθόλου εργατοτεχνικό προσωπικό.

### **Αποφασίζει**

1. – Εγκρίνει τη διενέργεια της υπηρεσίας «Επισκευή αποχωρητηρίου λιμενικού καταστήματος Πάτμου», με απευθείας ανάθεση.

2. – Εγκρίνει την Τεχνική Περιγραφή που έχει συνταχθεί από την υπηρεσία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και παρατίθεται παρακάτω:

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο της υπηρεσίας**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την υπηρεσία: «**Επισκευή αποχωρητηρίου λιμενικού καταστήματος Πάτμου**». Η ανάθεση της υπηρεσίας είναι αναγκαία για την επισκευή του αποχωρητηρίου, όπου παρουσιάζονται διαρροές στην υδραυλική εγκατάσταση, καθώς και συχνή απόφραξη των σωληνώσεων απορροής ακαθάρτων. Επίσης, αντικατάστασης χρήζει και ο εξοπλισμός του αποχωρητηρίου λόγω εκτεταμένων φθορών.

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>: - Διατάξεις**

Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

#### **Άρθρο 3<sup>ο</sup>: Δαπάνη της Υπηρεσίας**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 3.071,29€ πλέον Φ.Π.Α., οποία προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου έτους 2018 και θα βαρύνει τον κάτωθι Κ.Α:

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΜΟΥ
1	Επισκευή αποχωρητηρίου Λιμενικού Καταστήματος Πάτμου	30.6261.0004

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup>: Τεχνική Περιγραφή**

Το αποχωρητήριο που βρίσκεται εντός του λιμενικού καταστήματος Πάτμου έχει μήκος 1,60m, πλάτος 1,60m και ύψος 2,10m. Η τοιχοποιία φέρει επένδυση με εφυαλωμένα πλακίδια μέχρι το ύψος των 1,60m. Η πρόσβαση στο αποχωρητήριο γίνεται μέσω ξύλινης πόρτας, η οποία έχει πλάτος 0,75m και ύψος 2,08m. Μέσα στο αποχωρητήριο υπάρχουν λεκάνη με καζανάκι, ντουζιέρα και νιπτήρας. Λόγω μη ύπαρξης εξωτερικού ανοίγματος, ο εξαερισμός του αποχωρητηρίου γίνεται με εξαεριστήρα.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν έχουν ως εξής:

- **Αποξήλωση ειδών υγιεινής και αξεσουάρ.** Όπως προαναφέρθηκε, εντός του αποχωρητηρίου βρίσκονται τρία είδη υγιεινής (λεκάνη, νιπτήρας, ντουζιέρα), τα οποία χρήζουν αποξήλωσης.
- **Αποξήλωση ξύλινης πόρτας.**
- **Καθαίρεση πλακόστρωσης δαπέδου και επένδυσης τοιχοποιίας.**
- **Αποξήλωση υφιστάμενης εγκατάστασης ύδρευσης αποχέτευσης.** Θα καθαιρεθούν όλες οι σωληνώσεις που βρίσκονται εντός του αποχωρητηρίου, τόσο της ύδρευσης, όσο και της αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένου και του δαπεδοσίφωνα).
- **Υδραυλική – αποχετευτική εγκατάσταση WC πλήρης.** Περιλαμβάνει:
  - α) την προμήθεια και εγκατάσταση νέας αποχέτευσης με υποδοχείς για μία λεκάνη, μία ντουζιέρα, ένα νιπτήρα και ένα δαπεδοσίφωνα, καθώς και την παρακείμενη κουζίνα. Εξωτερικά του αποχωρητηρίου θα κατασκευασθεί νέο φρεάτιο διαστάσεων 40cm x 40cm x 40 cm, στο οποίο θα απολήγουν με ξεχωριστή σωλήνωση τα ακάθαρτα: α) της λεκάνης (με σωλήνα ελάχιστης διαμέτρου Φ100), β) του δαπεδοσίφωνα (με σωλήνα ελάχιστης διαμέτρου Φ40) και γ) της κουζίνας (με σωλήνα ελάχιστης διαμέτρου Φ40). Το φρεάτιο θα καλυφθεί με χυτοσιδηρό (μαντεμένιο) στεγανό κάλυμμα, βαρέως τύπου. Ακολούθως, από το φρεάτιο και σε απόσταση 4,00m θα τοποθετηθεί νέος σωλήνας διαμέτρου Φ100 μέχρι και την σύνδεση στον τελικό αποδέκτη. Προκειμένου να αποτραπεί η είσοδος ριζών παρακείμενων δένδρων στην εγκατάσταση, ο σωλήνας θα εγκιβωτισθεί σε άοπλο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15. Όλοι οι σωλήνες θα είναι κατασκευασμένοι από PVC 6 atm.
  - β) την προμήθεια και τοποθέτηση νέας υδραυλικής εγκατάστασης από χαλκοσωλήνα Φ15 με υδροληψίες για ένα δοχεία έκπλυσης και δύο παροχές κρύου νερού της 1/2", δύο παροχές ζεστού νερού της 1/2" και την υδροληψία με σωλήνα PEX Φ16x2 από την πλησιέστερη παροχή.

Προ της παράδοσης της υδραυλικής εγκατάστασης θα γίνει δοκιμή της υπό πίεση 6atm (πρεσσάρισμα) προκειμένου να αντιμετωπισθούν τυχόν διαρροές.
- **Ηλεκτρολογική εγκατάσταση.** Προμήθεια και τοποθέτηση με όλα τα υλικά σύνδεσης που απαιτούνται για:
  - Ένα διακόπτη διπλό με πρόσοψη πολυαιθυλενίου και μεταλλική βάση στήριξης, χρώματος λευκού (μεγίστου φορτίου 10ampere, μέγιστης τάσης 250Volt), εξωτερικά του αποχωρητηρίου.
  - Μία πρίζα σούκο μονή με πρόσοψη πολυαιθυλενίου και μεταλλική βάση στήριξης, χρώματος λευκού (μεγίστου φορτίου 16 Ampere, μέγιστης τάσης 250 Volt με γείωση).
  - Ένα φωτιστικό οροφής.
  - 1 (ένα) φωτιστικό ασφάλειας με τις κάτωθι προδιαγραφές:

Το φωτιστικό ασφαλείας θα πρέπει να είναι 2x8watt, να ανάβει αυτόματα όταν υπάρξει διακοπή ρεύματος, να είναι αυτόνομο επαναφορτισμένο, να είναι μόνιμα συνδεδεμένο στο ρεύμα 220 volt και να ανάβει αυτόματα όταν αποκατασταθεί η βλάβη, 2 λάμπες 2x8watt, διακόπτης TEST, ενδεικτικό LED μπαταρίας, ενδεικτικών διαστάσεων 40,50x7,50x8,00cm.

- Δύο λαμπτήρες ενσωματωμένους σε έπιπλο μπάνιου, που θα τοποθετηθεί πάνω από τον νιπτήρα
- Καλώδιο – γραμμή πρίζας 3x2,5mm<sup>2</sup>.
- Καλώδιο – γραμμή φωτισμού 3x1,5mm<sup>2</sup>.
- Εξαεριστήρα μπάνιου Φ100 ισχύος 100 m<sup>3</sup>/h 40dB αθόρυβης λειτουργίας (προς αντικατάσταση του υφιστάμενου που δεν λειτουργεί)
- Εγκατάσταση για στεγνωτήρα χειρών (καλωδιώσεις, σωληνώσεις, κυτία)

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η εργασία τοποθέτησης όλων των καλωδίων μέσα σε κατάλληλο πλαστικό σωλήνα εντοιχισμένα και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν με εξωτερική τοποθέτηση. Επίσης, η πλήρης αποκατάσταση τυχόν φθορών επί της τοιχοποιίας, η σύνδεση τους με τα φωτιστικά, την πρίζα, τους διακόπτες και η θέση τους σε πλήρη λειτουργία.

- **Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης.** Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές", τοποθετούμενα μετά την απόξεση των επιχρισμάτων, σε υπόστρωμα τσιμεντοασβεστοκονιάματος των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m<sup>3</sup> ασβέστου ή κολλητά με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, με αρμούς το πολύ 1 mm, με πλήρωση των κενών με λεπτόρρευστο τσιμεντοκονίαμα των 600 kg και αρμολόγημα με λευκό τσιμέντο, με ή χωρίς χρωστικές ή αρμόστοκο. Στην τιμή περιλαμβάνονται τα πλακίδια, η τσιμεντοκονία ή η κόλλα επί τόπου του έργου, οι φθορές των υλικών, η τοποθέτηση, η αρμολόγηση, ο τελικός καθαρισμός της επιφάνειας καθώς και η διάνοιξη οπών στα πλακίδια για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων, τοποθέτηση διακοπτών, ρευματοδοτών κλπ.
- **Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30cm.** Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 30x30 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές". Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφάνειας του δαπέδου. Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

- **Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια.** Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεούμενα με τσιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων. Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.
- **Σιφώνι πλαστικό δαπέδου με εσχάρα και κόφτρα διαμέτρου 125mm.** Σιφώνι πλαστικό δαπέδου με εσχάρα και κόφτρα διαμέτρου 125mm πλήρως τοποθετημένο και συνδεδεμένο με τα μικροϋλικά και την διάνοιξη οπών.
- **Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm.** Κατασκευή θύρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Σουηδίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", με καθρέφτες (ταμπλάδες) από κόντρα πλακέ ή από μοριοσανίδες πάχους 8 mm, πλαίσιο (τελάρο) θυροφύλλων περαστό 5 x 11 cm πλήρες στο κάτω τμήμα, ενδιάμεσες τραβέρσες πάχους 5 cm και πλάτους μέχρι 13 cm και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (εκτός από χωνευτή κλειδαριά και χειρολαβές) και μικροϋλικά καθώς και εργασία κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης, περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών.
- **Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με λευκό πλαστικό ακρυλικό χρώμα.**
- **Ντουζιέρα πορσελάνης με ραβδώσεις, διαστάσεων 70x70x11cm, με βαλβίδα ελάχιστης διαμέτρου 90mm.**
- **Επίτοιχη αναμικτική μπαταρία ντους, με τηλέφωνο 1 λειτουργίας, σπιράλ μήκους τουλάχιστον 1,50m και σταθερό στήριγμα.** Επίτοιχη αναμικτική μπαταρία ντους, με τηλέφωνο συνδεδεμένο με σπιράλ μήκους τουλάχιστον 1,50m, επιχρωμιωμένη. Για το τηλέφωνο θα υπάρχει σταθερό στήριγμα επί του τοίχου. Το σύστημα θα φέρει και μηχανισμό εξοικονόμησης νερού.
- **Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού – ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος, νιπτήρα διαμέτρου 1/2΄΄.** Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού – ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος, νιπτήρα διαμέτρου 1/2΄΄, με μικροϋλικά επί τόπου και εργασία τοποθέτησης, σύνδεσης και πλήρους εγκατάστασης.
- **Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm, πλήρης με βαλβίδα χρωμέ.** Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm, πλήρης με βαλβίδα χρωμέ (στραγγιστήρα), πώμα με αλυσίδα, σιφώνι χρωμέ Φ1¼΄΄, στηρίγματα, χαλκοσωλήνες, ρακόρ και λοιπά γενικά εξαρτήματα όπως και τα μικροϋλικά (μολυβδόκολλα, τσιμέντο κλπ) και την εργασία πλήρους εγκατάστασης, παραδοτέος σε λειτουργία.
- **Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της (πλήρης).** Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της (πλήρης), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη μελέτη. Περιλαμβάνονται το δοχείο πλύσεως από πορσελάνη με τη σύνδεσή του προς το δίκτυο

ύδρευσης μέσω γωνιακού διακόπτη χρωμέ και τεμαχίου εύκαμπτου χαλκοσωλήνα χρωμέ με ρακόρ χρωμέ στα άκρα του για την προσαρμογή του, το πλαστικό κάθισμα με το κάλυμμα και την χαρτοθήκη πορσελάνης με τα υλικά και τα μικροϋλικά εγκατάστασης και σύνδεσης και την εργασία για παράδοσή της σε κανονική λειτουργία.

- **Επιτοίχια σαπυνοθήκη (για υγρό σαπούνι), χωρητικότητας τουλάχιστον 0,5lt, ενιαία (δηλαδή χωρίς αποσπώμενο τμήμα).**
- **Επιτοίχια χαρτοθήκη, κατάλληλη για χειροπετσέτες με διαστάσεις φύλλου 25 x 21cm, ενιαία (δηλαδή χωρίς αποσπώμενο τμήμα), ελάχιστου ύψους 30cm, με άνοιγμα στην κάτω πλευρά.**
- **Επιτοίχια κυλινδρική συσκευή για χαρτί υγείας, ελάχιστης διαμέτρου 25cm και πλάτους 13cm.**
- **Καθρέπτης μπάνιου με δύο ντουλαπάκια, σε λευκό χρώμα, M.D.F. με δυο ενσωματωμένα σποτ-φώτα.**
- **Βέργα κουρτίνας μπάνιου γωνιακή, 70x70cm, με ράβδο στήριξης από το ταβάνι, διαμέτρου 25mm, με κουρτίνα ύψους τουλάχιστον 1,80m.**

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών θα επιβαρύνει τον ανάδοχο της υπηρεσίας. Ομοίως, τον ανάδοχο βαρύνει και η δαπάνη για την χρήση όλων των μηχανικών μέσων που απαιτούνται για την εκτέλεσή της. Ο ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στην Τεχνική Υπηρεσία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. τα υλικά που προτίθεται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών, προκειμένου να τύχουν της έγκρισής της.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελεστούν εντός σαράντα (40) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Μετά την παρέλευση του ωραρίου εργασίας του προσωπικού του αναδόχου δεν θα αφήνονται στο λιμενικό κατάστημα εργαλεία, απορρίμματα ή λοιπά υλικά. Για κάθε παραβίαση του ανωτέρω όρου θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ύψους τριάντα ευρώ (30,00€), η οποία θα παρακρατηθεί από την αμοιβή του.

Η λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων αυτοπροστασίας του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την παροχή της υπηρεσίας αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου.

Σημειώνεται ότι βάσει του άρθρου 4, παρ. 3 του Ν. 4067/2012 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός) (ΦΕΚ 79Α' /09-04-2012): *«Δεν απαιτείται Άδεια Δόμησης ή έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας, για τις ακόλουθες εργασίες: ....γ. Αλλαγή ή επισκευή δαπέδων. .... δ. Συντήρηση, επισκευή ή διασκευή εγκαταστάσεων και αγωγών κτιρίων. ε. Αντικατάσταση εσωτερικών ή εξωτερικών κουφωμάτων στο ίδιο άνοιγμα»*. Επομένως, για την εκτέλεση των προαναφερθεισών εργασιών δεν απαιτείται κανενός είδους έκδοση άδειας από την οικεία Υπηρεσία Δόμησης.

Πέραν τούτου, σύμφωνα με την πρόσφατη νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου (π.χ. 87/2017 Πράξη Κλιμακίου Π.Ε.Δ. στο IV Τμήμα, 197/2017 Πράξη Κλιμακίου Π.Ε.Δ. στο VII Τμήμα κ.α.) οι ανωτέρω εργασίες αποτελούν γενικές υπηρεσίες, διότι αποτελούν μεμονωμένες και μικρής κλίμακας εργασίες

συντήρησης για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτείται η χρήση ειδικών τεχνικών γνώσεων και μεθόδων, ούτε η χρησιμοποίηση εξειδικευμένου επιστημονικού ή τεχνικού προσωπικού και ανάλογων τεχνικών μέσων.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup>: Παραλαβή και εξόφληση της υπηρεσίας**

Η αποζημίωση του ανάδοχου για τις εργασίες που θα παρασχεθούν, θα καταβληθεί με χρηματικό ένταλμα μετά την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής εργασιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. (η οποία θα προβεί σε επιμέτρηση) και την έγκριση του σχετικού πρωτοκόλλου από το Διοικητικό Συμβούλιό του.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup>: Επιβαρύνσεις ανάδοχου**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τους ισχύοντες, κατά την ημέρα εξόφλησής του, φόρους, τέλη και κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α.

#### **Άρθρο 7<sup>ο</sup>: Πληρωμή ανάδοχου**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει στο 100% της αξίας της υπηρεσίας εντός εξήντα (60) ημερών από την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών στην Υπηρεσία μας».

3. – Εγκρίνει τον προϋπολογισμό της υπηρεσίας που έχει συνταχθεί από την υπηρεσία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και παρατίθεται παρακάτω:

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Αποξήλωση ειδών υγιεινής	Τεμάχιο	3	10,00	30,00
2	Αποξήλωση ξύλινης πόρτας	Τετρ. μέτρο	1,56	20,00	31,20
3	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδου	Τετρ. μέτρο	2,56	9,30	23,81
4	Καθαίρεση επένδυσης τοιχοποιίας από πλακίδια	Τετρ. μέτρο	9,04	5,30	47,91
5	Αποξήλωση υφιστάμενης εγκατάστασης ύδρευσης - αποχέτευσης	Τεμάχιο	1	30,00	30,00
6	Κατασκευή νέας υδραυλικής και αποχετευτικής εγκατάστασης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή	Τεμάχιο	1	700,00	700,00
7	Κατασκευή νέας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή	Τεμάχιο	1	250,00	250,00
8	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης 15x15cm, κολλητά	Τετρ. μέτρο	9,04	36,50	329,96
9	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30cm	Τετρ. μέτρο	2,56	39,50	101,12
10	Περιθώρια (σοβατεπιά) από	μέτρο	5,65	5,30	29,95

	κεραμικά πλακίδια				
11	Σιφώνι πλαστικό δαπέδου με εσχάρα και κόφτρα διαμέτρου 125mm	Τεμάχιο	1	30,00	30,00
12	Θύρα ξύλινη ταμπλαδοτή, με κάσσα δρομική	Τεμάχιο	1	200,00	200,00
13	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με λευκό πλαστικό ακρυλικό χρώμα	Τετρ. μέτρο	5,39	6,00	32,34
14	Ντουζιέρα πορσελάνης με ραβδώσεις, διαστάσεων 70x70x11cm, με βαλβίδα ελάχιστης διαμέτρου 90mm	Τεμάχιο	1	160,00	160,00
15	Επίτοιχη αναμικτική μπαταρία ντους, με τηλέφωνο 1 λειτουργίας, σπινάλ μήκους τουλάχιστον 1,50m και σταθερό στήριγμα	Τεμάχιο	1	100,00	100,00
16	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος νιπτήρα διαμέτρου 1/2''	Τεμάχιο	1	80,00	80,00
17	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm, πλήρης, με βαλβίδα χρωμέ με σιφώνι πλαστικό τύπου μποτίλιας	Τεμάχιο	1	200,00	190,00
18	Στεγνωτήρας χειρών περιλαμβανομένης της τοποθέτησης	Τεμάχιο	1	150,00	150,00
19	Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της (πλήρης)	Τεμάχιο	1	330,00	330,00
20	Επιτοίχια σαπυνοθήκη (για υγρό σαπούνι), χωρητικότητας τουλάχιστον 0,5lt, ενιαία (δηλαδή χωρίς αποσπώμενο τμήμα)	Τεμάχιο	1	15,00	15,00
21	Επιτοίχια χαρτοθήκη, κατάλληλη για χειροπετσέτες με διαστάσεις φύλλου 25 x 21cm, ενιαία (δηλαδή χωρίς αποσπώμενο τμήμα), ελάχιστου ύψους 30cm, με άνοιγμα στην κάτω πλευρά	Τεμάχιο	1	35,00	35,00
22	Επιτοίχια κυλινδρική συσκευή για χαρτί υγείας, ελάχιστης διαμέτρου 25cm και πλάτους 13cm	Τεμάχιο	1	40,00	40,00
23	Καθρέπτης μάνιου με δύο ντουλαπάκια, σε λευκό χρώμα,	Τεμάχιο	1	80,00	80,00



	Μ.Δ.Φ. με δυο ενσωματωμένα σποτ-φώτα				
24	Βέργα κουρτίνας μπάνιου γωνιακή, 70x70cm, με ράβδο στήριξης από το ταβάνι, διαμέτρου 25mm, με κουρτίνα ύψους τουλάχιστον 1,80m.	Τεμάχιο	1	55,00	55,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>					<b>3.071,29</b>
Φ.Π.Α. (24%):					737,11
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>					<b>3.808,40</b>

4. – Η δαπάνη της υπηρεσίας θα καλυφθεί από ιδίους πόρους και στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί σχετική πίστωση με Κ.Α. 30.6261.0004.

5. – Οι προσφορές θα υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικώς σε κλειστό φάκελο και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να έχουν παραληφθεί και πρωτοκολληθεί στο πρωτόκολλο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. εντός της προθεσμίας που θα καθοριστεί με την σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ενώ η αποσφράγισή τους θα γίνει κατά τα προβλεπόμενα από το Ν. 4412/2016. Προσφορές που θα υποβληθούν σε μεταγενέστερο χρόνο δεν θα γίνουν αποδεκτές και θα επιστραφούν χωρίς να εξετασθούν. Οι προσφορές θα περιέχουν επί ποινή αποκλεισμού όλα τα δικαιολογητικά που θα αναφέρονται στην πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που θα εκδοθεί.

6. – Η κατακύρωση της υπηρεσίας θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Σε περίπτωση που κατατεθούν προσφορές που κριθούν πλήρεις ως προς τα δικαιολογητικά και ταυτίζονται απόλυτα όσον αφορά στο προσφερόμενο ποσό, για την ανάδειξη του αναδόχου θα διενεργηθεί κλήρωση.

**Ο Πρόεδρος**

**Γρηγόριος Στόικος**  
**Δήμαρχος Πάτμου**