



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 18/2018
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 169/2018

Θέμα: «**Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 65/2018 Απόφασης του Δ.Σ. του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.**»

Στα νησιά Πάτμο και Λειψούς, σήμερα την 25^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:30 στα Δημοτικά Καταστήματα Πάτμου και Λειψών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004 και της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/7841/19-04-2005 Κ.Υ.Α., το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1976/21-09-2018 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε ένα των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα οκτώ (8).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ στην Πάτμο	ΠΑΡΟΝΤΕΣ στους Λειψούς
1. Στόικος Γρηγόριος, Πρόεδρος	1. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών
2. Σπυρομήλιος Χρήστος, Αντιπρόεδρος	2. Μακρή Άννα
3. Γιαμαίου Γεωργία	3. Γαμπιέρης Θεολόγος
4. Ευγενικός Πανάγος	
5. Κραουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχης Πάτμου	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Μαύρου Νομική	Αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίστανται, επίσης η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 24 του Ν. 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».
- 3) Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
- 4) Το υπ' αριθμ. 1886/13-03-2018 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., με θέμα: «Χορήγηση άδειας προσωρινής χρήσης χώρου ζώνης λιμένος εμπροσθεν οικοπέδου του ΤΣΠ Πάτμου στα πλαίσια επισκευής των υπόγειων φρεατίων ηρεμίας και άντλησης θαλασσινού νερού ψύξης και δεξαμενής νερού χρήσης».
- 5) Την Τεχνική Περιγραφή του Έργου: «Επισκευή φρεατίων ηρεμίας και άντλησης θαλασσινού νερού ψύξης και υπόγειας δεξαμενής ύδατος ΤΣΠ Πάτμου», σύμφωνα με την οποία είναι απαραίτητη η επισκευή των φρεατίων ηρεμίας και άντλησης θαλασσινού νερού ψύξης και της υπόγειας δεξαμενής ύδατος του Μηχανοστασίου του Τοπικού Σταθμού Παραγωγής Πάτμου, τα οποία βρίσκονται εντός οικοπέδου ιδιοκτησίας της, στην Σκάλα Πάτμου. Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών, θα πρέπει να εγκατασταθεί ένα παράλληλο (εναλλακτικό) σύστημα άντλησης θαλασσινού νερού για την ψύξη των Η/Μ εγκαταστάσεων του σταθμού, το οποίο θα διέλθει από την χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου. Αυτό θα αποτελείται από δύο υπόγειους αγωγούς που θα τοποθετηθούν εντός τομής επί του εδάφους πλάτους 70cm και βάθους 60cm. Στα άκρα της τομής θα κατασκευαστούν φρεάτια 1,00m x 1,00m ενώ η άντληση του θαλασσινού νερού θα γίνεται από αντλίες που θα εγκατασταθούν εντός εργοταξιακού οικίσκου (container), ο οποίος θα τοποθετηθεί επί του κρηπιδώματος της παλιάς μαρίνας.
- 6) Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τους κ. Ιωάννη - Ορέστη Γεωργόπουλο, Δρ. Πολιτικό Μηχανικό ΕΜΠ και κ. Αντώνιο Τσαμαδιά, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε.
- 7) Το γεγονός ότι η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. δεν έχει βεβαιωμένες οφειλές στην Υπηρεσία μας.
- 8) Την υπ' αριθμ. 65/2018 προηγούμενη Απόφασή του, με θέμα: «Παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου με εκτέλεση έργου στην Δ.Ε.Η. Α.Ε.»
- 9) Το υπ' αριθμ. 415/06-03-2018 έγγραφο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. προς το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με το οποίο υποβλήθηκε για παροχή σύμφωνης η υπ' αριθμ. 65/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Υπηρεσίας μας.
- 10) Την υπ' αριθμ. 3122.1/43725/2018/12-06-2018 (ΦΕΚ 2363 Β'/20-06-2018) Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με θέμα: «Έργα που εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 97 του ν. 4504/2017».

11) Το υπ' αριθμ. 3113.10-64/68079/18/17-09-2018 έγγραφο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με θέμα: «Διαδικασία παραχώρησης δικαιώματος χρήσης χώρων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα για έργα που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 97 του ν. 4504/2017 (Α'184)», σύμφωνα με το οποίο:

«1. – Επί ανωτέρω (α) σχετικού και όσον αφορά την υπ' αριθμ. 65/2018 απόφασή σας, σας γνωρίζουμε ότι η αναφερόμενη παραχώρηση στη Δ.Ε.Η. με δικαίωμα εκτέλεσης έργου, θα πρέπει να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του ν. 4504/2017 και του άρθρου 1 της (β) σχετικής Υπουργικής Απόφασης, όπου προβλέπεται ότι: “Ο φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, δύναται να διαθέτει χωρίς αντάλλαγμα, χώρους εντός χερσαίας ζώνης λιμένα, σε Υπηρεσίες του Δημοσίου για εκτέλεση έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 87 του ν. 4504/2017, και δη την παράγραφο 8, η οποία προστέθηκε στο άρθρο 24 του ν. 2971/2001.”

2. – Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για την ενημέρωσή σας και τον επανέλεγχο της αριθμ. 65/2018 απόφασή σας.».

12) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».*

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος σημείωσε ότι με την υπ' αριθμ. 65/2018 ΑΔΣ είχε εγκριθεί η παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου με εκτέλεση έργου στην Δ.Ε.Η. Α.Ε., έναντι οικονομικού ανταλλάγματος ύψους 500,00€ πλέον των νομίμων κρατήσεων και πρότεινε την τροποποίησή της και την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου με εκτέλεση έργου στην Δ.Ε.Η. Α.Ε., άνευ οικονομικού ανταλλάγματος, διότι πρόκειται για εκτέλεση έργου για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Κατόπιν, κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το άρθρο 24 του Ν. 2971/2001, την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-

10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, το υπ' αριθμ. 1886/13-03-2018 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., την Τεχνική Περιγραφή του Έργου: «Επισκευή φρεατίων ηρεμίας και άντλησης θαλασσινού νερού ψύξης και υπόγειας δεξαμενής ύδατος ΤΣΠ Πάτμου» και το συνημμένο σε αυτή τοπογραφικό διάγραμμα, την υπ' αριθμ. 65/2018 προηγούμενη Απόφασή του, το υπ' αριθμ. 415/06-03-2018 έγγραφο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., την υπ' αριθμ. 3122.1/43725/2018/12-06-2018 Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, το υπ' αριθμ. 3113.10-64/68079/18/17-09-2018 έγγραφο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί το 2^ο άρθρο του αποφασιστικού μέρους της υπ' αριθμ. 65/2018 προηγούμενης Απόφασής του ως εξής:

«2. – Η παραχώρηση για την εκτέλεση του έργου: “Επισκευή φρεατίων ηρεμίας και άντλησης θαλασσινού νερού ψύξης και υπόγειας δεξαμενής ύδατος ΤΣΠ Πάτμου” εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου θα γίνει άνευ οικονομικού ανταλλάγματος, διότι πρόκειται για εκτέλεση έργου για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος που εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 87 του Ν. 4504/2017, και δη της παραγράφου 8, η οποία προστέθηκε στο άρθρο 24 του Ν. 2971/2001.»

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 169/2018.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στόικος Γρηγόριος
Δήμαρχος Πάτμου

Τα Μέλη

Σπυρομήλιος Χρήστος – Γιαμαίου Γεωργία
Ευγενικός Πανάγος – Κραουνάκης Γεώργιος
Μάγγος Φώτιος – Μακρή Άννα – Γαμπιέρης Θεολόγος

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 02/10/2018

Ο Πρόεδρος

Στόικος Γρηγόριος
Δήμαρχος Πάτμου

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία