



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
 ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 5/2020
 πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
 Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 41/2020 Θέμα: «Έγκριση του υπ' αριθμ. 569/07-04-2020 πρακτικού διεξαγωγής δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Σκάλας Πάτμου και του περιβάλλοντος χώρου για την ίδρυση και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με προαιρετική εμπορική χρήση»

Στα νησιά Πάτμο και Λειψούς, σήμερα την 21^η του μηνός Απριλίου έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσημβρινή, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/7841/19-04-2005 Κ.Υ.Α., του άρθρου 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76Α' /03-04-2020) και της υπ' αριθμ. 40/20930/31-03-2020 Εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 607/13-04-2020 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα οκτώ (8).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Μελιανός Νικόλαος, Προεδρεύων Αντιπρόεδρος	5. Κραουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχης Πάτμου
2. Τσαμπαλάκης Νικήτας	6. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών
3. Κανιαρού Ειρήνη	7. Μακρή Άννα
4. Κάβουρας Δημήτριος	8. Λαουντού Ευαγγελίστρα, Αναπλ. Μέλος

ΑΠΩΝ	
Γρύλλης Εμμανουήλ, Πρόεδρος	

Απουσιάζοντας του Προέδρου, προεδρεύει ο κ. Μελιανός Νικόλαος, Αντιπρόεδρος, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 240 του Ν. 3463/2006 και το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.

Παρίστανται, επίσης:

α) Ο Δήμαρχος Πάτμου κ. Πέντες Ελευθέριος

β) Η κα Κάλπου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1) Το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με θέμα: «Παραχωρήσεις χώρων ζώνης λιμένα», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».

3) Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.

4) Το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212Α'/10-09-1979): «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».

5) Την υπ' αριθμ. 133/1990 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

6) Την υπ' αριθμ. 25/2020 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Έγκριση προκήρυξης νέου δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Σκάλας Πάτμου και του περιβάλλοντος χώρου για την ίδρυση και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με προαιρετική εμπορική χρήση».

7) Την υπ' αριθμ. 456/13-03-2020 διακήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού.

8) Την υπ' αριθμ. 459/13-03-2020 περίληψη διακήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού.

9) Το υπ' αριθμ. 569/07-04-2020 πρακτικό διεξαγωγής του ανωτέρω δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το οποίο: *«Μετά την κήρυξη της έναρξης της συνεδρίασης από τον Πρόεδρο, η Επιτροπή ενημερώθηκε από την υπηρεσία πρωτοκόλλου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. ότι ουδείς φάκελος προσφοράς έχει κατατεθεί. Ωσαύτως, ουδείς ενδιαφερόμενος παρουσιάστηκε ενώπιον της Επιτροπής προκειμένου να υποβάλλει φάκελο προσφοράς. Κατόπιν τούτου και μετά την παρέλευση λίγων λεπτών της ώρας διαπιστώθηκε ότι ο διαγωνισμός απέβη άγονος και ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης».*

10) Την παρ. 1 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του*

Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».

Στο σημείο αυτό, το λόγο έλαβε ο κ. Τσαμπαλάκης Νικήτας, ο οποίος σημείωσε ότι δεν πρέπει να προχωρήσουμε άμεσα στην προκήρυξη νέου διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης της αίθουσας αναμονής επιβατών του λιμένα Σκάλας Πάτμου, αλλά ενόψει της τουριστικής περιόδου θα πρέπει να γίνουν από την Υπηρεσία μας διάφορες εργασίες και προμήθειες για τον καλλωπισμό του κτιρίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Αντιπρόεδρος πρότεινε την έγκριση του υπ' αριθμ. 569/07-04-2020 πρακτικού διεξαγωγής του ανωτέρω δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού και τα λοιπά θέματα περί της διαχείρισης του κτιρίου θα συζητηθούν σε επόμενη συνεδρίαση του Σώματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Αντιπροέδρου, την τοποθέτηση του κ. Τσαμπαλάκη Νικήτα, το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212Α'/10-09-1979), την υπ' αριθμ. 133/1990 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, την υπ' αριθμ. 25/2020 προηγούμενη Απόφασή του, την υπ' αριθμ. 456/13-03-2020 διακήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, την υπ' αριθμ. 459/13-03-2020 περίληψη διακήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, το υπ' αριθμ. 569/07-04-2020 πρακτικό διεξαγωγής του ανωτέρω δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. - Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 569/07-04-2020 πρακτικό διεξαγωγής δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών λιμένα Σκάλας Πάτμου και του περιβάλλοντος χώρου του για την ίδρυση και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με προαιρετική εμπορική χρήση.
2. – Σε επόμενη συνεδρίαση του Σώματος θα συζητηθεί η προκήρυξη νέου δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου επιβατών

λιμένα Σκάλας Πάτμου και του περιβάλλοντος χώρου του, καθώς και οι ενέργειες στις οποίες θα προβεί η Υπηρεσία μας για τον καλλωπισμό του, ενόψει της επερχόμενης τουριστικής περιόδου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 41/2020.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Προεδρεύων
Μελιανός Νικόλαος

Τα Μέλη
Τσαμπαλάκης Νικήτας – Κάβουρας Δημήτριος
Κανιαρού Ειρήνη – Κραουνάκης Γεώργιος – Μάγγος Φώτιος
Μακρή Άννα – Λαουντού Ευαγγελίστρα

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 23/04/2020

Ο Προεδρεύων

Μελιανός Νικόλαος
Αντιπρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία