



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 14/2019
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 117/2019 Θέμα: «Έγκριση του υπ' αριθμ. 1484/19-08-2019 πρακτικού διεξαγωγής δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Λειψών και του περιβάλλοντος χώρου για την ίδρυση και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος»

Στην Πάτμο, σήμερα την 22^α του μηνός Αυγούστου του έτους 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12^η μεσημβρινή στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1497/21-08-2019 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε ένα των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 5 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση το συμβούλιο αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα πέντε (5).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Στόικος Γρηγόριος, Πρόεδρος	4. Μαύρου Νομική
2. Σπυρομήλιος Χρήστος, Αντιπρόεδρος	5. Μπαϊράμη Ελένη, Υπο/χης Πάτμου
3. Γιαμαίου Γεωργία	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών	3. Γαμπιέρης Θεολόγος
2. Μακρή Άννα	4. Ευγενικός Πανάγος
Αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.	

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με θέμα: «Παραχωρήσεις χώρων ζώνης λιμένα», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».
- 3) Την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 106/03-06-2015), με θέμα: «Καθορισμός χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα Λειψών».
- 4) Το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212Α'/10-09-1979): «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».
- 5) Την υπ' αριθμ. 133/1990 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
- 6) Την υπ' αριθμ. 47/2019 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: ««Εξέταση του υπ' αριθμ. 9274/10-04-2019 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', με θέμα: "Απάντηση σε έγγραφό σας - Χορήγηση εντολής και πληρεξουσιότητας"»».
- 7) Την υπ' αριθμ. 87/2019 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Περί διοικητικής αποβολής της εκμεταλλεύτριας του κτιρίου επιβατών λιμένα Λειψών».
- 8) Την υπ' αριθμ. 97/2019 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Λειψών και του περιβάλλοντος χώρου για την ίδρυση και λειτουργία Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος εντός της αίθουσας αναμονής επιβατών, με προαιρετική εμπορική χρήση»
- 9) Την υπ' αριθμ. 1316/22-07-2019 Διακήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού.
- 10) Την υπ' αριθμ. 1317/22-07-2019 Περίληψη Διακήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού.
- 11) Το υπ' αριθμ. 1484/19-08-2019 πρακτικό διεξαγωγής του ανωτέρω δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

«Στην Πάτμο σήμερα, την 19^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ., οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

- 1) Γεώργιος Καρακατσάνης, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου – Πρόεδρος,**
- 2) Καλλιόπη Κοντογιωργάκη, υπάλληλος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου – Γραμματέας,**
- 3) Αναστασία Γρύλλη, υπάλληλος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου – Μέλος**

αποτελούντες την κατά το άρθρο 26 του Π.Δ. 715/1979 συσταθείσα επιτροπή διαγωνισμού για την διενέργεια δημοπρασιών για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης ακινήτων αρμοδιότητας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (εφεξής ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), βάσει της υπ' αριθμ. 160/2018 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του, συνήλθαμε στο γραφείο του για την διεξαγωγή δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Λειψών και

του περιβάλλοντος χώρου για την ίδρυση και λειτουργία Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος [Επιχείρησης μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας (πρόχειρου γεύματος)], με προαιρετική εμπορική χρήση, εντός της αίθουσας αναμονής επιβατών, βάσει της υπ' αριθμ. 1316/22-07-2019 διακήρυξης.

Μετά την κήρυξη της έναρξης της συνεδρίασης από τον Πρόεδρο, η Επιτροπή ενημερώθηκε ότι στην υπηρεσία πρωτοκόλλου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. ότι κατατέθηκαν οι κάτωθι φάκελοι προσφορών:

α) Από την εταιρεία «**EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.**», ο οποίος έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου **1484/19-08-2019**. Τον φάκελο προσκόμισε η κα Φαρίας – Χάτσιου Δανάη του Ρικάρδο.

β) Από την κα **Σεΐτη Πετρούλα του Δημητρίου**, ο οποίος έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου **1485/19-08-2019**. Τον φάκελο προσκόμισε η ενδιαφερόμενη αυτοπροσώπως.

Εντός του φακέλου που κατατέθηκε από την εταιρεία «**EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.**» βρέθηκαν τα κάτωθι δικαιολογητικά, τα οποία μονογράφηκαν από τα μέλη της Επιτροπής:

i. Ενυπόγραφη αίτηση συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό, υπογεγραμμένη από τη νόμιμη εκπρόσωπό της κα Φαρίας Χάτσιου Δανάη του Ρικάρδο και νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της, στην οποία αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία τόσο της προσφέρουσας εταιρείας, όσο και της ιδίας. Επ' αυτής δηλώνεται το ενδιαφέρον συμμετοχής στον παρόντα διαγωνισμό και η ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της διακήρυξής του. Επίσης, συνοδεύεται από το από 05-08-2019 πρακτικό Απόφασης των διαχειριστών της περί συμμετοχής της στον παρόντα διαγωνισμό και εκπροσώπησής της από την κα Φαρίας – Χάτσιου Δανάη του Ρικάρδο.

ii. Η υπ' αριθμ. 1606734/29-07-2019 Ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου /Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, συνοδευόμενη από το ισχύον καταστατικό της προσφέρουσας εταιρείας, σύμφωνα με το οποίο εταίροι και διαχειριστές της είναι ο κ. Φαρίας – Νικολόπουλος Ρικάρδο του Ρικάρδο και η κα Φαρίας – Χάτσιου Δανάη του Ρικάρδο.

iii. Τα υπ' αριθμ. 869727.1258833/29-07-2019 και 869727.1258834/31-07-2019 Γενικά Πιστοποιητικά του Τμήματος Μητρώου /Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

iv. Το υπ' αριθμ. 67159646/07-08-2019 Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου) της προσφέρουσας εταιρείας.

v. Το υπ' αριθμ. 67135170/01-08-2019 Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου) της Φαρίας – Χάτσιου Δανάης του Ρικάρδο.

vi. Το υπ' αριθμ. 67159572/07-08-2019 Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου) του Φαρίας – Νικολόπουλου Ρικάρδο του Ρικάρδο.

vii. Η υπ' αριθμ. 994/07-08-2019 Βεβαίωση Ασφαλιστικής ενημερότητας του Ε.Φ.Κ.Α. της προσφέρουσας.

viii. Η υπ' αριθμ. 1127/01-08-2019 Βεβαίωση Ασφαλιστικής ενημερότητας του Ε.Φ.Κ.Α. της Φαρίας – Χάτσιου Δανάης του Ρικάρδο.

- ix. Οι υπ' αριθμ. 950607/06-08-2019 Βεβαιώσεις ασφαλιστικής ενημερότητας του Ε.Φ.Κ.Α./ Γ' Περιφερειακή Διεύθυνση μη μισθωτών Αττικής- Αθηνών Νότιος Τομέας / Β' Περιφερειακό Τμήμα μη μισθωτών Αττικής – Αθηνών Νότιου Τομέα, που αφορούν προσωπικά τους δύο εταίρους και διαχειριστές της προσφέρουσας.
- x. Η υπ' αριθμ. 6522/20-05-2019 Ανακοίνωση σύστασης εταιρείας μέσω υπηρεσίας μιας στάσης της Υπηρεσίας μίας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, συνοδευόμενη από το αρχικό καταστατικό της προσφέρουσας.
- xi. Η υπ' αριθμ. 6527/20-05-2019 Βεβαίωση της Υπηρεσίας μίας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.
- xii. Τα υπ' αριθμ. 231550/30-07-2019 και 231551/30-07-2019 Αντίγραφα ποινικού μητρώου για γενική χρήση των δύο εταίρων – διαχειριστών της προσφέρουσας.
- xiii. Η υπ' αριθμ. 1422/07-08-2019 Βεβαίωση μη ύπαρξης οποιουδήποτε είδους οφειλής προς το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.
- xiv. Η υπ' αριθμ. 1856/08-08-2019 Δημοτική Ενημερότητα Οφειλών του Δήμου Λειψών.
- xv. Το υπ' αριθμ. 784427/08-08-2019 Γραμμάτιο Συστάσεως Χρηματικής Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού 375,00€.
- xvi. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της εταίρου - διαχειρίστριας της προσφέρουσας κας Φαρίας – Χάτσιου Δανάης, σύμφωνα με την οποία ο ασφαλιστικός φορέας στον οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης των ασκούντων την διοίκηση της προσφέρουσας είναι ο Ε.Φ.Κ.Α. (πρώην Ο.Α.Ε.Ε.), ενώ δεν απασχολεί προσωπικό έως και σήμερα.
- xvii. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της εταίρου - διαχειρίστριας της προσφέρουσας κας Φαρίας – Χάτσιου Δανάης, με την οποία δηλώνεται ότι η προσφέρουσα δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτη από σύμβαση προμηθειών, παροχής υπηρεσιών ή εκμίσθωσης με δημόσιο φορέα, ούτε και έχει αποβληθεί από χώρο που της είχε παραχωρηθεί βάσει των διατάξεων του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει.
- xviii. Έγγραφο προσφορά για το μηνιαίο αντάλλαγμα ποσού τετρακοσίων ευρώ (400,00€) για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης του ανωτέρω χώρου, επί της οποίας αναγράφεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως, της κατάστασης στην οποία βρίσκεται ο προς παραχώρηση χώρος, καθώς και του γεγονότος ότι το αναγραφόμενο στην προσφορά της αντάλλαγμα θα επιβαρύνεται με 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% Χαρτόσημο και 20% ΟΓΑ Χαρτοσήμου. Η ανωτέρω προσφορά είναι νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της διαχειρίστριας της προσφέρουσας κας Φαρίας – Χάτσιου Δανάης.
- xix. Τα υπ' αριθμ. 9534/29-07-2019, 50360/01-08-2019, 50436/01-08-2019, 50437/01-08-2019, 50438/01-08-2019, 50439/01-08-2019, 50440/01-08-2019 και 21234/06-08-2019 Πιστοποιητικά του Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τα οποία η προσφέρουσα εταιρεία δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία συνδιαλλαγής – εξυγίανσης και δεν έχουν κατατεθεί δικόγραφα αίτησης για υπαγωγή της στο καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης, εκκαθαριστή/ συνεκκαθαριστή, αίτησης σχεδίου αναδιοργάνωσης, πτωχεύσεων, αίτησης συνδιαλλαγής – εξυγίανσης και υπαγωγής στην έκτακτη διαδικασία ειδικής διαχείρισης.

χix. Τα υπ' αριθμ. 336/06-08-2019 και 345/07-08-2019 Πιστοποιητικά του Ειρηνοδικείου Κρωπίας περί μη κατάθεσης αίτησης ούτε και έκδοσης Απόφασης για διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή και μη κατάθεσης αίτησης διαδικασίας εκούσιας, ούτε έκδοσης Απόφασης που να αφορά τη λύση της προσφέρουσας.

Εντός του φακέλου που κατατέθηκε από την κα **Σεΐτη Πετρούλα του Δημητρίου** βρέθηκαν τα κάτωθι δικαιολογητικά, τα οποία μονογράφηκαν από τα μέλη της Επιτροπής:

- i. Ενυπόγραφη αίτηση συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό, μη θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία της πλην του Α.Φ.Μ.
- ii. Το υπ' αριθμ. 67062664/22-07-2019 Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου).
- iii. Η υπ' αριθμ. 43/22-07-2019 Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας του Ε.Φ.Κ.Α. (πρώην Ο.Γ.Α.), που αφορά προσωπικά την προσφέρουσα.
- iv. Η υπ' αριθμ. 380784/22-07-2019 Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας του Ε.Φ.Κ.Α.
- v. Το υπ' αριθμ. 4498/05-06-2019 Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου για γενική χρήση της προσφέρουσας.
- vi. Η υπ' αριθμ. 1462/13-08-2019 Βεβαίωση μη ύπαρξης ληξιπρόθεσμων βεβαιωμένων οφειλών προς το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.
- vii. Το υπ' αριθμ. 1370/23-07-2019 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., ποσού τριακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ (375,00€).
- viii. Το υπ' αριθμ. 182/25-07-2019 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Κω, σύμφωνα με το οποίο η προσφέρουσα δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, ειδική εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση.
- ix. Έγγραφο προσφορά για το μηνιαίο αντάλλαγμα ποσού τριακοσίων ογδόντα ευρώ (380,00€). Σημειώνεται ότι στο δικαιολογητικό αυτό αναφέρονται μόνο η φράση «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και ακριβώς κάτω «380€ Τρακόσια Ογδόντα Ευρώ» και είναι ανυπόγραφο.

Από την εξέταση των δικαιολογητικών προέκυψε ότι:

α) Η προσφορά της «**EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.**» είναι πλήρης ως προς τα υποβληθέντα δικαιολογητικά.

β) Η προσφορά της **Σεΐτη Πετρούλας του Δημητρίου** δεν είναι πλήρης διότι:

- Στην αίτηση συμμετοχής της στον παρόντα διαγωνισμό δεν υπάρχει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής της και δεν αναγράφεται ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου της.
- Στον φάκελο προσφοράς δεν περιλαμβάνεται Δημοτική Ενημερότητα από τον Δήμο Λειψών.
- Στον φάκελο προσφοράς δεν περιλαμβάνεται υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 της προσφέρουσας, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της, στην οποία να δηλώνονται όλοι οι ασφαλιστικοί φορείς, στους οποίους υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης τόσο της προσφέρουσας, όσο και των υπαλλήλων που αυτή απασχολεί κατά την ημερομηνία διεξαγωγής του παρόντος διαγωνισμού, καθώς και οι φορείς στους οποίους είχε υποχρέωση να καταβάλλει ασφαλιστικές εισφορές ως εργοδότης έως 31-12-2016.

- Στον φάκελο προσφοράς δεν περιλαμβάνεται υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 της προσφέρονσας, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της, στην οποία να δηλώνει ότι δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτη από σύμβαση προμηθειών, παροχής υπηρεσιών ή εκμίσθωσης με δημόσιο φορέα.

- Η Έγγραφη προσφορά της είναι ανυπόγραφη και ως εκ τούτου στερείται νομικής ισχύος, ενώ σε αυτή δεν αναγράφεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης του διαγωνισμού, τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως, της κατάστασης στην οποία βρίσκεται ο προς παραχώρηση χώρος, καθώς και του γεγονότος ότι το αναγραφόμενο στην προσφορά της αντάλλαγμα θα επιβαρύνεται με 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% Χαρτόσημο και 20% ΟΓΑ Χαρτοσήμου.

Δεδομένου ότι σύμφωνα με την διακήρυξη του διαγωνισμού: «Εφόσον η Επιτροπή του Διαγωνισμού διαπιστώσει ότι ελλείπει κάποιο εκ των δικαιολογητικών της παρ. α' του παρόντος άρθρου θα ανακοινώσει τούτο προς τον ενδιαφερόμενο και θα συντάξει αιτιολογημένο πρακτικό αποκλεισμού», η Επιτροπή γνωμοδοτεί υπέρ του αποκλεισμού της Σεΐτη Πετρούλας του Δημητρίου από την διαδικασία.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανακοίνωσε στην Σεΐτη Πετρούλα του Δημητρίου τον αποκλεισμό της από την διαδικασία για τους προαναφερθέντες λόγους και κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας υποβολής των ανοικτών προσφορών. Η εκπρόσωπος της μοναδικής συμμετέχουσας της οποίας η προσφορά κρίθηκε πλήρης ως προς τα δικαιολογητικά **«EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.»** κα Φαρίας – Χάτσιου Δανάη δήλωσε ότι εμμένει στην προσφορά της όσον αφορά στο μηνιαίο αντάλλαγμα για την παραχώρηση του ανωτέρω χώρου, ποσού **τετρακοσίων ευρώ (400,00€)** πλέον των νόμιμων επιβαρύνσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη την τυπική πληρότητα των δικαιολογητικών που κατέθεσε η **«EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.»**, καθώς και το γεγονός ότι το προσφερθέν από αυτήν χρηματικό αντάλλαγμα υπερβαίνει το τεθέν με την διακήρυξη του διαγωνισμού ελάχιστο όριο, προτείνει ομόφωνα την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού σε αυτήν, έναντι μηνιαίου ανταλλάγματος **τετρακοσίων ευρώ (400,00€)**, πλέον επιβαρύνσεων 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% Χαρτόσημο και 20% ΟΓΑ Χαρτοσήμου.»

12) Την παρ. 1 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: «Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της

κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».

Ακολούθως, το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι δεν υποβλήθηκε ένσταση κατά του πρακτικού διεξαγωγής διαγωνισμού.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση του υπ' αριθμ. 1484/19-08-2019 πρακτικού διεξαγωγής του ανωτέρω διαγωνισμού και την κατακύρωση του αποτελέσματός του στην εταιρεία **«EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.»** κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212Α'/10-09-1979), την υπ' αριθμ. 133/1990 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, τις υπ' αριθμ. 47/2019, 87/2019 και 97/2019 προηγούμενες Αποφάσεις του, την υπ' αριθμ. 1316/22-07-2019 Διακήρυξη, την υπ' αριθμ. 1317/22-07-2019 Περίληψη Διακήρυξης, το υπ' αριθμ. 1484/19-08-2019 πρακτικό διεξαγωγής διαγωνισμού, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1. Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 1484/19-08-2019 πρακτικό διεξαγωγής δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Λειψών και του περιβάλλοντος χώρου για την ίδρυση και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με προαιρετική εμπορική χρήση, εντός της αίθουσας αναμονής επιβατών.
2. – Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του ανωτέρω διαγωνισμού στην εταιρεία **«EAGLE SEAPLANES CARGO I.K.E.»**, την μοναδική που υπέβαλε προσφορά που κρίθηκε πλήρης ως προς τα υποβληθέντα δικαιολογητικά.

Η Υπολιμενάρχης Πάτμου κα Μπαϊράμη Ελένη δήλωση «παρών», διότι το κτίριο επιβατών λιμένα Λειψών βρίσκεται εκτός της χωρικής αρμοδιότητας του Λιμεναρχείου Πάτμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 117/2019.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Στόικος Γρηγόριος
Δήμαρχος Πάτμου

Σπυρομήλιος Χρήστος – Γιαμαίου Γεωργία
Μαύρου Νομική – Μπαϊράμη Ελένη

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 28/08/2019

Ο Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Στόικος Γρηγόριος
Δήμαρχος Πάτμου

Κάππου Αναστασία