



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτμος, 4 Ιουνίου 2021
Αριθμ. πρωτ.: 902

Ταχ. Δ/ση: Χώρα –Πάτμος
Τ.Κ: 855 00, ΠΑΤΜΟΣ
Τηλέφωνο: 2247 3 60307
Fax: 2247 0 33355

Απόφαση υπ' αριθμ. 50

Θέμα: «Έγκριση διενέργειας με απευθείας ανάθεση, τεχνικών προδιαγραφών και ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπηρεσίας: “Συντήρηση – αποκατάσταση βλαβών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου (εργασίες υδραυλικού)”»

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/07-06-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», με θέμα: «Αρμοδιότητες Δημάρχου».
2. Το άρθρο 5 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), με θέμα: «Αρμοδιότητες του Προέδρου».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α΄/08-08-2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
5. Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
6. Το άρθρο 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α΄/19-07-2018): «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
7. Το γεγονός ότι η δαπάνη της υπηρεσίας δεν υπερβαίνει το ποσό των 20.000,00€ πλέον Φ.Π.Α.

8. Ότι στον Κ.Α. 30.6279.0001 προϋπολογισμού τρέχοντος έτους υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
9. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 77/2021 Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης, με αριθμό καταχώρισης 6 στα λογιστικά βιβλία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.
10. Την ανάγκη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για τη σχετική υπηρεσία, δεδομένου ότι δεν διαθέτει καθόλου εργατοτεχνικό προσωπικό.

Αποφάσισι

1. – Εγκρίνει τη διενέργεια της υπηρεσίας «Συντήρηση – αποκατάσταση βλαβών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου (εργασίες υδραυλικού)», με απευθείας ανάθεση.
2. – Εγκρίνει την Τεχνική Περιγραφή και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό που έχει συνταχθεί από την υπηρεσία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και παρατίθεται παρακάτω:

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο της υπηρεσίας

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την υπηρεσία: «Συντήρηση – αποκατάσταση βλαβών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου (εργασίες υδραυλικού)». Η ανάθεση της υπηρεσίας σε ιδιώτη κατάλληλης ειδικότητας είναι αναγκαία για την συντήρηση και την αποκατάσταση βλαβών των δικτύων ύδρευσης και πυρόσβεσης του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, της παλιάς μαρίνας και του παραλιακού κρηπιδώματος, των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων που βρίσκονται εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα και του λοιπού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού (π.χ. των pillars παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού στα σκάφη που ελλιμενίζονται στο λιμένα Σκάλας Πάτμου), δεδομένου ότι το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δεν διαθέτει προσωπικό κατάλληλης ειδικότητας.

Άρθρο 2^ο: - Διατάξεις

Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Άρθρο 3^ο: Δαπάνη της Υπηρεσίας

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ευρώ (3.750,00€) πλέον Φ.Π.Α. Βάσει της ανάλυσης που γίνεται ακολούθως, η δαπάνη επιμερίζεται ως εξής:

-2.750,00€ πλέον Φ.Π.Α. εντός του έτους 2021 (110 ώρες x 25€/ώρα = 2.750,00€), ήτοι 3.410,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

-1.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. εντός του έτους 2022 (40 ώρες x 25€/ώρα = 1.000,00€), ήτοι 1.240,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η σχετική πίστωση περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων έτους 2021 του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου και θα βαρύνει τον κάτωθι Κ.Α.:

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΜΟΥ
1	Συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων λιμενικών εγκαταστάσεων	30.6279.0001

Για το μέρος της σύμβασης που θα εκτελεσθεί εντός του προσεχούς έτους 2022 προβλέπεται η δέσμευση πίστωσης ποσού 1.240,00€ (=1.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24%) στον ανωτέρω Κ.Α., σύμφωνα με τα προαναφερθέντα.

Άρθρο 4^ο: Τεχνική Περιγραφή

Η παροχή της υπηρεσίας αφορά σε συντήρηση και αποκατάσταση των βλαβών που παρουσιάζονται:

α) Στα δίκτυα ύδρευσης και πυρόσβεσης του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, της παλιάς μαρίνας και του παραλιακού κρηπιδώματος του λιμένα Σκάλας Πάτμου. Συγκεκριμένα, εντός του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών υπάρχει μηχανοστάσιο, παραπλεύρως του οποίου κείται υδατοδεξαμενή. Ειδικά όσον αφορά στο δίκτυο πυρόσβεσης, κρίνεται σκόπιμο να τονιστεί ότι εντός του μηχανοστασίου υπάρχει εγκατεστημένο πυροσβεστικό συγκρότημα, το οποίο τροφοδοτεί όλες τις πυροσβεστικές φωλιές, τόσο του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, όσο και της παλιάς μαρίνας. Αντικείμενο της υπηρεσίας αποτελεί η συντήρηση και η αποκατάσταση των φθορών που τυχόν αυτό παρουσιάσει, ώστε να καταστεί και πάλι πλήρως λειτουργικό.

β) Στις υδραυλικές εγκαταστάσεις των κτιρίων που βρίσκονται εντός της Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου (π.χ. λιμενικό κατάστημα). Αφορά σε αποκατάσταση διαρροών, αντικατάσταση σωληνώσεων που τυχόν θα αστοχήσουν κ.ο.κ.

γ) Στα pillars παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού που βρίσκονται σε διάφορα σημεία του λιμένα Σκάλας Πάτμου. Αφορά αποκατάσταση βλαβών (π.χ. διαρροών) και αντικατάσταση κατεστραμμένων εξαρτημάτων τόσο εξωτερικά (π.χ. βρύσες, καλύμματα για φινιστρίνια μετρητών νερού), όσο και εσωτερικά (π.χ. σωληνώσεις, μετρητές νερού).

Η παροχή της υπηρεσίας θα γίνεται από υδραυλικό, εξοπλισμένο με τα εργαλεία και τα όργανα που απαιτούνται για την διεξαγωγή των απαραίτητων μετρήσεων και την εν γένει εκτέλεση των εργασιών. Συγκεκριμένα, μετά την παρουσίαση βλάβης και την ειδοποίησή του από αρμόδιο όργανο του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., ο ανάδοχος υποχρεούται να μεταβαίνει στο λιμένα το αργότερο εντός δώδεκα (12) ωρών και να πραγματοποιεί αυτοψία διαπιστώνοντας την αιτία του προβλήματος. Εάν το πρόβλημα είναι δυνατόν να αποκατασταθεί εκ των ενόντων, τότε ο ανάδοχος θα προβαίνει στην αποκατάστασή του. Σε αντίθετη περίπτωση, ο ανάδοχος θα ενημερώνει την αρμόδια υπηρεσία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. περί της αιτίας της βλάβης και θα υποδεικνύει τις ενέργειες στις οποίες πρέπει να προβεί (π.χ. προμήθεια ανταλλακτικών υποδεικνύοντας τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους, αποστολή inverters αντλιών ύδρευσης προς συντήρηση

κλπ). Μετά από την εξασφάλιση των απαιτούμενων ανταλλακτικών – υλικών από το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράδοσή τους στην έδρα του αναδόχου, ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει σε αποκατάσταση της βλάβης, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών. Διευκρινίζεται ότι η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών – ανταλλακτικών επιβαρύνει το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και δεν περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του αναδόχου.

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι ετήσια, αρχής γενομένης από την ημέρα υπογραφής της. Το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. δύναται να παρατείνει μονομερώς την ισχύ της σύμβασης έως και για δύο (2) μήνες, με απλή έγγραφη ενημέρωση του αναδόχου τουλάχιστον δεκαπέντε (15) μέρες προ της λήξης της, χωρίς αύξηση του συμβατικού τιμήματος, ήτοι εφόσον υπάρχει υπόλοιπο ωρών εργασίας που δεν έχουν παρασχεθεί. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει την παροχή της υπηρεσίας, χωρίς να έχει δικαίωμα άρνησης.

Άρθρο 5^ο: Προϋπολογισμός

Βάσει της υπάρχουσας εμπειρίας, εκτιμάται ότι για την παροχή της υπηρεσίας θα απαιτηθούν έως εκατόν πενήντα (150) ώρες εργασίας κατά την διάρκεια ενός έτους από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Επομένως, ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας αναλύεται ως εξής:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Συντήρηση – αποκατάσταση βλαβών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου (εργασίες υδραυλικού)	Ωρα εργασίας	150,00	25,00	3.750,00
ΣΥΝΟΛΟ:					3.750,00
Φ.Π.Α. (24%):					900,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:					4.650,00

Ιδιαίτερα τονίζεται ότι το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. δεν υποχρεούται να κάνει χρήση του συνόλου των ανωτέρω ωρών εργασίας, αφού η παροχή της υπηρεσίας θα καθορίζεται από τις προκύπτουσες ανάγκες. Ο ανάδοχος ουδεμία πρόσθετη αμοιβή δύναται να διεκδικήσει από το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. πλην του συμφωνηθησόμενου ωρομισθίου (τιμής μονάδας).

Άρθρο 6^ο: Παραλαβή και εξόφληση της υπηρεσίας

Η αρμόδια επιτροπή παραλαβής υπηρεσιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., θα συντάσσει ανά δίμηνο πρωτόκολλο παραλαβής, με το οποίο θα επιμετρά τις παρασχεθείσες εργασίες σε εργατοώρες και θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν. 4412/2016. Εφόσον δεν διαπιστωθούν προβλήματα όσον αφορά στην παροχή της υπηρεσίας, ο ανάδοχος θα προσκομίζει στο ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών, το ποσό του οποίου θα προκύπτει από το γινόμενο των πιστοποιηθεισών

ωρών εργασίας με το προσφερθέν ωρομίσθιο πλέον του Φ.Π.Α., προκειμένου να του καταβληθεί το αναλογούν αντάλλαγμα.

Άρθρο 7^ο: Επιβαρύνσεις ανάδοχου

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τους ισχύοντες, κατά την ημέρα εξόφλησής του, φόρους, τέλη και κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α.

Άρθρο 8^ο: Πληρωμή ανάδοχου

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται στο 100% της αξίας εκάστου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, εντός τριάντα (30) ημερών από την υποβολή του στην Υπηρεσία μας».

3. – Η δαπάνη της υπηρεσίας θα καλυφθεί από ιδίους πόρους και στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί σχετική πίστωση με Κ.Α. 30.6279.0001.

Ο Πρόεδρος

Αντώνιος Γαμπιέρης