



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 10/2025
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 61/2025 Θέμα: **«Έγκριση όρων Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Πάτμου για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Λιμένα Σκάλας Πάτμου για τη λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης και ορισμός εκπροσώπων της Υπηρεσίας μας στην επιτροπή παρακολούθησης αυτής»**

Στην Πάτμο, σήμερα την 9^η του μηνός Ιουλίου έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00π.μ. συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και την υπ' αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1184/08-07-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 5 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: *«Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση το συμβούλιο αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του»*.

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	4. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)
2. Μπενέτος Ματθαίου, Αντιπρόεδρος (με τηλεδιάσκεψη)	5. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών (με τηλεδιάσκεψη)
3. Σμαρνάκης Ανδρέας	6. Σαραντόπουλος Στυλιανός, Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Πέντες Ελευθέριος	3. Μαρκάκη Καλλιόπη
2. Σεΐτη Πετρούλα	Αν και κλήθηκαν έγκαιρα και νόμιμα.

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών (διά ζώσης), καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος (με τηλεδιάσκεψη).

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, με θέμα: «Προγραμματικές Συμβάσεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.
- 3) Το γεγονός ότι έχει δρομολογηθεί η μίσθωση φορητής μονάδας αφαλάτωσης από πλευράς του Δήμου Πάτμου, επιπροσθέτως των υφιστάμενων, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες υδροδότησης ενόψει της τουριστικής περιόδου.
- 4) Το γεγονός ότι το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. διαθέτει την υπ' αριθμ. 5 53038103-01 8 παροχή ηλεκτρικού ρεύματος (No 7-ισχύος 250kVA), με πάροχο την Δ.Ε.Η. Α.Ε., για την ηλεκτροδότηση του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου.
- 5) Το γεγονός ότι δεν είναι εφικτή η έγκαιρη διεκπεραίωση της διαδικασίας λήψης νέας παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από πλευράς του Δήμου Πάτμου για την ηλεκτροδότηση της ανωτέρω αφαλάτωσης και ως μοναδική λύση προβάλλει η χρήση της προαναφερθείσας παροχής ηλεκτρικού ρεύματος του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, η οποία βρίσκεται πλησίον του χώρου που θα τοποθετηθεί η μονάδα αφαλάτωσης και έχει την απαιτούμενη ισχύ.
- 6) Την υπ' αριθμ. 108/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πάτμου, με θέμα: «Περί υποβολής αιτήματος για σύναψη προγραμματικής σύμβασης με το ΔΗΛΙΤΑΠ για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Λιμένα Σκάλας Πάτμου για τη λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης».
- 7) Την υπ' αριθμ. 48/2025 προηγούμενη Απόφαση του Δ.Σ. του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., με θέμα: «Αποδοχή αιτήματος του Δήμου Πάτμου περί σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. για την χρήση υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης».
- 8) Την υπ' αριθμ. 132/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πάτμου, με θέμα: «Έγκριση όρων προγραμματικής σύμβασης με το ΔΗΛΙΤΑΠ για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών του λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 16890/01-07-2025 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
- 9) Το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και του Δήμου Πάτμου, για τη χρήση της προαναφερθείσας υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών του

λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης, που συντάχθηκε από τις υπηρεσίες του Δήμου Πάτμου και του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.

10) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφιστάμενων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».*

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και του Δήμου Πάτμου για τη χρήση της προαναφερθείσας υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών του λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία της φορητής μονάδας αφαλάτωσης, που θα μισθωθεί. Ως εκπροσώπους του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. στην Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης πρότεινε:

α) τον Λιμενάρχη Πάτμου κ. Σαραντόπουλο Στυλιανό, μέλος του Δ.Σ., με αναπληρωτή του τον κ. Σμαρνάκη Ανδρέα, μέλος του Δ.Σ. και

β) τον ίδιο, με αναπληρωτή του τον κ. Ματθαίου Μπενέτο, Αντιπρόεδρο του Δ.Σ.

Τέλος, πρότεινε το Σώμα να εξουσιοδοτήσει τον Αντιπρόεδρο κ. Ματθαίου Μπενέτο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, δεδομένου ότι ο ίδιος θα την υπογράψει ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Πάτμου.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, το γεγονός ότι έχει δρομολογηθεί η μίσθωση φορητής μονάδας αφαλάτωσης από πλευράς του Δήμου Πάτμου, το γεγονός ότι η Υπηρεσία μας διαθέτει την υπ' αριθμ. 5 53038103-01 8 παροχή ηλεκτρικού ρεύματος (No 7-ισχύος 250kVA) για την ηλεκτροδότηση του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου, το γεγονός ότι δεν είναι εφικτή η έγκαιρη διεκπεραίωση της διαδικασίας λήψης νέας παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από πλευράς του Δήμου Πάτμου για την ηλεκτροδότησή της ανωτέρω αφαλάτωσης και ως μοναδική λύση προβάλλει η χρήση της υφιστάμενης

παροχής ηλεκτρικού ρεύματος του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, τις υπ' αριθμ. 108/2025 και 132/2025 Αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πάτμου, την υπ' αριθμ. 48/2025 προηγούμενη Απόφασή του, το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και του Δήμου Πάτμου, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. – Εγκρίνει τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και του Δήμου Πάτμου για τη χρήση της υπ' αριθμ. 5 53038103-01 8 υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών του λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης, σύμφωνα με το σχέδιο το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.
2. – Ορίζει ως εκπροσώπους του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. στην Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης του άρθρου 7 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης τους:
 - α) Σαραντόπουλο Στυλιανό, Λιμενάρχη Πάτμου, μέλος του Δ.Σ., που θα εκτελεί καθήκοντα Προέδρου της Επιτροπής, με αναπληρωτή του τον Σμαρνάκη Ανδρέα, μέλος του Δ.Σ.
 - β) Τσαμπαλάκη Νικήτα, Πρόεδρο του Δ.Σ., με αναπληρωτή του τον Ματθαίου Μπενέτο, Αντιπρόεδρο του Δ.Σ.
3. – Εξουσιοδοτεί τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. κ. Ματθαίου Μπενέτο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 61/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία
Μάγγος Φώτιος – Σαραντόπουλος Στυλιανός

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 10/07/2025

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας
Δήμαρχος Πάτμου

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

Μεταξύ

« του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου »

και

« του Δήμου Πάτμου »

**για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο
Τουριστικών Σκαφών του λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής
μονάδας αφαλάτωσης**

Πάτμος, Ιούλιος 2025

Στην Πάτμο, σήμερα, την, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. του **Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου** (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), που είναι ο Φορέας Διοίκησης και Εκμετάλλευσης του λιμένα Σκάλας Πάτμου και εδρεύει στη νήσο Πάτμο της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου του κ. Ματθαίου Μπενέτο,
2. του **Δήμου Πάτμου**, που εδρεύει στη νήσο Πάτμο της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Νικήτα Τσαμπαλάκη,

έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν:

1. Το Ν. 3852/2010 και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Τη με αριθμ. 108/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΦΗΞΦ-50Ο) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πάτμου, με θέμα: «Περί αναγκαιότητας σύναψης προγραμματικής σύμβασης, για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Λιμένα Σκάλας Πάτμου για τη λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης με το ΔΗΛΙΤΑΠ και αποστολή σχετικού αιτήματος».
3. Τη με αριθμ. 48/2025 (ΑΔΑ: ΨΤΓΟΟΡΗΜ-Ε5Ξ) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., με θέμα: «Αποδοχή αιτήματος του Δήμου Πάτμου περί σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. για την χρήση υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης».
4. Τη με αριθμ. 132/2025 (ΑΔΑ: 6Η98ΩΞΦ-ΣΨΦ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πάτμου, με θέμα: «Έγκριση όρων προγραμματικής σύμβασης με το ΔΗΛΙΤΑΠ για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών του λιμένα Σκάλας Πάτμου για την λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης», η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό 16890/01-07-2025 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΔΑ: 9ΤΤ9ΟΡ1Ι-55Κ).
5. Τη με αριθμ. .../2025 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., με θέμα: «Έγκριση όρων Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Πάτμου για τη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Λιμένα Σκάλας Πάτμου για τη λειτουργία φορητής μονάδας αφαλάτωσης και ορισμός εκπροσώπων της Υπηρεσίας μας στην επιτροπή παρακολούθησης αυτής, η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΔΑ:).

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 - ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1.1. Ο Δήμος Πάτμου, μετά την με αριθμ. 4122.77-50/1158 οικ./16-04-2025 Απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΑΔΑ: Ψ4ΝΦ4653ΠΩ-Κ5Μ) περί επιχορήγησής του για τη μίσθωση φορητής μονάδας αφαλάτωσης θαλασσινού νερού δυναμικότητας 600κ.μ./ημέρα για χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών εντός του έτους 2025, προγραμματίζει την υλοποίηση της ανωτέρω μίσθωσης.

1.2. Το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. αποτελεί τον φορέα στον οποίο έχει παραχωρηθεί η χρήση και εκμετάλλευση του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, που βρίσκεται στη θέση «Νετιά» εντός του λιμένα Σκάλας Πάτμου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7181/09-06-2006 Απόφαση της Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης (ΦΕΚ 800Β' /03-07-2006). Για την ηλεκτροδότηση του ανωτέρω Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. διαθέτει την με αριθμό **5 53038103-01 8** παροχή ηλεκτρικού ρεύματος (No 7-ισχύος 250kVA), με πάροχο την Δ.Ε.Η. Α.Ε.

1.3. Λόγω του γεγονότος ότι η τουριστική περίοδος έχει ήδη αρχίσει και η φορητή μονάδα αφαλάτωσης πρέπει να λειτουργήσει κατεπειγόντως προκειμένου να αντιμετωπιστεί το υφιστάμενο έντονο πρόβλημα λειψυδρίας, δεν είναι εφικτή η έγκαιρη διεκπεραίωση της διαδικασίας λήψης νέας παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από πλευράς του Δήμου Πάτμου για την ηλεκτροδότησή της. Για το λόγο αυτό, ως μοναδική λύση για την ηλεκτροδότηση της αφαλάτωσης προβάλλει η χρήση υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος κατάλληλης ισχύος, που βρίσκεται πλησίον του ακινήτου που θα τοποθετηθεί. Η μοναδική υφιστάμενη παροχή τέτοιου είδους είναι η αναφερόμενη στην παράγραφο 1.2 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 2 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η χρήση της προαναφερθείσας υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών του λιμένα Σκάλας Πάτμου για την ηλεκτροδότηση της φορητής μονάδας αφαλάτωσης θαλασσινού νερού που θα μισθώσει ο Δήμος Πάτμου. Ειδικότερα, ο Δήμος Πάτμου θα προβεί στην άμεση αντιμετώπιση του προβλήματος υδροδότησης της νήσου Πάτμου λόγω της αυξημένης ζήτησης κυρίως κατά τους θερινούς μήνες αλλά και λόγω των μειωμένων βροχοπτώσεων, των εκτεταμένων διαρροών στο δίκτυο ύδρευσης και της μη επάρκειας νερού από τις υφιστάμενες υποδομές ύδρευσης, μέσω της προσωρινής εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας αφαλάτωσης θαλασσινού νερού δυναμικότητας 600κ.μ./ημέρα για χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών εντός του τρέχοντος έτους. Η εν λόγω μονάδα αφαλάτωσης θα εγκατασταθεί σε παραχωρούμενο από ιδιώτη οικόπεδο, πλησίον του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών.

Λαμβάνοντας υπόψη: α) Στοιχεία κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, των τελευταίων δύο (2) ετών, που προσκομίστηκαν από το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., β) Στοιχεία κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος των υφιστάμενων μονάδων αφαλάτωσης των τελευταίων ετών, που διαθέτει ο Δήμος

Πάτμου και γ) Την τρέχουσα τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Η. Α.Ε., ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της παρούσας σύμβασης εκτιμάται στο ποσό των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων δεκατριών ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (64.513,65€), συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του Φ.Π.Α., που αφορά την πληρωμή από τον Δήμο Πάτμου προς το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. της δαπάνης που αντιστοιχεί στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος για τη λειτουργία της φορητής αφαλάτωσης.

Για το λόγο αυτό, έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Πάτμου έτους 2025 ο ΚΑΕ 25.6737.0000, στον οποίο θα εκδοθεί Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους 64.513,65€ μετά από την λήψη των αντίστοιχων Αποφάσεων των αρμόδιων συλλογικών οργάνων αμοτέρων των συμβαλλομένων, την έγκριση αυτών από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και σε κάθε περίπτωση πριν από την υπογραφή και ανάρτηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης στην ιστοσελίδα του Προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

2.2. Οι συμβαλλόμενοι θα συνεργαστούν ώστε η αποπληρωμή της κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος να ολοκληρωθεί εντός του προβλεπόμενου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

3.1. Η παρούσα προγραμματική σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 4 - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

4.1. Το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. αναλαμβάνει τα ακόλουθα:

Α) Την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στον Δήμο Πάτμου μέσω της προαναφερθείσας υφιστάμενης παροχής του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας για τη λειτουργία της φορητής αφαλάτωσης που θα εγκατασταθεί σε παραχωρούμενο ιδιωτικό χώρο, πλησίον αυτού.

Β) Κάθε απαραίτητη ενέργεια για την απρόσκοπτη χρήση της υφιστάμενης παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για τη σωστή λειτουργία της φορητής αφαλάτωσης.

Γ) Την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών στο Δήμο Πάτμου για την πληρωμή της δαπάνης κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος.

4.2. Ο Δήμος Πάτμου αναλαμβάνει τα ακόλουθα:

Α) Την πραγματοποίηση όλων των απαιτούμενων ηλεκτρολογικών εργασιών για την έντεχνη σύνδεση της μονάδας αφαλάτωσης με την υφιστάμενη ηλεκτρολογική εγκατάσταση του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Στα πλαίσια αυτά θα προβλεφθεί η τοποθέτηση μετρητή, ο οποίος θα καταγράφει την πραγματοποιούμενη κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος για την λειτουργία της φορητής αφαλάτωσης.

Β) Την διαχείριση και παρακολούθηση της σωστής λειτουργίας της αφαλάτωσης από τον ανάδοχο της μίσθωσης.

Γ) Την καταβολή στο ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. του ποσού που αντιστοιχεί στην πραγματοποιηθείσα κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος από τη χρήση της φορητής αφαλάτωσης, μετά την προσκόμιση των απαραίτητων

δικαιολογητικών από το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. Συγκεκριμένα, την τελευταία εργάσιμη ημέρα κάθε μήνα θα πραγματοποιείται έλεγχος του ανωτέρω μετρητή από την Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάτμου και τον Αναπλ. Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., οι οποίοι και θα συντάσσουν πρακτικό καταμέτρησης, στο οποίο θα αναφέρεται η πραγματοποιηθείσα κατανάλωση εντός του συγκεκριμένου μήνα. Ακολούθως, μετά από την παραλαβή του λογαριασμού που αφορά τον συγκεκριμένο μήνα, θα υπολογίζεται το ποσό που πρέπει να καταβάλλει ο Δήμος Πάτμου στο ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. για την κάλυψη της δαπάνης εξόφλησης του συγκεκριμένου λογαριασμού. Διευκρινίζεται ότι ο Δήμος Πάτμου θα συμμετέχει αναλογικά στην κάλυψη τόσο των χρεώσεων προμήθειας ΔΕΗ, όσο και των λοιπών χρεώσεων (υπέρ ΑΔΜΗΕ, ΔΕΔΔΗΕ κλπ), οι οποίες άλλωστε εξαρτώνται από την πραγματοποιούμενη κατανάλωση. Η καταβολή του ποσού από πλευράς του Δήμου Πάτμου θα γίνεται μηνιαίως, μετά από την έκδοση σχετικού Τιμολογίου από το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.

Δ) Σε περίπτωση που κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης διαπιστωθεί ότι η δαπάνη για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος τείνει να υπερβεί το προϋπολογισθέν ποσό των 64.513,65€, ο Δήμος Πάτμου θα προβεί εγκαίρως σε αντίστοιχη ενίσχυση του ΚΑΕ 25.6737.0000, μέσω αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

5.1. Η δαπάνη κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος για τη λειτουργία της φορητής αφαλάτωσης, θα χρηματοδοτηθεί από ιδίους πόρους του Δήμου Πάτμου, με το ποσό των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων δεκατριών ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (64.513,65€), συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του Φ.Π.Α.

Για το λόγο αυτό, έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Πάτμου έτους 2025 ο ΚΑΕ 25.6737.0000, ποσού εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (64.513,65€).

ΑΡΘΡΟ 6 - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

6.1. Η διάρκεια της παρούσας Σύμβασης θα είναι μέχρι 31/12/2025, η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της.

6.2. Η διάρκεια της Σύμβασης δύναται να παραταθεί ύστερα από απόφαση της Κοινής Επιτροπής Εποπτείας Παρακολούθησης του άρθρου 7, με συγκεκριμένη αιτιολογία εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ & ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

7.1. Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Εποπτείας & Παρακολούθησης.

7.2. Στην Επιτροπή μετέχουν δύο (2) εκπρόσωποι του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. κι ένας (1) του Δήμου Πάτμου και συγκεκριμένα:

1) Ο κ. Σαραντόπουλος Στυλιανός, Λιμενάρχης Πάτμου, Μέλος του Δ.Σ. ως εκπρόσωπος του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., Πρόεδρος, αναπληρούμενος από τον κ. Σμαρνάκη Ανδρέα, Μέλος του Δ.Σ.

2) Ο κ. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Πρόεδρος του Δ.Σ., ως εκπρόσωπος του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., αναπληρούμενος από τον κ. Ματθαίου Μπενέτο, Αντιπρόεδρο του Δ.Σ..

3) Ο κ. Φέγγαρος Αντώνιος, Αντιδήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου Πάτμου, αναπληρούμενος από τον κ. Υψηλάντη Θωμά, Αντιδήμαρχο.

7.3 Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

ΑΡΘΡΟ 8 - ΡΗΤΡΕΣ

8.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης.

8.2. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 9 - ΑΡΜΟΔΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΟ ΕΠΙΛΥΣΕΩΣ ΤΥΧΟΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

9.1. Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης και είναι υπεύθυνοι για την αρτιότητα του έργου και την έγκαιρη παράδοση του.

9.2. Τυχόν αντισυμβατική συμπεριφορά από οποιοδήποτε των συμβαλλομένων μερών παρέχει στον άλλο συμβαλλόμενο τη δυνατότητα να καταγγείλει τη σύμβαση αυτή αξιώνοντας κάθε νόμιμη αποζημίωση.

9.3. Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλομένων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Κοινή Επιτροπή Εποπτείας & Παρακολούθησης. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό, υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Για την επίλυση των διαφορών που προκύπτουν μεταξύ των συμβαλλομένων αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Κω.

ΑΡΘΡΟ 10 - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

10.1. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί μόνο εγγράφως.

Η παρούσα υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα και κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από δύο (2) αντίγραφα. Τα παραπάνω συμφώνησαν οι συμβαλλόμενοι και υπογράφουν την παρούσα, αφού βεβαιώθηκαν για το περιεχόμενο της.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΤΜΟΥ

Μπενέτος Ματθαίου
Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Νικήτας Τσαμπαλάκης
Δήμαρχος