



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ  
 ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Πάτμος, 2 Ιουνίου 2021

Αριθμ. πρωτ.: 871

Ταχ. Δ/ση: Χώρα – Πάτμος  
 Τ.Κ: 855 00, ΠΑΤΜΟΣ  
 Τηλέφωνο: 2247 3 60307  
 Fax: 2247 0 33355

**Απόφαση υπ' αριθμ. 47**

**Θέμα: «Έγκριση διενέργειας με απευθείας ανάθεση, τεχνικών προδιαγραφών και ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπηρεσίας: “Εργασίες συντήρησης και επισκευής λιμενικών εγκαταστάσεων Πάτμου”»**

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», με θέμα: «Αρμοδιότητες Δημάρχου».
2. Το άρθρο 5 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), με θέμα: «Αρμοδιότητες του Προέδρου».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08-08-2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
5. Το άρθρο 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018): «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
7. Το γεγονός ότι η δαπάνη της υπηρεσίας δεν υπερβαίνει το ποσό των 20.000,00€ πλέον Φ.Π.Α.
8. Ότι στον Κ.Α. 30.6262.0002 προϋπολογισμού τρέχοντος έτους υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
9. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 76/2021 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, με αριθμό καταχώρισης 3 στα λογιστικά βιβλία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.
10. Την ανάγκη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για τη σχετική υπηρεσία, δεδομένου ότι δεν διαθέτει καθόλου εργατοτεχνικό προσωπικό.

### **Αποφασίζει**

1. – Εγκρίνει τη διενέργεια της υπηρεσίας «Εργασίες συντήρησης και επισκευής λιμενικών εγκαταστάσεων Πάτμου», με απευθείας ανάθεση.
2. – Εγκρίνει την Τεχνική Περιγραφή που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και παρατίθεται παρακάτω:

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο της υπηρεσίας**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την υπηρεσία: «Εργασίες συντήρησης και επισκευής λιμενικών εγκαταστάσεων Πάτμου». Η ανάθεση της υπηρεσίας είναι αναγκαία για την συντήρηση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του λιμένα Σκάλας Πάτμου.

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>: - Διατάξεις**

Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

#### **Άρθρο 3ο: Δαπάνη της Υπηρεσίας**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 4.250,00€ πλέον Φ.Π.Α., η οποία προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου έτους 2021 και θα βαρύνει τον κάτωθι Κ.Α.:

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΜΟΥ
1	Εργασίες συντήρησης και επισκευής λιμενικών εγκαταστάσεων Πάτμου	30.6262.0002

**Άρθρο 4<sup>ο</sup>: Τεχνική Περιγραφή**

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν έχουν ως εξής:

- **Βάψιμο ζαρντιερών, τοίχων αντιστήριξης κλπ.** Σε διάφορα σημεία του λιμένα υπάρχουν ζαρντιέρες, τοίχοι αντιστήριξης από σκυρόδεμα, εξωτερικές όψεις κτιρίων κλπ, που χρήζουν χρωματισμού. Αρχικά θα γίνει ξύσιμο της επιφάνειας προς απομάκρυνση απολεπίσεων κλπ και θα ακολουθήσει η εφαρμογή λευκού ακρυλικού πλαστικού χρώματος. Σημειώνεται ότι κατά την επιμέτρηση της επιφάνειας που βάφηκε δεν θα προσμετρώνται υφιστάμενα ανοίγματα.
- **Συντήρηση κιγκλιδωμάτων στην περιοχή «Κονσολάτο».** Θα συντηρηθούν τα προστατευτικά κιγκλιδώματα που βρίσκονται στο όριο προς τη θάλασσα της παραλιακής οδού, στην περιοχή «Κονσολάτο». Η συντήρηση συνίσταται σε καθαρισμό με μηχανικά μέσα (σβουράκι - ματσακόνι), ώστε να απομακρυνθεί το στρώμα σκουριάς, λαμβάνοντας ιδιαίτερη πρόνοια ώστε να μην καταλήγει στη θάλασσα, εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού υποστρώματος σε τρεις στρώσεις και βάψιμο με λευκό ναυτιλιακό χρώμα δύο συστατικών σε δύο στρώσεις.
- **Συντήρηση κάδων απορριμμάτων χειρός.** Πρόκειται για μεταλλικούς κάδους απορριμμάτων χειρός, αποτελούμενους από λάμες, οι οποίοι φέρουν γαλβανισμένο εσωτερικό κάδο. Η συντήρηση αφορά το εξωτερικό μέρος των κάδων και συνίσταται σε καθαρισμό με μηχανικά μέσα (π.χ. σβουράκι) προκειμένου να απομακρυνθεί το στρώμα σκουριάς, εφαρμογή ασταριού λαδομπογιάς σε δύο στρώσεις και βάψιμο με λαδομπογιά χρώματος μαύρου σε μία στρώση. Για την ευχερέστερη εκτέλεση των εργασιών, οι κάδοι θα απομακρυνθούν σταδιακά από το λιμένα προκειμένου να συντηρηθούν σε κατάλληλο χώρο του αναδόχου και μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα επανατοποθετηθούν στην θέση τους.
- **Συντήρηση διαγραμμίσεων.** Πρόκειται για εργασία επαναχρωματισμού υφιστάμενων διαγραμμίσεων σε όλο το εύρος της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα που θα εκτελεσθεί ως εξής:
  - α) Πλύσιμο της επιφάνειας που θα διαγραμμισθεί μέχρι την πλήρη απομάκρυνση σκόνης, λαδιών, σαθρών υλικών κλπ.
  - β) Εφαρμογή λευκού ή κίτρινου ακρυλικού ταχυστέγνωτου χρώματος, ειδικού για την διαγράμμιση οδών, με ρολό. Το χρώμα πρέπει να παρουσιάζει άριστη πρόσφυση και υψηλή ανακλαστικότητα. Η εφαρμογή του χρώματος θα γίνεται επί επιφάνειας απόλυτα στεγνής.
  - γ) Λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων για την προστασία των διαγραμμίσεων μέχρι το στέγνωμά τους, με τη χρήση πινακίδων, κώνων κ.ο.κ.

Δεν θα εκτελούνται εργασίες όταν η θερμοκρασία είναι μεγαλύτερη των 35°C και η σχετική υγρασία μεγαλύτερη του 80%.
- **Αποκατάσταση επιφανειακών φθορών σκυροδέματος** με τη χρήση ρητινούχου ινοπλισμένου μη συρρικνούμενου επισκευαστικού κονιάματος υψηλής αντοχής. Αρχικά θα

γίνεται καλός καθαρισμός της περιοχής εφαρμογής από χαλαρά στοιχεία, σκόνη, λάδια και οτιδήποτε δύναται να επηρεάσει αρνητικά την πρόσφυση του κονιάματος. Θα ακολουθεί διαβροχή της επιφάνειας με άφθονο νερό ώστε να δημιουργηθεί κορεσμός, χωρίς όμως να υπάρχει λιμνάζον νερό στο σημείο εφαρμογής. Ακολούθως, θα γίνεται διάστρωση του κονιάματος με μυστρί ή σπάτουλα, ενώ θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην πατηθεί έως ότου αναλάβει την απαιτούμενη αντοχή. Η θλιπτική αντοχή του κονιάματος που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι τουλάχιστον  $40\text{N/mm}^2$ . Σε περίπτωση μικρού πάχους του νέου κονιάματος θα προηγείται επάλειψη του σημείου επέμβασης με ειδικό ελαστικό πρόσθετο συγκόλλησης.

- **Συντήρηση οβελού αναλάμποντος φανού.** Η συντήρηση της κυλινδρικής βάσης του οβελού συνίσταται σε καθαρισμό είτε με μηχανικά μέσα (σβουράκι - ματσακόνι), είτε με αμμοβολή – υδροβολή, προκειμένου να απομακρυνθεί το επιφανειακό στρώμα σκουριάς σε όσα σημεία έχει σχηματισθεί, λαμβάνοντας ιδιαίτερη πρόνοια ώστε να μην καταλήγει στη θάλασσα. Θα ακολουθήσει εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού υποστρώματος σε τρεις στρώσεις. Τέλος, ολόκληρη η κυλινδρική βάση θα βαφεί με κόκκινο και λευκό ναυτιλιακό χρώμα δύο συστατικών σε δύο στρώσεις, ακριβώς κατά τον ίδιο τρόπο που είναι σήμερα βαμμένη.
- **Συντήρηση καλυμμάτων φρεατίων υποδοχής σωληνώσεων υδροφόρων πλοίων.** Η εργασία θα γίνει όπως ανωτέρω περιγράφηκε για τον οβελό του αναλάμποντος φανού, με μόνη διαφορά ότι η τελική στρώση θα είναι χρώματος λευκού. Η εργασία θα εκτελεσθεί τόσο επί της εξωτερικής, όσο και επί της εσωτερικής παρειάς των καλυμμάτων.
- **Συντήρηση πέργκολας χώρου από-επιβίβασης επιβατών κρουαζιέρας.** Η εργασία αφορά τα υποστυλώματα και τις κύριες δοκούς της ανωτέρω ξύλινης πέργκολας, που χρήζουν συντήρησης που συνίσταται σε τρίψιμο για την απομάκρυνση απολεπίσεων από την υφιστάμενη στρώση προστασίας, επάλειψη με δύο στρώσεις (χέρια) συντηρητικού εμποτισμού ξύλου, ενώ η τελική στρώση θα προκύψει από επάλειψη με βερνίκι ξύλου θαλάσσης.

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών (χρωμάτων, σμυριδοπάνων, πινέλων κλπ) θα επιβαρύνουν τον ανάδοχο της υπηρεσίας. Ομοίως, τον ανάδοχο βαρύνει και η δαπάνη για την χρήση όλων των μηχανικών μέσων που απαιτούνται για την εκτέλεση της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στην Τεχνική Υπηρεσία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. τα υλικά που προτίθεται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών, προκειμένου να τύχουν της έγκρισής της.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελεστούν εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Απαγορεύεται η εκτέλεση εργασιών κατά τις ώρες ελλειμνισμού κρουαζιεροπλοίων και ημεροπλοίων που εκτελούν διεθνείς πλόες στο λιμένα Σκάλας Πάτμου ή στο αγκυροβόλιο έξωθεν αυτού.

Μετά την παρέλευση του ωραρίου εργασίας του προσωπικού του αναδόχου δεν θα αφήνονται στο λιμένα εργαλεία, απορρίμματα ή λοιπά υλικά. Για κάθε παραβίαση του ανωτέρω όρου θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ειδική ποινική ρήτρα ύψους πενήντα ευρώ (50,00€), η οποία θα παρακρατηθεί από την αμοιβή του.

Η λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων αυτοπροστασίας του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την παροχή της υπηρεσίας αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου.

**Άρθρο 5<sup>ο</sup>: Παραλαβή και εξόφληση της υπηρεσίας**

Η αποζημίωση του αναδόχου για τις εργασίες που θα παρασχεθούν, θα καταβληθεί με χρηματικό ένταλμα μετά την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής εργασιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. (η οποία θα προβεί σε επιμέτρηση), σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν. 4412/2016.

**Άρθρο 6<sup>ο</sup>: Επιβαρύνσεις αναδόχου**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τους ισχύοντες, κατά την ημέρα εξόφλησής του, φόρους, τέλη και κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α.

**Άρθρο 7<sup>ο</sup>: Πληρωμή αναδόχου**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει στο 100% της αξίας της υπηρεσίας εντός τριάντα (30) ημερών από την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών στην Υπηρεσία μας».

3. – Εγκρίνει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της υπηρεσίας που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και παρατίθεται παρακάτω:

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Βάψιμο ζαρντινιερών, τοίχων αντιστήριξης κλπ	Τετραγωνικό μέτρο	200	4,00	800,00
2	Συντήρηση κιγκλιδωμάτων στην περιοχή «Κονσολάτο»	Τετραγωνικό μέτρο	40	10,00	400,00
3	Συντήρηση κάδων απορριμμάτων χειρός	Τεμάχιο	15	50,00	750,00
4	Συντήρηση διαγραμμίσεων οδών με ακρυλικό ταχυστέγνωτο χρώμα	Τετραγωνικό μέτρο	300	4,00	1.200,00
5	Αποκατάσταση επιφανειακών φθορών σκυροδέματος	Τετραγωνικό μέτρο	10	30,00	300,00
6	Συντήρηση οβελού αναλάμποντος φανού	Τεμάχιο	1	400,00	400,00
7	Συντήρηση καλυμμάτων φρεατίων υποδοχής σωληνώσεων υδροφόρων πλοίων	Τεμάχιο	2	50,00	100,00
8	Συντήρηση πέργκολας χώρου από-επιβίβασης επιβατών κρουαζιέρας	Τεμάχιο	1	300,00	300,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>					<b>4.250,00</b>

Φ.Π.Α. (24%):	1.020,00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>5.270,00</b>

4. – Η δαπάνη της υπηρεσίας θα καλυφθεί από ίδιους πόρους και στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί σχετική πίστωση με Κ.Α. 30.6262.0002.

**Ο Πρόεδρος**

**Αντώνιος Γαμπιέρης**