



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 15/2020
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 127/2020 Θέμα: «**Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Λειψών και την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε. για την δημοπράτηση και επίβλεψη της “Μελέτης ανάπλασης – αναβάθμισης Χ.Ζ.Α. Λειψών και ανάπλασης δημόσιων υπαίθριων χώρων σε επαφή με την Χ.Ζ.Α. του οικισμού των Λειψών”**»

Στα νησιά Πάτμο και Λειψούς, σήμερα την 23^η του μηνός Οκτωβρίου έτους 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στα Δημοτικά Καταστήματα Πάτμου και Λειψών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/7841/19-04-2005 Κ.Υ.Α., του άρθρου 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76Α' /03-04-2020) και της υπ' αριθμ. 40/20930/31-03-2020 Εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1908/19-10-2020 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ στην Πάτμο	ΠΑΡΟΝΤΕΣ στους Λειψούς
1. Πέντες Ελευθέριος, Πρόεδρος	1. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών
2. Μελιανός Νικόλαος, Αντιπρόεδρος	2. Σεΐτη Πετρούλα
3. Τσαμπαλάκης Νικήτας	
4. Κάβουρας Δημήτριος	
5. Κραουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχης Πάτμου	

ΑΠΟΥΣΕΣ

1. Κανιαρού Ειρήνη	2. Μακρή Άννα
Αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα	

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 6^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, με θέμα: «Προγραμματικές Συμβάσεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Το άρθρο 25 του Ν. 2971/2001, με θέμα: «Προγραμματικές συμβάσεις φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α΄/08-08-2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και ειδικότερα το άρθρο 44, παρ. 2 αυτού.
- 4) Το υπ' αριθμ. 1007/26-06-2019 έγγραφο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. προς την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε. (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.), με θέμα: «Αίτημα για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την δημοπράτηση και επίβλεψη της μελέτης και του έργου: “Ανάπλαση – αναβάθμιση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών”».
- 5) Το υπ' αριθμ. 8734/18-07-2019 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Τεχνικών Μελετών Ο.Τ.Α. της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με θέμα: «Αίτημα για σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λειψών».
- 6) Την υπ' αριθμ. 42836/08-07-2020 Απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Εσωτερικών, με την οποία εντάχθηκε στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ» η μελέτη του έργου: «Ανάπλαση – Αναβάθμιση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών».
- 7) Το υπ' αριθμ. 1209/10-07-2020 έγγραφο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. προς την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε. (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.), με θέμα: «Δημοπράτηση της μελέτης: “Ανάπλαση – Αναβάθμιση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών”».
- 8) Το από 16-10-2020 μήνυμα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με το οποίο εστάλη στην Υπηρεσία μας και τον Δήμο Λειψών σχέδιο τριμερούς προγραμματικής σύμβασης, που αφορά στην δημοπράτηση και επίβλεψη της «Μελέτης ανάπλασης – αναβάθμισης Χ.Ζ.Λ. Λειψών και ανάπλασης δημόσιων υπαίθριων χώρων σε επαφή με τη Χ.Ζ.Λ. του οικισμού των Λειψών».
- 9) Την υπ' αριθμ. 1909/19-10-2020 Βεβαίωση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. περί μη ύπαρξης τεχνικής επάρκειας.
- 10) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: «*Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την*

συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο Πολιτικός Μηχανικός της Υπηρεσίας μας κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα για το αντικείμενο της μελέτης, που αφορά τόσο στην Χερσαία Ζώνη Λιμένα Λειψών, όσο και σε δημόσιους χώρους που εφάπτονται σε αυτή και βρίσκονται στην αρμοδιότητα του Δήμου Λειψών. Για τον λόγο αυτό, η Προγραμματική Σύμβαση που θα υπογραφεί για την δημοπράτηση και επίβλεψη της ανωτέρω μελέτης θα είναι τριμερής.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση της σύναψης τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., του Δήμου Λειψών και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για την δημοπράτηση και επίβλεψη της «Μελέτης ανάπτυξης – αναβάθμισης Χ.Ζ.Λ. Λειψών και ανάπτυξης δημόσιων υπαίθριων χώρων σε επαφή με τη Χ.Ζ.Λ. του οικισμού των Λειψών», σύμφωνα με το αποσταλέν σχέδιο από το αρμόδιο Τμήμα της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 25 του Ν. 2971/2001, την παρ. 2 του άρθρου 44 του Ν. 4412/2016, το υπ' αριθμ. 1007/26-06-2019 έγγραφο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., το υπ' αριθμ. 8734/18-07-2019 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Τεχνικών Μελετών Ο.Τ.Α. της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., την υπ' αριθμ. 42836/08-07-2020 Απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Εσωτερικών, το υπ' αριθμ. 1209/10-07-2020 έγγραφο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., το από 16-10-2020 μήνυμα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης, την υπ' αριθμ. 1909/19-10-2020 Βεβαίωση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. – Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε., του Δήμου Λειψών και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για την δημοπράτηση και επίβλεψη της «Μελέτης ανάπτυξης – αναβάθμισης Χ.Ζ.Λ. Λειψών και ανάπτυξης

δημόσιων υπαίθριων χώρων σε επαφή με τη Χ.Ζ.Λ. του οικισμού των Λειψών», σύμφωνα με το σχέδιο το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

2. – Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Πέντε Ελευθέριο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 127/2020.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Πέντες Ελευθέριος

Τα Μέλη
Μελιανός Νικόλαος – Τσαμπαλάκης Νικήτας
Κάβουρας Δημήτριος – Κραουνάκης Γεώργιος
Μάγγος Φώτιος – Σεΐτη Πετρούλα

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 03/11/2020

Ο Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Πέντες Ελευθέριος
Δήμαρχος Πάτμου

Κάππου Αναστασία

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Αθήνα, σήμερα .. /.../2020 ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Το **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου** που εδρεύει στην Πάτμο και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. **κ. Ελευθέριο Πέντε (1^{ος} συμβαλλόμενος - Κύριος της τεχνικής μελέτης)**.

2. Ο **Δήμος Λειψών**, που εδρεύει στους Λειψούς και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Δήμαρχο **κ. Φώτιο Μάγγο**, σύμφωνα με το άρθρο 58 παρ.1(στ) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) (**2^{ος} συμβαλλόμενος - Κύριος της τεχνικής μελέτης**).

3. Η **Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α.) Α.Ε.** που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Μυλλέρου 73-77 και εκπροσωπείται από τον πρόεδρο **κ. Ηλία Γιάτσιο**, σύμφωνα με την από 27.11.2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου περί συγκρότησης του Δ.Σ. και καθορισμού αρμοδιοτήτων. (**3^{ος} συμβαλλόμενος-Εργοδότης**) λαμβάνοντας υπόψη:

1) τις διατάξεις:

- του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως του άρθρου 100.
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Δημόσιες Συμβάσεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως των άρθρων 2, 12 και 44.
- του Ν. 2971/2001 και ιδίως του άρθρου 25.
- του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως των άρθρων 209 και 244.
- του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» και ιδίως του άρθρου 3.
- του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104Α) και ιδίως του άρθρου 21.

2) Την με αριθμό 127/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης με το Δήμο Λειψών και την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

3) Την με αριθμό/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λειψών, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης με το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

- 4) Την με αριθμό/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με την οποία εγκρίνεται η σύναψη τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης με το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και τον Δήμο Λειψών.
- 5) Την με Α.Π. 1909/19-102020 βεβαίωση του αναπλ. προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου ότι δεν διαθέτει τεχνική επάρκεια /το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό που είναι αναγκαία για την επιτυχή διεκπεραίωση της σύμβασης της μελέτης του προοιμίου.
- 6) Την με Α.Π./2020 βεβαίωση του Δημάρχου Λειψών ότι δεν διαθέτει τεχνική επάρκεια /το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό που είναι αναγκαία για την επιτυχή διεκπεραίωση της σύμβασης της μελέτης του προοιμίου.
- 7) Την με Α.Π./2020 βεβαίωση του προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικής Υπηρεσίας της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ότι το τμήμα διαθέτει την απαραίτητη τεχνική επάρκεια για την επιτυχή διεκπεραίωση της σύμβασης της μελέτης του προοιμίου
- 8) Την με Α.Π./2020 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού για την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης
- 9) Την με Α.Π./2020 απόφαση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με την οποία εγκρίνεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το προς μελέτη αντικείμενο, αφορά την ανάπλαση των δημόσιων υπαίθριων χώρων που αποτελούν τη χερσαία ζώνη λιμένα του οικισμού των Λειψών και των δημόσιων υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων (ζώνη παραλίας, αρμοδιότητας του ελληνικού δημοσίου και κοινόχρηστων χώρων αρμοδιότητας δήμου) που βρίσκονται σε επαφή με αυτήν καθώς και η κυκλοφοριακή μελέτη και μελέτη στάθμευσης της ευρύτερης περιοχής. Η ανάπλαση- αναβάθμιση της χερσαίας ζώνης λιμένα Λειψών και των υπαίθριων χώρων σε επαφή με αυτή, αφορά λιμάνι μήκους περίπου ενός (1) χιλιομέτρου. Σημαντική παράμετρος της ζητούμενης μελέτης αποτελεί η υπάρχουσα μελέτη επέκτασης της αποβάθρας του λιμένα κατά την οποία έχουν ήδη μελετηθεί μερικά από τα ζητούμενα αντικείμενα (Οδοποιία, Η/Μ οδοποιίας, Η/Μ λιμενικών έργων). Ο ανάδοχος μελετητής, οφείλει να εντάξει την εκάστοτε μελέτη έτσι ώστε το αντικείμενο να εναρμονίζεται πλήρως με το αντίστοιχο της υπάρχουσας μελέτης επέκτασης του κρηπιδώματος.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και ο Δήμος Λειψών δεν διαθέτουν το απαραίτητο προσωπικό για να προετοιμάσει τα τεύχη δημοπράτησης, να διενεργήσει την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να επιβλέπει και να εποπτεύσει την εκτέλεσή της. Για το λόγο αυτό απευθύνθηκαν στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. (έγγραφα με τα Α.Π. 1007/26.06.2019 και 2357/29.10.2019 αντίστοιχα), η οποία διαθέτει την απαιτούμενη στελέχωση Τεχνικής Υπηρεσίας και είναι σε θέση να υποστηρίξει την προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης, την διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, εποπτείας, επίβλεψης και παραλαβής της δημόσιας σύμβασης της εν λόγω τεχνικής μελέτης, αναλαμβάνοντας καθήκοντα αναθέτουσας αρχής.

Άρθρο 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ - ΠΡΟΕΚΤΙΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η ανάθεση από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και τον Δήμο Λειψών και η ανάληψη από την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. των υποχρεώσεων :

- σύνταξης τευχών δημοπράτησης
- διεξαγωγής της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης και ανάθεσης αυτής
- επίβλεψης και παραλαβής της τεχνικής μελέτης του προοιμίου.

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η υλοποίηση, μέσω της διενέργειας από την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. (Φορέας Υλοποίησης) διαδικασίας σύναψης σύμβασης, των εξής μελετών : «ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Χ.Ζ.Λ. ΛΕΙΨΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ ΕΠΑΦΗ ΜΕ ΤΗ Χ.Ζ.Λ. ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΛΕΙΨΩΝ» για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου και του Δήμου Λειψών (Κύριοι της Μελέτης).

Η προεκτιμώμενη δαπάνη της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 58.355,62 € πλέον ΦΠΑ 24%, το οποίο θα οριστικοποιηθεί στα τεύχη δημοπράτησης.

Τυχόν λειτουργικές δαπάνες σχετικές με την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής Σύμβασης που θα απαιτηθούν θα καλύπτονται από τον ήδη εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., χωρίς οικονομική επιβάρυνση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου και τού Δήμου Λειψών.

Άρθρο 2

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η εκπόνηση της τεχνικής μελέτης περιλαμβάνει τα κατωτέρω στάδια και κατηγορίες μελετών:

Βασικές μελέτες, σε στάδιο οριστικής μελέτης

- Μελέτη Οδοποιίας για τη χερσαία ζώνη λιμένα και την παραλία
- Αρχιτεκτονική μελέτη σαν συμπληρωματική της μελέτης οδοποιίας
- Η/Μ μελέτες για την εξυπηρέτηση σκαφών κτλ.
- Κυκλοφοριακή μελέτη και μελέτη στάθμευσης ευρύτερης περιοχής και περιοχής λιμένος
- Μελέτη σήμανσης ευρύτερης περιοχής και περιοχής λιμένος

Επίσης θα συνταχθούν:

- ΣΑΥ-ΦΑΥ
- Τεύχη δημοπράτησης

Άρθρο 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής της, διαρκεί μέχρι και την οριστική παραλαβή της τεχνικής μελέτης που αναφέρεται στο άρθρο 1 - την παράδοσή της στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και στον Δήμο και λήγει σε **8 μήνες**, σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα χρονοδιάγραμμα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ).

Με ειδική και αιτιολογημένη ομόφωνη εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και κατόπιν υπογραφής των νέων όρων της σύμβασης από τα ενδιαφερόμενα μέρη μπορεί να παραταθεί ο χρόνος υλοποίησης της παρούσας και μόνο στην περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο για την εξυπηρέτηση του αντικειμένου της.

Άρθρο 4

ΠΟΡΟΙ- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Η χρηματοδότηση για την υλοποίηση των μελετών, όπως περιγράφονται στην παρούσα προγραμματική σύμβαση βαρύνει, το Δημοτικό Λιμενικό ταμείο Πάτμου και τον Δήμο Λειψών και συγκεκριμένα τον προϋπολογισμό τους των οικονομικών ετών 2020 και 2021.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος στον ανάδοχο του διαγωνισμού από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και τον Δήμο Λειψών θα λαμβάνει χώρα τμηματικά, μετά από πιστοποιήσεις από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και κατόπιν εισηγήσεως της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης για την ορθή υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.

Άρθρο 5**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΟΜΕΝΩΝ**

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου:

1. αναθέτει στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.. ως Κύριος της Μελέτης τη διενέργεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όπως αυτή προβλέπεται στον άρθρο 2 της παρούσας, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες στο ν.4412/2016 διαδικασίες,

2. Παρέχει στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. προς αξιοποίηση και υποβοήθηση αυτής συγκεκριμένα στελέχη του (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) μέχρι και την οριστική παραλαβή της τεχνικής μελέτης.

3. αναλαμβάνει να λάβει όλες τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις στο μέρος που του αντιστοιχεί για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης που θα συναφθεί,

4. αναλαμβάνει την υποχρέωση έκδοσης ενταλμάτων για την τμηματική καταβολή της αμοιβής του αναδόχου – μελετητή, βάσει των πιστοποιήσεων που εκδίδει η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

5. αναλαμβάνει την καταβολή του υπόλοιπου συμβατικού, πέραν αυτού που θα καταβληθεί από τον Δήμο Λειψών, για την εκτέλεση των μελετών της δημόσιας σύμβασης, προεκτιμώμενης αμοιβής 46.018,15€ (πλέον Φ.Π.Α.),

6. αναλαμβάνει την εγγραφή στον προϋπολογισμό του των αντίστοιχων ανωτέρω πιστώσεων, που προέρχονται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ» του Υπουργείου Εσωτερικών,

7. αναλαμβάνει τη δέσμευση, σύμφωνα με το άρθρο 49, παράγραφος ζ του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του 40% του μέρους της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου και την κοινοποίηση στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. της αντίστοιχης απόφασης ανάληψης υποχρέωσης του αρμοδίου οργάνου του,

Ο Δήμος Λειψών:

1. αναθέτει στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.. ως Κύριος της Μελέτης τη διενέργεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όπως αυτή προβλέπεται στον άρθρο 2 της παρούσας, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες στο ν.4412/2016 διαδικασίες,

2. αναλαμβάνει να λάβει όλες τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις στο μέρος που του αντιστοιχεί για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης που θα συναφθεί,

3. αναλαμβάνει την καταβολή του υπόλοιπου συμβατικού τιμήματος, πέραν αυτού που θα καταβληθεί από τον Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου, για την εκτέλεση των επί μέρους μελετών της δημόσιας σύμβασης, προεκτιμώμενης αμοιβής 12,337.47 €

(πλέον Φ.Π.Α.) που αντιστοιχεί στο ήμισυ της προεκτιμώμενης αμοιβής της κυκλοφοριακής μελέτης και για της μελέτης σήμανσης,

4. αναλαμβάνει τη δέσμευση, σύμφωνα με το άρθρο 49, παράγραφος ζ του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του 40% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου και την κοινοποίηση στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. της αντίστοιχης απόφασης ανάληψης υποχρέωσης του Δημάρχου ,

5. αναλαμβάνει την υποχρέωση έκδοσης ενταλμάτων για την για την τμηματική μεταβίβαση του αναλογούντος συμβατικού τμήματος στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου για την καταβολή της αμοιβής του αναδόχου - μελετητή, βάσει των πιστοποιήσεων που εκδίδει η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ως Φορέας Υλοποίησης, που διαθέτει τους απαιτούμενους οργανωτικούς και ανθρώπινους πόρους, αναλαμβάνει :

1. τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης της μελέτης,
2. την διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας σύμφωνα με τον νόμο,
3. την παρακολούθηση - επίβλεψη όλων των σταδίων της κύριας μελέτης και των τυχών υποστηρικτικών μελετών,
4. τον έλεγχο και την παραλαβή του συνόλου των παραδοτέων,
5. την τήρηση φακέλου σύμβασης,
6. την ενημέρωση, κατόπιν αιτήματος των συμβαλλομένων της παρούσας, για την πορεία υλοποίησης του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου και ο Δήμος Λειψών δύνανται να διενεργούν τεχνικό, οικονομικό και λογιστικό έλεγχο κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης που θα συναφθεί με τον ανάδοχο.

Άρθρο 6

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται, μετά από σχετική απόφαση των συμβαλλομένων, Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης, η οποία αποτελείται από έναν εκπρόσωπο από κάθε συμβαλλόμενο με τον αναπληρωτή του.

Εκπρόσωπος Δημοτικού Λιμενικού ταμείου Πάτμου στην Επιτροπή Παρακολούθησης έχει οριστεί ο με αναπληρωτή τον, σύμφωνα με την με αριθμό απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δ.Λ.Τ. Πάτμου.

Εκπρόσωπος του Δήμου Λειψών στην Επιτροπή Παρακολούθησης έχει οριστεί, ο με αναπληρωτή τον σύμφωνα με την με αριθμό απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Εκπρόσωπος της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. στην Επιτροπή Παρακολούθησης έχει οριστεί ο με αναπληρωτή τον σύμφωνα με την με αριθμό/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Υπεύθυνος για την εκπροσώπηση της Επιτροπής έναντι τρίτων ορίζεται ο εκπρόσωπος της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. με τον αναπληρωτή του. Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, για την αντιμετώπιση προβλημάτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

Αρμοδιότητες της κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης αποτελούν ειδικότερα:

- Η παρακολούθηση και τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.
- Η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων που τυχόν απαιτηθούν για την εφαρμογή των όρων της σύμβασης.
- Η επίλυση προβλημάτων που ενδεχομένως θα προκύψουν από την ερμηνεία και εφαρμογή της.
- Η παρακολούθηση υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης με την τήρηση σχετικού δελτίου ενεργειών.
- Η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων για οτιδήποτε άλλο προκύψει κατά την πορεία εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- Η διαπίστωση της συνδρομής των όρων εκταμίευσης και καταβολής στο ανάδοχο των αντίστοιχων πιστώσεων από το Δημοτικό Λιμενικό ταμείο Πάτμου και τον Δήμο Λειψών.
- Η εισήγηση της ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.

Άρθρο 7

ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση διακοπής της προγραμματικής σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, κατόπιν εισηγήσεως της Κοινής Επιτροπής, η προγραμματική σύμβαση λύεται, μετά την παραλαβή και αποπληρωμή των όσων παραδοτέων έχουν ήδη παρασχεθεί, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στην συναφθείσα σύμβαση, χωρίς καμία άλλη απαίτηση.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης συνεργασίας πραγματοποιείται μετά από απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών (Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λειψών και Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.) και μετά από απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της παρούσας.

Η δημόσια σύμβαση εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016. Αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα της αναθέτουσας αρχής είναι:

- Προϊσταμένη αρχή: το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.
- Διευθύνουσα Υπηρεσία: το Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.
- Τεχνικό Συμβούλιο : το αρμόδιο τεχνικό συμβούλιο της αναθέτουσας αρχής

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δε μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Άρθρο 8

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

Τα μέρη συμφωνούν ότι οποιοσδήποτε διαφορές προκύψουν, θα επιχειρηθεί να επιλυθούν με συναινετικό τρόπο.

Ρητά συμφωνείται ότι στην περίπτωση που ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις υποχρεώσεις του, τα άλλα μέρη μπορούν να καταγγείλουν τη σύμβαση.

Αρμόδια δικαστήρια για τυχόν επίλυση διαφορών, ορίζονται τα δικαστήρια των Αθηνών.

Άρθρο 9

ΛΥΣΗ

Η παρούσα σύμβαση λύεται μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, με την οποία βεβαιώνεται η παραλαβή του αντικειμένου της συναφθείσας σύμβασης, η καταβολή του συμβατικού τιμήματος στον ανάδοχο, η ολοκλήρωση της εκτέλεσης της σύμβασης και η παράδοση των μελετών στον κύριο του Έργου.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, που αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από αυτούς, υπογράφηκε σε τρία (3) πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Για το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου

.....

Για τον Δήμο Λειψών

.....

Για την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Α/Α	Όνοματεπώνυμο στελέχους	Φορέας από τον οποίο προέρχεται	Ρόλος στην υλοποίηση της Σύμβασης
1.	Καρακατσάνης Γεωργιος	Πολιτικός Μηχανικός	Συμμετοχή στην ομάδα επίβλεψης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

