



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 8/2025
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 33/2025

Θέμα: «Έγκριση υποβολής αιτήματος προς την Κτηματική Υπηρεσία
Δωδεκανήσων Α΄ για επαναχάραξη των ορίων αιγιαλού και
παραλίας από την περιοχή “Αγία Θεοφανώ” έως την περιοχή
“Κουμάνα”»

Στην Πάτμο, σήμερα την 15^η του μηνός Μαΐου έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και της υπ’ αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ’ αριθμ. 848/09-05-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα οκτώ (8).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος (με τηλεδιάσκεψη)	5. Πέντες Ελευθέριος (με τηλεδιάσκεψη)
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη)
3. Σμαρνάκης Ανδρέας	7. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)
4. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	8. Δέδες Περικλής, Εκπρόσωπος Λιμεναρχείου Πάτμου, ο οποίος αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως
ΑΠΩΝ	
1. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών	Αν και κλήθηκε έγκαιρα και νόμιμα.

Παρίστανται, επίσης:

- α) Τα αναπληρωματικά μέλη κ. Γρύλλης Παντελεήμων (διά ζώσης) και Γαμπιέρης Αντώνιος (με τηλεδιάσκεψη), τα οποία μετέχουν χωρίς δικαίωμα ψήφου,
- β) Η έμμισθη δικηγόρος του Δήμου Πάτμου κα Γρύλλη Ευαγγελία (με τηλεδιάσκεψη), ο ναυτικός πράκτορας κ. Καμαράτος Ιωάννης (διά ζώσης), ο διαχειριστής της «ΛΙΤΟΙΣ ΛΙΤΟΙΣ Ι.Κ.Ε.» κ. Ελισσαίου Ιωάννης (με τηλεδιάσκεψη) και
- γ) Η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος (αμφότεροι διά ζώσης).

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 9^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Τα άρθρα 18-21 του Ν. 2971/2001, που αφορούν στην χερσαία και θαλάσσια ζώνη λιμένα και την διαδικασία καθορισμού τους, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
- 2) Την υπ' αριθμ. ΔΚ 667/01-04-1981 Απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου (ΦΕΚ 267Δ'/19-05-1981) περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πούντο Πτέρη» νήσου Πάτμου.
- 3) Την υπ' αριθμ. 3662/06-04-2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 144Δ'/03-06-2011), με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Σκάλα» νήσου Πάτμου Ν. Δωδεκανήσου.
- 4) Την υπ' αριθμ. 4428/1390/25-01-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 48Δ'/07-02-2013), με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού στη θέση «Αγία Θεοφανώ» νήσου Πάτμου Ν. Δωδεκανήσου.
- 5) Την υπ' αριθμ. 38549/9056/30-06-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 426Δ'/14-08-2013), με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού στη θέση «Άγιος Σώστης» νήσου Πάτμου Ν. Δωδεκανήσου.
- 6) Την υπ' αριθμ. 72490/14716/29-11-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 633Δ'/12-12-2013), με την οποία επανακαθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού και παραλίας και καθορίστηκαν τα όρια του παλαιού αιγιαλού στη θέση «Νετιά» νήσου Πάτμου Ν. Δωδεκανήσου.
- 7) Την υπ' αριθμ. 59354/30-11-2022 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 966Δ'/15-12-2022), με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού και καθορίστηκε η οριογραμμή παραλίας στη θέση «Κουμάνα - Άσπρη» νήσου Πάτμου Ν. Δωδεκανήσου.
- 8) Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 378Α.ΑΠ./30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
- 9) Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει ο καθορισμός της θαλάσσιας ζώνης του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
- 10) Την υπ' αριθμ. 16/2025 προηγούμενη Απόφαση του Σώματος, με θέμα: «Έγκριση επέκτασης χερσαίας

ζώνης και καθορισμού θαλάσσιας ζώνης του λιμένα Σκάλας Πάτμου».

11) Το υπ' αριθμ. 319/17-03-2025 έγγραφό μας, με το οποίο η ανωτέρω Απόφαση του Σώματος και τα τοπογραφικά – βυθομετρικά διαγράμματα που την συνοδεύουν υποβλήθηκαν στις συναρμόδιες Υπηρεσίες προκειμένου να γνωμοδοτήσουν.

12) Το υπ' αριθμ. 20596 ΕΞΕ 2025/12-02-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', με θέμα: «Ανάγκη επαναχάραξης ορίων Αιγιαλού – Παραλίας σύμφωνα με το νέο νομοθετικό πλαίσιο», στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Σε συνέχεια της μεταβολής του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου δια της ψήφισης του ως άνω σχετικού νόμου, με την οποία επήλθε ριζική διαφοροποίηση του τρόπου καθορισμού των κοινόχρηστων ζωνών αιγιαλού και παραλίας του Δημοσίου στον νομό Δωδεκανήσου και του δυνητικού εύρους αυτών, προκύπτει η ανάγκη να επανακαθοριστούν τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας, στις παραλιακές περιοχές αρμοδιότητάς σας, σύμφωνα με το νέο νομοθετικό πλαίσιο.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού και δεδομένου ότι δεν έχει ακόμα εκδοθεί το προεδρικό διάταγμα της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν.5092/2024, παρακαλούμε όπως αποστείλετε στην υπηρεσία μας (και κατόπιν συνεργασίας, κατά περίπτωση, των φορέων στους οποίους απευθύνεται το παρόν) για κάθε περιοχή χωρικής σας αρμοδιότητας, σχετική αίτηση, με τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 του Ν. 2971/2001 (Α' 285) δικαιολογητικά, προκειμένου να εξεταστεί από την πενταμελή επιτροπή του άρθρου 5 του Ν. 5092/2024.

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'

Γιάννης Χειράκης

Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ Α'».

13) Το υπ' αριθμ. 39161 ΑΠΑ 2025/02-05-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', με θέμα: «Επέκταση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα (Χ.Ζ.Λ.) και καθορισμός Θαλάσσιας Ζώνης Λιμένα (Θ.Ζ.Λ.), “ΣΚΑΛΑΣ” νήσου Πάτμου, Νομού Δωδ/σου», στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που αφορά στην επέκταση της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα στη “ΣΚΑΛΑ” νήσου Πάτμου, όπως καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 46511/10179/02-10-2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΓΓΑΔΑ) και επικυρώθηκε δια του υπ' αριθ. 378ΑΑΠ/2013 Φ.Ε.Κ. και κατόπιν μελέτης των συνημμένων διαγραμμάτων του ανωτέρω εγγράφου, σας ενημερώνουμε σχετικά επί θεμάτων τα οποία άπτονται του αιτήματός σας:

1) Μετά τη νομοθετική μεταβολή η οποία επήλθε με το Ν. 5092/2024 περί “αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις” και ειδικά με τα διαλαμβανόμενα στα άρθρα 23 και 24 του νόμου, και την κατάργηση του Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου (Κυβερνητικό Διάταγμα 132/1929), απαιτείται ο επανακαθορισμός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού - παραλίας στο σύνολο του νομού Δωδεκανήσου, και ειδικά για εκείνα τα Φ.Ε.Κ. τα οποία βρίσκονται σε περιοχές εκτός ορίων οικισμού. Για τη συγκεκριμένη αναγκαιότητα έχετε ήδη ενημερωθεί, όπως και οι λοιποί Δήμοι του Νομού Δωδ/σού δια του υπ' αριθ. πρωτ. 20596/12-02-2025 εγγράφου μας.

2) Όσον αφορά τη ζώνη παραλίας, και μέχρι τον επανακαθορισμό του κοινοχρήστου χώρου, αυτή πλέον

έχει περιέλθει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου (αρ. 23, παρ. 9) και ως εκ τούτου, τα αιτηθέντα τμήματα εκ της καθορισμένης με το υπ. αριθ. 633Δ/2013 Φ.Ε.Κ. ζώνης παραλίας, όπως αυτά έχουν απεικονιστεί στα με αρ. σχ. Τ2 & Τ3 διαγράμματα της τοπογραφικής – βυθομετρικής μελέτης της Π.Ν.Α. (αποτελούμενης από συνολικά 8 πινακίδες) και η οποία μελέτη συνοδεύει την υπ' αριθ. 16/2025 Απόφαση του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ. Πάτμου, δεν δύνανται να συμπεριληφθούν στην αιτηθείσα ζώνη, διότι εξ' ορισμού **“η χερσαία ζώνη λιμένα αποτελείται από τον αιγιαλό και τους αναγκαιούντες συνεχόμενους παραλιακούς χώρους”**. Επιπρόσθετα τίθεται το ερώτημα, εάν τα τμήματα αυτά αποτελούν λειτουργικούς χώρους του λιμένα, αναγκαιότητα την οποία δεν έχετε αιτιολογήσει.

3) Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 21 και 28 του ν. 2971/01, ο καθορισμός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα δεν κωλύεται από την ύπαρξη έργων της παραγράφου 1 του αρ. 14, τα οποία έχουν κατασκευασθεί αποκλειστικά από φορείς του δημόσιου τομέα, χωρίς άδεια ή καθ' υπέρβαση αυτής, πριν από την ισχύ του ιδίου νόμου, και υπό τις τιθέμενες προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 21 που αφορούν στην προγενέστερη εκκίνηση της διαδικασίας νομιμοποίησης των ανωτέρω έργων.

Τονίζεται ότι, για την εξέταση του αιτήματός σας θα πρέπει στην αιτηθείσα χερσαία ζώνη λιμένα να μην περιλαμβάνονται έργα ιδιωτών, ενώ στη περίπτωση που διαπιστωθούν, αυτά θα πρέπει να απομακρυνθούν. Όσον αφορά την εκτός οικισμού περιοχή προς ανατολάς, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα με αρ. σχ. Τ5, διαπιστώνονται κατασκευές και κτίσματα πλησίον των κορυφών Α24, Α23, Α22, Α21 και Α10, Α9 της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού, όπως καθορίστηκε με το υπ' αριθ. 426Δ/2013 Φ.Ε.Κ., για τις οποίες η υπηρεσία μας θα πρέπει να ενημερωθεί ως προς το είδος, τη χρήση και το ιδιοκτησιακό καθεστώς δεδομένου ότι, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, **επιτρέπονται μόνο έργα της παραγράφου 1 του αρ. 14 τα οποία έχουν κατασκευασθεί αποκλειστικά από φορείς του δημόσιου τομέα**.

Στη περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας, η αιτηθείσα ζώνη πρέπει να τροποποιηθεί, εξαιρώντας τους χώρους αυτούς.

Σε κάθε περίπτωση και προκειμένου για την ορθή διαχείριση του αιτήματός σας, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε ως προς τα ανωτέρω, προκειμένου για τις δικές μας περαιτέρω ενέργειες.

Ο Αν. Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄

Χειράκης Ιωάννης

Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α΄».

14) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: «Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω

χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο προκειμένου να ενημερώσει το Σώμα. Ο κ. Καρακατσάνης ανέφερε ότι μέχρι πριν από λίγο καιρό υπήρχε ειδικό καθεστώς για τον καθορισμό της γραμμής αιγιαλού στις εκτός οικισμών περιοχές του Νομού Δωδεκανήσου, που είχε προκύψει από το ιταλικό δίκαιο. Έτσι, αντί η γραμμή του αιγιαλού να ταυτίζεται με την γραμμή του μέγιστου χειμέριου κύματος, προέκυπτε από παράλληλη μετατόπισή της κατά δώδεκα μέτρα, γεγονός που συνιστούσε αδικία για τους ιδιοκτήτες παραθαλάσσιων ακινήτων που βρίσκονται στο νομό Δωδεκανήσου. Με το Ν. 5092/2024 επήλθε εξομοίωση του καθεστώτος που ισχύει στα Δωδεκάνησα με αυτό που ισχύει στην υπόλοιπη Ελλάδα. Με το υπ' αριθμ. 20596 ΕΞΕ 2025/12-02-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' ζητήθηκε από όλους τους Δήμους και τα Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία της Δωδεκανήσου να υποβάλλουν τοπογραφικά υπόβαθρα προκειμένου να γίνει επ' αυτών ο επανακαθορισμός του αιγιαλού, κάτι που στη δική του αντίληψη ως πολίτη συνιστά παραλογισμό, διότι δεν γίνεται χρήση των ορθοφωτογραφιών του Κτηματολογίου για τον σκοπό αυτό. Μετά από την πρόσφατη Απόφαση του Σώματος για την επέκταση της χερσαίας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου, με το υπ' αριθμ. 39161 ΑΠΑ 2025/02-05-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' γνωστοποιήθηκε ότι ο επακαναθορισμός του αιγιαλού θα πρέπει να προηγηθεί της επέκτασης της χερσαίας ζώνης λιμένα. Αν δεν γίνει ο επανακαθορισμός του αιγιαλού, δεν θα μπορέσουμε να προχωρήσουμε σε επέκταση της χερσαίας ζώνης λιμένα.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι πρέπει να ακολουθήσουμε τα βήματα που μας υποδεικνύει η Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων Α', ώστε να μπορέσουμε στο μέλλον να έχουμε επέκταση της χερσαίας ζώνης λιμένα και ότι αυτό αποτελεί μονόδρομο.

Έπειτα, το λόγο έλαβε ο κ. Πέντες Ελευθέριος, ο οποίος ανέφερε ότι συμφωνεί με τον συλλογισμό του κ. Καρακατσάνη όσον αφορά στην μη άντληση στοιχείων από πολύ συγκεκριμένες πηγές. Θεωρεί ότι πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή για τυχόν αδικίες, μιας και στις συγκεκριμένες περιοχές υπάρχουν πολλές ιδιοκτησίες.

Στο σημείο αυτό, ο κ. Καρακατσάνης Γεώργιος διευκρίνισε ότι ο Δήμος και το Λιμενικό Ταμείο δεν μετέχουν στην επιτροπή καθορισμού του αιγιαλού και συνεπώς άλλοι θα αποφασίσουν για αυτά τα ζητήματα και ο κ. Πέντες σημείωσε ότι κάνει αυτή την επισήμανση για να παρακολουθήσουμε την διαδικασία.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η επέκταση της χερσαίας ζώνης λιμένα έπρεπε να είχε γίνει εδώ και χρόνια, διότι υπάρχουν πολλές επιχειρήσεις που αντιμετωπίζουν προβλήματα. Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος πρότεινε να υποβληθεί αίτημα προς την προς την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων Α' για

επαναχάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας από την περιοχή «Αγία Θεοφανώ» έως την περιοχή «Κουμάννα» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, την ενημέρωση από τον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, τα άρθρα 18-21 του Ν. 2971/2001 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, την υπ' αριθμ. ΔΚ 667/01-04-1981 Απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου (ΦΕΚ 267Δ'/19-05-1981), την υπ' αριθμ. 3662/06-04-2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 144Δ'/03-06-2011), την υπ' αριθμ. 4428/1390/25-01-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 48Δ'/07-02-2013), την υπ' αριθμ. 38549/9056/30-06-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 426Δ'/14-08-2013), την υπ' αριθμ. 72490/14716/29-11-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 633Δ'/12-12-2013), την υπ' αριθμ. 59354/30-11-2022 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 966Δ'/15-12-2022), την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 378Α.ΑΠ./30-10-2013), το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει ο καθορισμός της θαλάσσιας ζώνης του λιμένα Σκάλας Πάτμου, την υπ' αριθμ. 16/2025 προηγούμενη Απόφασή του, το υπ' αριθμ. 319/17-03-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, τα υπ' αριθμ. 20596 ΕΞΕ 2025/12-02-2025 και 39161 ΑΠΑ 2025/02-05-2025 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 5 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων Α' για επαναχάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας από την περιοχή «Αγία Θεοφανώ» έως την περιοχή «Κουμάννα».

Ο εκπρόσωπος του Λιμεναρχείου Πάτμου κ. Δέδες Περικλής δήλωσε «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 33/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία
Πέντες Ελευθέριος – Σεΐτη Πετρούλα – Μαρκάκη Καλλιόπη
Δέδες Περικλής

Ακριβές Αντίγραφο
Πάμος, 26/05/2025

Ο Προεδρεύων

Η Ειδική Γραμματέας

Ματθαίου Μπενέτος
Αντιπρόεδρος

Κάππου Αναστασία