



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ  
 ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 6/2021  
 πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού  
 Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 38/2021

Θέμα: «**Καθορισμός θέσεων στάσιμου υπαίθριου εμπορίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών**»

Στα νησιά Πάτμο και Λειψούς, σήμερα την 9<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/7841/19-04-2005 Κ.Υ.Α., του άρθρου 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76Α'/03-04-2020) και της υπ' αριθμ. 40/20930/31-03-2020 Εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 513/05-04-2021 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα οκτώ (8).

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	
1. Γαμπιέρης Αντώνιος, Πρόεδρος	5. Τσαμπαλάκης Νικήτας
2. Μελιανός Νικόλαος, Αντιπρόεδρος	6. Κραουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχης Πάτμου
3. Κάβουρας Δημήτριος	7. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών
4. Κανιαρού Ειρήνη	8. Σεΐτη Πετρούλα

<b>ΑΠΟΥΣΑ</b>	
1. Μακρή Άννα	Αν και προσκλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, με θέμα: «Παραχωρήσεις χώρων ζώνης λιμένα», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθ. Φ.3131/17/96/12-3-1997 ΚΥΑ των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας (ΦΕΚ 178Β'/12-03-1997), με θέμα: «Χορήγηση αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου στους χερσαίους χώρους τοπικής αρμοδιότητας Οργανισμών Λιμένα, Λιμενικών Ταμείων και ΕΟΤ».
- 3) Την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 106 Α.ΑΠ./03-06-2015), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία και η θαλάσσια ζώνη του λιμένα Λειψών.
- 4) Την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».
- 5) Την παρ. 1 του άρθρου 5 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: «Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο όργανο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου. Χαράσσει τις γενικές κατευθύνσεις των δραστηριοτήτων του ταμείου για την εκπλήρωση των σκοπών και αρμοδιοτήτων αυτού και αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, την πρόταση προς ΥΘΥΝΑΛ ορισμού αποφαινομένων οργάνων, συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο Λειψών κ. Μάγγο Φώτιο, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι μετά από αυτοψία που πραγματοποίησε με στελέχη του Λιμενικού Σταθμού Λειψών σε όλο το εύρος της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα διαπίστωσε ότι υπάρχει μόνο ένα σημείο που είναι κατάλληλο για τον καθορισμό θέσεων υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, χωρίς να δημιουργείται όχληση. Έτσι, πρότεινε τον καθορισμό δύο (2) θέσεων για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου στην Χερσαία Ζώνη Λιμένα Λειψών, αμοιτέρων για την τοποθέτηση καντίνας, εμπροσθεν του τοπικού σταθμού της Δ.Ε.Η. Το ετήσιο οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των θέσεων αυτών θα ανέρχεται στο ποσό των δεκαπέντε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (15,00€/m<sup>2</sup>) πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% Χαρτόσημο και 20% ΟΓΑ Χαρτοσήμου.

Ακολούθως, το λόγο έλαβε η κα Κανιαρού Ειρήνη, που ανέφερε ότι θα υπάρξει πρόβλημα εάν οι δύο θέσεις που θα καθοριστούν για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου και μάλιστα με το ίδιο αντικείμενο δραστηριότητας βρίσκονται η μία δίπλα στην άλλη και ο Δήμαρχος Λειψών απάντησε ότι δεν υπάρχει κανείς άλλος κατάλληλος χώρος εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγήθηκε να υιοθετηθεί η πρόταση του Δημάρχου Λειψών και κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, την πρόταση του Δημάρχου Λειψών, το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, την υπ' αριθ. Φ.3131/17/96/12-3-1997 ΚΥΑ των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας (ΦΕΚ 178Β'/12-03-1997), την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 5 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1. – Καθορίζει δύο (2) θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών, αμφοτέρως για την τοποθέτηση καντίνας, εμβαδού δώδεκα τετραγωνικών μέτρων και πενήντα εκατοστών ( $12,50m^2$ ) έκαστη (διαστάσεων 2,50m x 5,00m), όπως αυτές απεικονίζονται με διαγράμμιση στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος που επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, με κορυφές:

γ) Α, Β, Γ, Δ, Α (θέση 1) και

δ) Γ, Δ, Ε, Ζ, Γ (θέση 2),

οι συντεταγμένες των οποίων στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87 εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87</b>		
<b>Κορυφή</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>A</b>	<b>745204,83</b>	<b>4130775,89</b>
<b>B</b>	<b>745207,33</b>	<b>4130775,69</b>
<b>Γ</b>	<b>745206,92</b>	<b>4130770,71</b>
<b>Δ</b>	<b>745204,43</b>	<b>4130770,91</b>
<b>E</b>	<b>725204,02</b>	<b>4130765,93</b>
<b>Z</b>	<b>745206,52</b>	<b>4130765,72</b>

2. – Καθορίζει το αντάλλαγμα για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των ανωτέρω θέσεων στο ποσό των δεκαπέντε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ( $15,00€/m^2$ ), πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% Χαρτόσημο και 20% ΟΓΑ Χαρτοσήμου.

Ο Λιμενάρχης Πάτμου κ. Κραουνάκης Γεώργιος δήλωσε «παρών», διότι ο Λιμένας Λειψών υπάγεται στην αρμοδιότητα άλλης Λιμενικής Αρχής.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 38/2021.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Γαμπιέρης Αντώνιος

Τα Μέλη

Μελιανός Νικόλαος – Τσαμπαλάκης Νικήτας – Κάβουρας Δημήτριος  
Κανιαρού Ειρήνη – Μάγγος Φώτιος – Σεΐτη Πετρούλα  
Κραουνάκης Γεώργιος

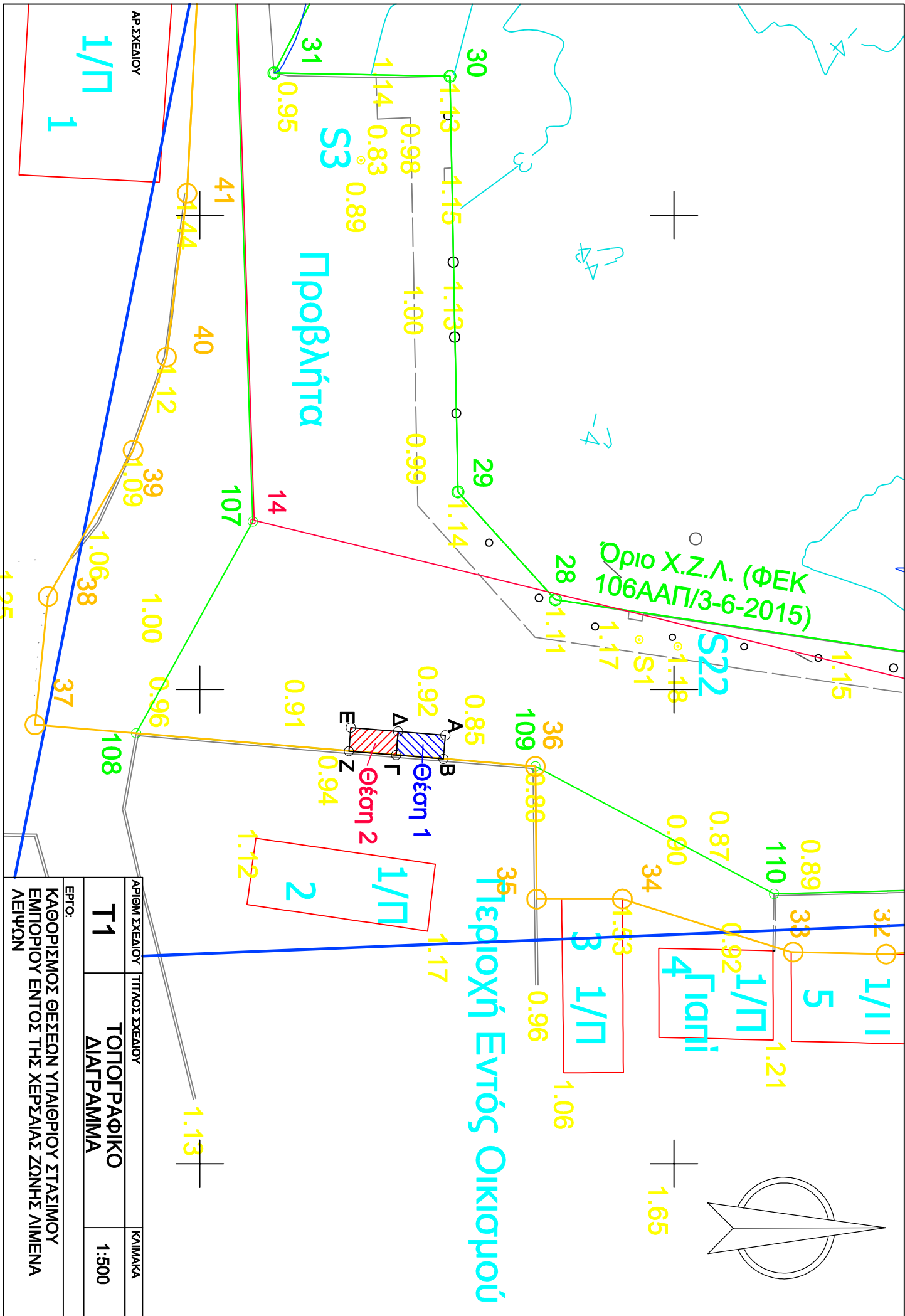
Ακριβές Αντίγραφο  
Πάμος, 22/04/2021

Ο Πρόεδρος

Γαμπιέρης Αντώνιος

Η Ειδική Γραμματέας

Κάλπου Αναστασία



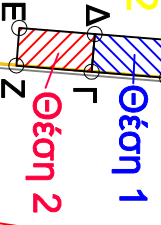
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

1/π  
1

Προβαήτα

Όριο Χ.Ζ.Λ. (ΦΕΚ 106ΑΑΠ/3-6-2015)

Περιοχή Εντός Οικισμού



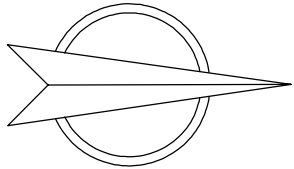
1/π  
2

3  
1/π

4  
Γιατί

5

1/π  
1



1.65

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΙΛΙΑΚΑ

Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1:500

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΥΠΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ  
ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΑΙΜΕΝΑ  
ΛΕΙΨΩΝ