



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 14/2025
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 92/2025

Θέμα: «Έγκριση 3ης τροποποίησης τεχνικού προγράμματος τρέχοντος έτους»

Στην Πάτμο, σήμερα την 18^η του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και την υπ' αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1961/12-12-2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μελιανού Ευφημία
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη)
3. Πέντες Ελευθέριος (με τηλεδιάσκεψη), ο οποίος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως, λόγω τεχνικών προβλημάτων	7. Δέδες Περικλής, Εκπρόσωπος Λιμεναρχείου Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
4. Σμαρνάκης Ανδρέας	8. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών (με τηλεδιάσκεψη), ο οποίος συνδέθηκε μετά τη συζήτηση του 8 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως)

ΑΠΟΥΣΑ	
1. Μαρκάκη Καλλιόπη	Αν και προσκλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίσταται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Την παρ. 4 του άρθρου 208 του Ν. 3463/2006, με τίτλο «Τεχνικό Πρόγραμμα», στην οποία αναφέρεται ότι: «*Τροποποίηση του ετήσιου τεχνικού προγράμματος επιτρέπεται μόνο ύστερα από αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου*».
- 2) Το άρθρο 266 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3) Την υπ' αριθμ. 120/2024 προηγούμενη Απόφασή του, περί κατάρτισης του τεχνικού προγράμματος έτους 2025.
- 4) Την υπ' αριθμ. 125/2024 προηγούμενη Απόφαση του, με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. έτους 2025, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 178/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτμου και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 2688/29-01-2025 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
- 5) Την υπ' αριθμ. 14/2025 προηγούμενη Απόφασή του, με την οποία τροποποιήθηκε ο Προϋπολογισμός εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2025 του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 26/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτμου και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 7946/24-03-2025 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
- 6) Την υπ' αριθμ. 15/2025 προηγούμενη Απόφασή του, με την οποία τροποποιήθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2025.
- 7) Την υπ' αριθμ. 28/2025 προηγούμενη Απόφασή του, με την οποία τροποποιήθηκε ο Προϋπολογισμός εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2025 του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 66/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτμου και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 14618/06-06-2025 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
- 8) Την υπ' αριθμ. 29/2025 προηγούμενη Απόφασή του, με την οποία τροποποιήθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2025.
- 9) Την υπ' αριθμ. 91/2025 προηγούμενη Απόφασή του, με την οποία τροποποιήθηκε ο Προϋπολογισμός εσόδων - εξόδων οικονομικού έτους 2025 του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.
- 10) Ότι το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφασή του πρέπει να τροποποιήσει το Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2025, σύμφωνα με τις ανάγκες του ως εξής:

ΕΓΓΡΑΦΗ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ

30. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ			
Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΝΕΟ ΠΟΣΟ
30.7311.0001	Ανέγερση ισόγειου κτιρίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου	0,00 €	74.400,00 €

30.7312.0002	Αντικατάσταση δικτύου πυρόσβεσης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	0,00 €	60.000,00 €
--------------	---	--------	-------------

11) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: «Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».

Στο σημείο αυτό, ο κ. Πέντες Ελευθέριος ρώτησε τι αφορά ο κωδικός για την ανέγερση ισόγειου κτιρίου στο λιμένα Σκάλας Πάτμου και ο Πρόεδρος απάντησε ότι γίνεται προσπάθεια να εκπονηθεί μελέτη και να αδειοδοτηθεί η ανέγερση κτιρίου αποχωρητηρίων στο χώρο της μαρίνας. Ο κ. Πέντες Ελευθέριος ανέφερε ότι θα καταψηφίσει την τροποποίηση λόγω της επιλογής ακύρωσης του «master plan» του λιμένα Σκάλας Πάτμου και διευκρίνισε ότι αυτό αποτελεί πολιτική θέση.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση της τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος τρέχοντος έτους σύμφωνα με την πρότασή του και κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, την παρ. 4 του άρθρου 208 του Ν. 3463/2006, τις υπ' αριθμ. 120/2024, 125/2024, 14/2025, 15/2025, 28/2025, 29/2025 και 91/2025 προηγούμενες Αποφάσεις του, τις υπ' αριθμ. 178/2024, 26/2025 και 66/2025 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτμου, τις υπ' αριθμ. 2688/29-01-2025, 7946/24-03-2025 και 14618/06-06-2025 Αποφάσεις της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, τα άρθρα 65 και 266 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1. – Τροποποιεί το τεχνικό πρόγραμμα έτους 2025 του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., ως εξής:

ΕΓΓΡΑΦΗ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ

30. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ			
Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΝΕΟ ΠΟΣΟ
30.7311.0001	Ανέγερση ισόγειου κτιρίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου	0,00 €	74.400,00 €

30.7312.0002	Αντικατάσταση δικτύου πυρόσβεσης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	0,00 €	60.000,00 €
--------------	---	--------	-------------

2. – Διαμορφώνει το συνολικό τεχνικό πρόγραμμα έτους 2025 του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. ως εξής:

1. ΕΡΓΟ ΜΕ ΜΕΙΚΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ (ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ)

A/A	K.A.	Τίτλος Έργου	Ποσό
1.1	64.7336.0002	Αποκατάσταση αστοχίας και ενίσχυση θωράκισης προβλήτα Ε/Γ-Ο/Γ σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	35.883,05 €
ΣΥΝΟΛΟ			35.883,05 €

2. ΕΡΓΑ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

A/A	K.A.	Τίτλος Έργου	Ποσό
2.1	30.7336.0010	Αναβάθμιση παλιάς μαρίνας λιμένα Σκάλας Πάτμου (Β' φάση)	74.400,00 €
2.2	30.7326.0001	Διαμόρφωση κόμβου έμπροσθεν λιμένα Πάτμου	160.000,00 €
2.3	30.7312.0001	Διευθέτηση ομβρίων υδάτων εντός Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.4	30.7336.0012	Επιστρώσεις εντός της Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.5	30.7336.0013	Αναβάθμιση λιμενικών υποδομών Σκάλας Πάτμου	31.000,00 €
2.6	30.7333.0004	Αποκατάσταση βλαβών επιστρώσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου	7.270,00 €
2.7	30.7311.0001	Ανέγερση ισόγειου κτιρίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.8	30.7312.0002	Αντικατάσταση δικτύου πυρόσβεσης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	60.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			555.870,00 €

3. ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

A/A	K.A.	Τίτλος Μελέτης	Ποσό
3.1	64.7412.0001	Μελέτη του έργου: "Κατασκευή μόλου πρόσδεσης κρουαζιεροπλοίων στο λιμένα Σκάλας Πάτμου" (Φιλόδημος II)	183.897,42 €
3.2	64.7412.0002	Μελέτη έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων)	409.547,20 €
3.3	64.7412.0004	Μελέτη του έργου: "Διαπλάτυνση τμήματος παραλιακής οδού και τοποθέτηση αγκυροβολίων στο λιμένα Λειψών"	37.200,00 €
3.4	64.7412.0005	Υποστηρικτικές μελέτες του έργου: "Επέκταση λιμένα Λειψών - Κατασκευή αποβάθρας Ο/Γ σκαφών στη θέση Καβί λιμένα Λειψών"	20.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			650.644,62 €

4. ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

A/A	K.A.	Τίτλος Μελέτης	Ποσό
4.1	30.7412.0006	Μελέτη "Πλαισίου Έργων Ανάπτυξης (Master Plan) λιμένα Σκάλας Πάτμου"	5.432,85 €

4.2	30.7413.0001	Μελέτη καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του εμπορικού προβλήτα λιμένα Λειψών	2.397,56 €
4.3	30.7413.0004	Μελέτη επέκτασης χερσαίας ζώνης και καθορισμού θαλάσσιας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου	3.512,73 €
4.4	30.7413.0008	Μελέτη του έργου: "Αναβάθμιση - διαμόρφωση εμπορικού προβλήτα λιμένα Σκάλας Πάτμου"	4.774,00 €
4.5	30.7413.0011	Μελέτη αντικατάστασης δικτύου πυρόσβεσης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	8.000,00 €
4.6	30.7413.0014	Μελέτη χωροθέτησης μαρίνας στο λιμένα Σκάλας Πάτμου	37.200,00 €
4.7	30.7413.0015	Μελέτη χωροθέτησης ναυδέτων στον όρμο Σκάλας Πάτμου	25.000,00 €
4.8	30.7412.0001	Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης (Master Plan) λιμένα Σκάλας Πάτμου	50.000,00 €
4.9	30.7413.0016	Μελέτη ανάπλασης χώρου άνωθεν παλιάς μαρίνας Σκάλας Πάτμου	20.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			156.317,14 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		1.398.714,81 €
----------------------	--	-----------------------

Ο κ. Πέντες Ελευθέριος κατανήφισε για τους γνωστούς λόγους της επιλογής ακύρωσης του «master plan» του λιμένα Σκάλας Πάτμου.

Ο εκπρόσωπος του Λιμεναρχείου Πάτμου κ. Δέδες Περικλής δήλωσε «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 92/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Πέντες Ελευθέριος – Σμαρνάκης Ανδρέας
Μελιανού Ευφημία – Σεΐτη Πετρούλα – Δέδες Περικλής
Μάγγος Φώτιος

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 22/12/2025

Ο Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τσαμπαλάκης Νικήτας
Δήμαρχος Πάτμου

Κάπου Αναστασία