



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Απόσπασμα εκ του αριθμ. 7/2024
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 91/2024 Θέμα: «Έγκριση υποβολής αιτήματος για τροποποίηση των παραδοτέων της “Μελέτης έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου”»

Στην Πάτμο, σήμερα την 13^η του μηνός Αυγούστου έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και της υπ’ αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ’ αριθμ. 1280/09-08-2024 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών (με τηλεδιάσκεψη)
2. Μελιανού Ευφημία	6. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)
3. Πέντες Ελευθέριος (με τηλεδιάσκεψη)	7. Μαργαρίτης Σπυρίδων, Υπολιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
4. Γιαμαίος Πέτρος, Αναπλ. Μέλος	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	2. Σεΐτη Πετρούλα
Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.	

Παρίστανται, επίσης η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το από 08-09-2022 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου».
- 2) Την υπ' αριθμ. 323252/27-10-2023 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, με θέμα: «Ορισμός εκ νέου Προϊσταμένης Αρχής ή/και Διευθύνουσας Υπηρεσίας για μελέτες και υπηρεσίες της Διεύθυνσης Λιμενικών Υποδομών, που μεταφέρθηκε με το Π.Δ. 77/2023 (Α' 130) από τη Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών στη Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» (ΦΕΚ 6373Β' /07-11-2023).
- 3) Το προσχέδιο εγγράφου που προτείνεται να σταλεί στην Διευθύνουσα Υπηρεσία της ανωτέρω μελέτης, με το οποίο η Υπηρεσία μας θα αιτείται την τροποποίηση ορισμένων από τα παραδοτέα.
- 4) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».*

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι πιστεύει πως έχουν διαβάσει όλα τα Μέλη την πρόταση που θέλουμε να αποσταλεί στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών. Τον Ιούνιο είχαν έρθει στην Πάτμο οι μελετητές μαζί με τον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΕΥΔΕ ΚΥΛΥ) κ. Ηλιόπουλο. Έκαναν αυτοψία στο λιμάνι, το περπάτησαν όλο και πήραν κάποιες συγκεκριμένες αποφάσεις για να γίνει τροποποίηση των μελετών και τώρα είμαστε έτοιμοι να καταθέσουμε το αίτημά μας, ώστε να εγκριθεί και να προχωρήσουν οι τροποποιήσεις των μελετών που θα γίνουν για το παραλιακό μέτωπο της Σκάλας Πάτμου.

Στο σημείο αυτό, ο κ. Πέντες Ελευθέριος ζήτησε να τοποθετηθεί επί του θέματος. Ανέφερε ότι έχουμε πάρει την εισήγηση αυτή για την μελέτη που θέλουμε να τροποποιήσουμε, αλλά έχει να

επισημάνει ότι γίνεται αναφορά στην λειτουργία της κρουαζιέρας και γενικότερα στις ανάγκες όλης αυτής της περιοχής του λιμανιού, ενός χώρου που τον διαχειρίζονται και παρεμβαίνουν πάρα πολλοί σε αυτόν. Υπάρχει το Π.Ε.Α.Λ. για το οποίο είχε γίνει μία συνολική διαβούλευση με τους φορείς και τους εμπλεκόμενους. Επειδή έχει την αίσθηση ότι η οποιαδήποτε αλλαγή μπορεί να προκαλέσει περαιτέρω προβλήματα, νομίζει ότι θα έπρεπε να είχαμε προχωρήσει σε διαβούλευση με τους εμπλεκόμενους φορείς, για να μπορέσει να ληφθεί μία σωστή απόφαση. Ωστόσο, δεν βλέπει να έχει καταθέσει κάποιο υπόμνημα το Λιμεναρχείο Πάτμου το οποίο εμπλέκεται, ούτε η Ένωση Λεμβούχων, ούτε η Ένωση Εφοπλιστών Κρουαζιέρας. Επίσης, σημείωσε ότι εκεί έχουμε την εφαρμογή του ISPS και κατέληξε τονίζοντας ότι όλοι θέλουμε να δημιουργηθεί ωφέλιμος χώρος για τους πεζούς, αλλά να μην πάμε να δώσουμε λύση σε ένα ζήτημα και δημιουργήσουμε άλλα προβλήματα.

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τον κ. Πέντε να εξηγήσει ποιά προβλήματα θα δημιουργηθούν από την ανάπλαση όλης της περιοχής και τη δημιουργία ενός παραλιακού μετώπου, που θα δώσει δυνατότητα σε πεζούς και σε άτομα με ειδικές ανάγκες να κυκλοφορούν άνετα.

Ο κ. Πέντες ανέφερε ότι το βασικό ζήτημα που τίθεται στην πρώτη παράγραφο του προσχεδίου εγγράφου είναι η εύρυθμη λειτουργία της κρουαζιέρας και ρώτησε εάν μετά από αυτή την παρέμβαση η κατάσταση θα είναι καλύτερη και δεν θα έχουμε προβλήματα. Επειδή γίνεται αναφορά ότι υπάρχουν πέντε λάντζες και αναμένεται μία ακόμη με μήκος είκοσι μέτρα, σημείωσε ότι με την προτεινόμενη παρέμβαση μειώνεται ο χώρος για τον ελλιμενισμό τους. Επίσης, επειδή το βασικό μας ζήτημα είναι η εξασφάλιση ωφέλιμου χώρου για τους πεζούς, αναρωτιέται εάν χρειάζεται μία συγκοινωνιακή μελέτη. Ο ίδιος θεωρεί ότι κάνοντας μία συγκοινωνιακή μελέτη, μπορεί αντί να επεκτείνουμε το λιμάνι να έχουμε μια εναλλακτική πρόταση, η οποία θα είναι πιο ουσιαστική, πιο εύκολη και πιο οικονομική.

Απαντώντας στον κ. Πέντε, ο Πρόεδρος σημείωσε ότι η πρότασή του είναι συγκεκριμένη και αποσκοπεί στην αναβάθμιση του νησιού και στην ανάπλαση όλου του παραλιακού μετώπου, με πεζοδρόμηση και διευκόλυνση των πεζών, με αναβάθμιση του χώρου Schengen και με περισσότερες θέσεις για λάντζες, ώστε να διευκολυνθεί η πρόσβαση των λεμβούχων. Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα να προχωρήσει σε ψηφοφορία.

Στο σημείο αυτό, ο κ. Πέντες ζήτησε ξανά το λόγο και ο Πρόεδρος του απάντησε ότι ήδη είπε πολλά και έχει υπερβεί το χρόνο. Ο κ. Πέντες απάντησε στον Πρόεδρο ότι είναι γεγονός πως έχει λανθασμένη άποψη για τα πράγματα. Ο Πρόεδρος σημείωσε ότι βρισκόμαστε σε διαδικασία ψηφοφορίας και ρώτησε τον κ. Πέντε αν έχει να καταθέσει πρόταση. Ο κ. Πέντες ανέφερε ότι η πρότασή του είναι προτού παρθεί οποιαδήποτε απόφαση, η οποία μπορεί να δημιουργήσει περαιτέρω προβλήματα, είναι χρήσιμο και κρίνει σκόπιμο να έλθουμε σε μία διαβούλευση με τους εμπλεκόμενους, ενώ ο Πρόεδρος απάντησε πως πρόβλημα δημιουργούμε όταν δεν κάνουμε τίποτα στο νησί.

Συνεχίζοντας, ο κ. Πέντες ανέφερε ότι για την σύνταξη του Π.Ε.Α.Λ. έγινε σειρά διαβουλεύσεων με τους εμπλεκόμενους φορείς. Το Σώμα δεν μπορεί να παραβλέψει τόσα χρόνια δουλειάς συνεχόμενων διοικήσεων αλλά και εμπλεκόμενων φορέων και να πάρει μια τόσο σοβαρή απόφαση με τόσο λίγα μέλη,

για το λόγο αυτό ο ίδιος θέλει να χτυπήσει το καμπανάκι στο Σώμα. Έτσι, ψηφίζει «παρών» επί της πρότασης του Προέδρου και σημειώνει ότι απαιτείται συγκοινωνιακή μελέτη και ταυτόχρονη διαβούλευση με τους εμπλεκόμενους φορείς. Απαντώντας στον κ. Πέντε, ο Πρόεδρος του είπε να κρατήσει το καμπανάκι και να το χτυπήσει εκεί που πρέπει, διότι έχουμε όρεξη να αλλάξουμε τα κακώς κείμενα του νησιού και για το λόγο αυτό θα προχωρήσουμε σύμφωνα με την πρότασή του, ενώ ο κ. Πέντες είπε στον Πρόεδρο να αλλάξει την κασέτα.

Ακολούθως, το λόγο έλαβε ο Δήμαρχος Λειψών κ. Μάγγος Φώτιος, ο οποίος ζήτησε από τον Πρόεδρο και τον κ. Πέντε να ρίξουν τους τόνους, μιας και όλοι προσπαθούμε για το καλό των νησιών μας. Επίσης, σημείωσε ότι δεν έχουμε βάλει κάποιον περιορισμό ως προς τον χρόνο που μιλάει κάθε μέλος. Επί της ουσίας, ο κ. Μάγγος σημείωσε ότι πρόκειται για μία πρόταση για τροποποίηση μελέτης. Στο σημείο αυτό, ο κ. Πέντες ανέφερε ότι υπάρχει ήδη μελέτη που έχει δημοπρατηθεί και πάμε να κάνουμε τροποποίηση, ενώ ο Πρόεδρος είπε ότι είναι ευτύχημα που πάμε να κάνουμε τροποποίηση, γιατί αν αφήναμε αυτή τη μελέτη όπως είναι, το λιμάνι θα μεγάλωνε κατά 17,00m, με αποτέλεσμα να καταστραφεί και όλοι οι λεμβούχοι θα είχαν φύγει από εκεί. Ο κ. Μάγγος ανέφερε ότι δεν γνωρίζει αυτές τις λεπτομέρειες και ο Πρόεδρος διευκρίνισε ότι η παρέμβαση αφορά σε διαπλάτυνση του παραλιακού μετώπου προκειμένου να δημιουργηθεί ξεχωριστό πεζοδρόμιο και ξεχωριστός δρόμος, ώστε να μην περπατούν οι πεζοί πάνω στο δρόμο, όπως έγινε και στο λιμένα Λειψών.

Κατόπιν, ο κ. Μάγγος ρώτησε αν αυτό θα τεθεί ξανά σε διαβούλευση και ο Πρόεδρος απάντησε ότι θα έλθει στο Συμβούλιο όταν ολοκληρωθεί η μελέτη. Ο Πρόεδρος σημείωσε ότι θα δείξει ποιο σχέδιο έχει εγκριθεί παλαιότερα και ποιο σχέδιο προτείνει ο ίδιος και ο κ. Πέντες απάντησε πως σκοπός είναι να συμμετέχουν κάποιοι στην διαδικασία. Ο Πρόεδρος ρώτησε αν συμμετείχαν κάποιοι στην διαβούλευση για το σχέδιο που υπάρχει και ο κ. Πέντες σημείωσε ότι υπήρξε διαβούλευση με όλους τους φορείς, ενώ υπήρχαν και λιμενολόγοι, που είχαν εκφράσει την άποψή τους. Ο Πρόεδρος επανέλαβε ότι έφερε στην Πάτμο τον Προϊστάμενο της Ε.Υ.Δ.Ε. Κ.Υ.Λ.Υ. και τους μελετητές και περπατήσανε όλο το παραλιακό μέτωπο, ενώ ρώτησε τον κ. Πέντε αν γνωρίζει περισσότερα από αυτούς.

Στο σημείο αυτό, ο κ. Καρακατσάνης Γεώργιος ζήτησε το λόγο προκειμένου να δώσει μία διευκρίνιση και σημείωσε ότι υπάρχει εγκεκριμένο Π.Ε.Α.Λ. και για να μπορέσουν να γίνουν πράγματα που δεν προβλέπονται σε αυτό, θα χρειαστεί να γίνει και τροποποίησή του. Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι για να γίνει το ξύλινο deck στην παραλία του Αγίου Θεολόγου θα πρέπει να γίνει τροποποίηση της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα. Ο κ. Πέντες ρώτησε τον κ. Καρακατσάνη πόσος χρόνος θα απαιτηθεί για την τροποποίηση του Π.Ε.Α.Λ. και εκείνος απάντησε ότι η ανάθεση για την σύνταξή του έγινε στα τέλη του 2014 – αρχές του 2015, εγκρίθηκε από την Ε.Σ.Α.Λ. στις 31-10-2018, ενώ η Α.Ε.Π.Ο. εκδόθηκε στις αρχές του 2019. Για την τροποποίηση ελπίζει ότι θα απαιτηθεί λιγότερος χρόνος, αλλά σε κάθε περίπτωση είναι μια διαδικασία στην οποία εμπλέκονται αρκετοί φορείς.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος επανέλαβε την πρότασή του να σταλεί το κατατεθέν προσχέδιο εγγράφου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία της «Μελέτης έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου», ώστε να

ξεκινήσει η διαδικασία της τροποποίησής της, ενώ ανέφερε ότι όπως ο κ. Μάγγος είχε ένα όραμα για το νησί του, έτσι και ο ίδιος θέλει να προχωρήσει το όραμά του για να αλλάξει την Πάτμο. Ούτως ή άλλως ο κόσμος έχει επιλέξει την παράταξή του, η οποία παίρνει κάποιες αποφάσεις και θα κριθεί στο τέλος της πενταετίας. Επίσης, σημείωσε ότι η μελέτη θα γίνει από ανθρώπους που γνωρίζουν. Έπειτα, ο Πρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Ο Δήμαρχος Λειψών κ. Μάγγος Φώτιος ανέφερε ότι επειδή το θέμα αυτό δημιουργεί τριγμούς και προβλήματα μεταξύ των μελών από την Πάτμο και ο ίδιος δεν μπορεί να έχει πλήρη εικόνα δηλώνει «παρών».

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το από 08-09-2022 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου», την υπ' αριθμ. 323252/27-10-2023 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, το προσχέδιο εγγράφου που προτείνεται να σταλεί στην Διευθύνουσα Υπηρεσία της ανωτέρω μελέτης, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

Να υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Κατασκευής Υδραυλικών και Λιμενικών Υποδομών (Ε.Υ.Δ.Ε. Κ.Υ.Λ.Υ.) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών αίτημα για τροποποίηση των παραδοτέων της «Μελέτης έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου», σύμφωνα με το προσχέδιο εγγράφου που κατατέθηκε από τον Πρόεδρο.

Την πρόταση του Προέδρου ψήφισαν και οι κ. Μελιανού Ευφημία και Γιαμαίος Πέτρος.

Οι κ. Πέντες Ελευθέριος, Μάγγος Φώτιος, Μαρκάκη Καλλιόπη και Μαργαρίτης Σπυρίδων δήλωσαν «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 91/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Μελιανού Ευφημία – Πέντες Ελευθέριος – Γιαμαίος Πέτρος
Μάγγος Φώτιος – Μαρκάκη Καλλιόπη – Μαργαρίτης Σπυρίδων

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 22/08/2024

Ο Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τσαμπαλάκης Νικήτας
Δήμαρχος Πάτμου

Κάππου Αναστασία