



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ  
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 9/2020  
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού  
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 86/2020

Θέμα: **«Παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου στον Κουτούζο Δ. Γεώργιο»**

Στην Πάτμο, σήμερα την 29<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/7841/19-04-2005 Κ.Υ.Α., του άρθρου 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76Α'/03-04-2020) και της υπ' αριθμ. 40/20930/31-03-2020 Εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1116/25-06-2020 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε ένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: *«Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».*

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Πέντες Ελευθέριος, Πρόεδρος	4. Φέγγαρος Αντώνιος, Αναπλ. Μέλος
2. Κανιαρού Ειρήνη	5. Μπλούκας Σεραφείμ, Αναπλ. Μέλος
3. Κάβουρας Δημήτριος	6. Κραουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχης Πάτμου

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών	3. Σεΐτη Πετρούλα
2. Μακρή Άννα	Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Την υπ' αριθμ. 158/2017 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Παραχώρηση χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου στον Μελιανό Γεώργιο του Σταύρου».
- 2) Την υπ' αριθμ. 28/2018 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Παραχώρηση χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου στον Κλεούδη Διονύσιο του Νικολάου».
- 3) Την υπ' αριθμ. 62/2019 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Παραχώρηση χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου στον Πουλιέζο Γεράσιμο του Σαράντη».
- 5) Την υπ' αριθμ. 1069/18-06-2020 αίτηση του κ. Κουτούζου Γεωργίου του Δημητρίου, στην οποία αναφέρονται τα εξής: *«Παρακαλώ όπως μου παραχωρήσετε τη χρήση του πύλλου το οποίο βρίσκετε απέναντι από το εστιατόριο “NETIA” για το σκάφος CIBAO».*
- 6) Το γεγονός ότι ο κ. Κουτούζος Γεώργιος του Δημητρίου δεν έχει οφειλές στην Υπηρεσία μας.
- 7) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».*

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο Πολιτικός Μηχανικός της Υπηρεσίας μας κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι ο κ. Κουτούζος Γεώργιος του Δημητρίου αιτείται την παραχώρηση χρήσης του pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών (παλαιού τύπου, ήτοι χωρίς σύστημα προπληρωμής) που βρίσκεται έναντι της ιδιοκτησίας Βλάχου Παναγιώτη, προς εξυπηρέτηση του Ε/Γ σκάφους του «CIBAO» ιδιοκτησίας του κ. Μουνδρέα Νικολάου, με τον ίδιο τρόπο που παραχωρήθηκε ήδη η χρήση τριών ιδίων pillars στους κ. Μελιανό Γεώργιο, Κλεούδη Διονύσιο και Πουλιέζο Γεράσιμο. Συγκεκριμένα, πρόκειται για το pillar η χρήση του οποίου είχε παραχωρηθεί πέρυσι στον κ. Ηλιού Ελευθέριο του Σπύρου.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος πρότεινε την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου (κείμενου έναντι της ιδιοκτησίας Βλάχου Παναγιώτη) στον κ. Κουτούζο Γεώργιο του Δημητρίου, προς εξυπηρέτηση του Ε/Γ σκάφους ιδιοκτησίας του κ. Μουνδρέα Νικολάου, με την επωνυμία «CIBAO». Οι όροι και οι προϋποθέσεις της παραχώρησης να είναι οι ίδιοι με αυτούς που έχουν εγκριθεί με τις υπ' αριθμ. 158/2017, 28/2018 και 62/2019 προηγούμενες Αποφάσεις του Σώματος.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, την ενημέρωση από τον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, τις υπ' αριθμ. 158/2017, 28/2018 και 69/2019 προηγούμενες Αποφάσεις του, την υπ' αριθμ. 1069/18-06-2020 αίτηση του κ. Κουτούζου Γεωργίου του Δημητρίου, το γεγονός ότι ο αιτών δεν έχει οφειλές στην Υπηρεσία μας, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Παραχωρεί την αποκλειστική χρήση ενός pillar παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου (κείμενου έναντι της ιδιοκτησίας Βλάχου Παναγιώτη) στον κ. Κουτούζο Γεώργιο του Δημητρίου, προς εξυπηρέτηση του Ε/Γ σκάφους ιδιοκτησίας του κ. Μουνδρέα Νικολάου με την επωνυμία «CIBAO», υπό τους κάτωθι όρους:

(i) Κατά την παράδοση – παραλαβή του pillar θα συνταχθεί και θα υπογραφεί σχετικό πρωτόκολλο, στο οποίο θα αναφέρονται οι ενδείξεις όλων των μετρητών παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού, ενώ θα του παραδοθεί ένα (1) κλειδί.

(ii) Ο παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικός υπεύθυνος έναντι του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για την πραγματοποιηθήσόμενη κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και νερού από το ανωτέρω pillar και δεν δύναται να αρνηθεί την καταβολή του αναλογούντος χρηματικού ανταλλάγματος για κανέναν λόγο (π.χ. επικαλούμενος κλοπή).

(iii) Ο παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικός υπεύθυνος για την λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων για την ασφαλή μεταφορά του ηλεκτρικού ρεύματος και του νερού από το ανωτέρω pillar μέχρι το προαναφερθέν σκάφος, λαμβάνοντας όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την προστασία και την αποτροπή κινδύνων για τους λοιπούς χρήστες του λιμένα.

(iv) Το χρηματικό αντάλλαγμα για το ηλεκτρικό ρεύμα και νερό που θα καταναλώνεται, θα προκύπτει από καταγραφή της κατανάλωσης που θα πραγματοποιείται ανά δίμηνο, ενώ η χρέωση θα γίνεται με βάση το εκάστοτε ισχύον τιμολόγιο, το οποίο έχει καθοριστεί με Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου. Ο ανωτέρω παραχωρησιούχος θα καταβάλλει στην ταμειακή υπηρεσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου το αναλογούν χρηματικό αντάλλαγμα ανά δίμηνο,

εντός δεκαήμερου από την έγγραφη ειδοποίησή του. Σε περίπτωση μη καταβολής του χρηματικού ανταλλάγματος, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου θα γίνει ανάκληση της παραχώρησης.

(v) Το παραχωρούμενο pillar θα παραδοθεί στην προτέρα του κατάσταση μετά τη λήξη της παραχώρησης. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβαίνει σε συντήρηση του pillar και αποκατάσταση τυχόν βλαβών που θα οφείλονται σε κακή χρήση από πλευράς του.

(vi) Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα (π.χ. υπεκμίσθωση κ.λπ.) που να αφορά το pillar που παραχωρήθηκε, χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου.

(vii) Σε κάθε περίπτωση εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα του Διοικητικού Δίκαιου που διέπουν τις διοικητικές αποφάσεις – πράξεις.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 86/2020.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Πέντες Ελευθέριος

Κανιαρού Ειρήνη – Κάβουρας Δημήτριος  
Φέγγαρος Αντώνιος – Μπλούκας Σεραφείμ – Κραουνάκης Γεώργιος

Ακριβές Αντίγραφο  
Πάτμος, 07/07/2020

Ο Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Πέντες Ελευθέριος  
Δήμαρχος Πάτμου

Κάππου Αναστασία