



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 14/2025
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 94/2025

Θέμα: «Ψήφιση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2026»

Στην Πάτμο, σήμερα την 18^η του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και την υπ' αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1961/12-12-2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μελιανού Ευφημία
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη)
3. Πέντες Ελευθέριος (με τηλεδιάσκεψη), ο οποίος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως, λόγω τεχνικών προβλημάτων	7. Δέδες Περικλής, Εκπρόσωπος Λιμεναρχείου Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
4. Σμαρνάκης Ανδρέας	8. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών (με τηλεδιάσκεψη), ο οποίος συνδέθηκε μετά τη συζήτηση του 8 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως)

ΑΠΟΥΣΑ	
1. Μαρκάκη Καλλιόπη	Αν και προσκλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίσταται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 208 του Ν. 3463/2006 με θέμα: «Τεχνικό πρόγραμμα», σύμφωνα με το οποίο: *«Τα Δημοτικά και Κοινοτικά Συμβούλια, καθώς και τα Διοικητικά Συμβούλια των Συνδέσμων οφείλουν, δύο (2) τουλάχιστον μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, να αποφασίζουν για το ετήσιο τεχνικό πρόγραμμα που περιλαμβάνει με σειρά προτεραιότητας τα έργα που πρέπει να εκτελεστούν και που η δαπάνη τους πρέπει να αντιμετωπιστεί με τα κάθε είδους έσοδα του προϋπολογισμού. Η δαπάνη για κάθε έργο υπολογίζεται κατά προσέγγιση, σύμφωνα με προκαταρκτικές εκθέσεις, προμελέτες, μελέτες ή άλλα στοιχεία.... Δεν επιτρέπεται η εκτέλεση έργου που δεν περιλαμβάνεται στο ετήσιο τεχνικό πρόγραμμα».*
- 2) Το άρθρο 266 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 3) Το άρθρο 2, παρ. 12 της υπ' αριθμ. 41522/28-07-2025 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 4157Β'/30-07-2025), με θέμα: «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2026», σύμφωνα με την οποία: *«Για την κατάρτιση του σχεδίου του προϋπολογισμού από τη δημοτική επιτροπή απαιτείται κατ' ελάχιστον η ύπαρξη τεχνικού προγράμματος, το περιεχόμενο του οποίου προσδιορίζεται με γνώμονα τη δυνατότητα χρηματοδότησής του και ψηφίζεται εντός της προθεσμίας ψήφισης του προϋπολογισμού».*
- 4) Την από 01-11-2016 Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού (ΑΔΑ: 7Α1Σ4353Ο7-Ξ90), με την οποία εντάχθηκε στο ΠΔΕ (ΣΑΕ 189) το έργο: «Αποκατάσταση αστοχίας και ενίσχυση θωράκισης προβλήτα Ε/Γ-Ο/Γ σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου».
- 5) Την υπ' αριθμ. 44565/15-05-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑ: 61Χ046ΜΤΑΡ-ΧΤΩ), με την οποία κατανεμήθηκε το ποσό των 409.547,20€ για τη «Μελέτη έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου».
- 6) Την υπ' αριθμ. 4122.77-50/512/28-02-2023 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με θέμα: «Επιχορήγηση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για την ανάθεση της μελέτης του έργου: “Διαπλάτυνση τμήματος παραλιακής οδού και τοποθέτηση αγκυροβολίων στο λιμένα Λειψών”» (ΑΔΑ: ΨΩΨΞ4653-8Χ7).
- 7) Την υπ' αριθμ. 4122.77-50/588/16-04-2024 Απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με θέμα: «Επιχορήγηση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για την εκπόνηση των υποστηρικτικών μελετών του έργου: “Επέκταση λιμένα Λειψών – Κατασκευή αποβάθρας Ο/Γ σκαφών στη θέση Καβί λιμένα Λειψών”» (ΑΔΑ: 9ΣΠΥ4653ΠΩ-8ΣΗ).
- 8) Τις οικονομικές δυνατότητες του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.
- 9) Το προσχέδιο τεχνικού προγράμματος έτους 2026, που έχει ως εξής:

1. ΕΡΓΟ ΜΕ ΜΕΙΚΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ (ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ)			
A/A	Κ.Α.	Τίτλος Έργου	Ποσό
1.1		Αποκατάσταση αστοχίας και ενίσχυση θωράκισης προβλήτα Ε/Γ-Ο/Γ σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	35.883,05 €
ΣΥΝΟΛΟ			35.883,05 €
2. ΕΡΓΑ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ			
A/A	Κ.Α.	Τίτλος Έργου	Ποσό
2.1		Αναβάθμιση παλιάς μαρίνας λιμένα Σκάλας Πάτμου (Β' φάση)	74.400,00 €
2.2		Διαμόρφωση κόμβου έμπροσθεν λιμένα Πάτμου	160.000,00 €
2.3		Διευθέτηση ομβρίων υδάτων εντός Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου	24.400,00 €
2.4		Επιστρώσεις εντός της Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.5		Αναβάθμιση λιμενικών υποδομών Σκάλας Πάτμου	30.000,00 €
2.6		Αποκατάσταση βλαβών επιστρώσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου	7.270,00 €
2.7		Ανέγερση ισόγειου κτιρίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.8		Κατασκευή τοπόσημου στο λιμένα Σκάλας Πάτμου	20.000,00 €
2.9		Αντικατάσταση δικτύου πυρόσβεσης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	60.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			524.870,00 €
3. ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ			
A/A	Κ.Α.	Τίτλος Μελέτης	Ποσό
3.1		Μελέτη έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων)	325.138,23 €
3.2		Μελέτη του έργου: "Διαπλάτυνση τμήματος παραλιακής οδού και τοποθέτηση αγκυροβολίων στο λιμένα Λειψών"	37.200,00 €
3.3		Υποστηρικτικές μελέτες του έργου: "Επέκταση λιμένα Λειψών - Κατασκευή αποβάθρας Ο/Γ σκαφών στη θέση Καβί λιμένα Λειψών"	20.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			382.338,23 €
4. ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ			
A/A	Κ.Α.	Τίτλος Μελέτης	Ποσό
4.1		Μελέτη καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του εμπορικού προβλήτα λιμένα Λειψών	2.397,56 €
4.2		Μελέτη επέκτασης χερσαίας ζώνης και καθορισμού θαλάσσιας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου	3.512,73 €
4.3		Μελέτη του έργου: "Αναβάθμιση - διαμόρφωση εμπορικού προβλήτα λιμένα Σκάλας Πάτμου"	4.774,00 €
4.4		Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης (Master Plan) λιμένα Σκάλας Πάτμου	125.000,00 €
4.5		Μελέτη ανάπτυξης χώρου άνωθεν παλιάς μαρίνας Σκάλας Πάτμου	20.000,00 €
4.6		Μελέτη επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στον όρμο "Μέρικας" νήσου Πάτμου	15.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			170.684,29 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			1.113.775,57 €

10) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: «Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».

Ακολούθως, ο Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση του σχεδίου τεχνικού προγράμματος έτους 2026 και κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το άρθρο 208 του Ν. 3463/2006, το άρθρο 266 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 2, παρ. 12 της υπ' αριθμ. 41522/28-07-2025 Κ.Υ.Α., την από 01-11-2016 Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού (ΑΔΑ: 7Α1Σ4353Ο7-Ξ90), την υπ' αριθμ. 44565/15-05-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑ: 61Χ046ΜΤΛΡ-ΧΤΩ), την υπ' αριθμ. 4122.77-50/512/28-02-2023 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΑΔΑ: ΨΩΨΞ4653-8Χ7), την υπ' αριθμ. 4122.77-50/588/16-04-2024 Απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΑΔΑ: 9ΣΠΥ4653ΠΩ-8ΣΗ), τις ανάγκες και τις οικονομικές δυνατότητες της Υπηρεσίας μας, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Καταρτίζει το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου έτους 2026 ως εξής:

1. ΕΡΓΟ ΜΕ ΜΕΙΚΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ (ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ)			
A/A	K.A.	Τίτλος Έργου	Ποσό
1.1		Αποκατάσταση αστοχίας και ενίσχυση θωράκισης προβλήτα Ε/Γ-Ο/Γ σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	35.883,05 €
ΣΥΝΟΛΟ			35.883,05 €
2. ΕΡΓΑ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ			
A/A	K.A.	Τίτλος Έργου	Ποσό

2.1		Αναβάθμιση παλιάς μαρίνας λιμένα Σκάλας Πάτμου (Β' φάση)	74.400,00 €
2.2		Διαμόρφωση κόμβου έμπροσθεν λιμένα Πάτμου	160.000,00 €
2.3		Διευθέτηση ομβρίων υδάτων εντός Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου	24.400,00 €
2.4		Επιστρώσεις εντός της Χ.Ζ.Λ. Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.5		Αναβάθμιση λιμενικών υποδομών Σκάλας Πάτμου	30.000,00 €
2.6		Αποκατάσταση βλαβών επιστρώσεων λιμένα Σκάλας Πάτμου	7.270,00 €
2.7		Ανέγερση ισόγειου κτιρίου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου	74.400,00 €
2.8		Κατασκευή τοποθέτησης στο λιμένα Σκάλας Πάτμου	20.000,00 €
2.9		Αντικατάσταση δικτύου πυρόσβεσης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών λιμένα Σκάλας Πάτμου	60.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			524.870,00 €
3. ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ			
A/A	K.A.	Τίτλος Μελέτης	Ποσό
3.1		Μελέτη έργων αναβάθμισης λιμένα Πάτμου (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων)	325.138,23 €
3.2		Μελέτη του έργου: "Διαπλάτυνση τμήματος παραλιακής οδού και τοποθέτηση αγκυροβολίων στο λιμένα Λειψών"	37.200,00 €
3.3		Υποστηρικτικές μελέτες του έργου: "Επέκταση λιμένα Λειψών - Κατασκευή αποβάθρας Ο/Γ σκαφών στη θέση Καβί λιμένα Λειψών"	20.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			382.338,23 €
4. ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ			
A/A	K.A.	Τίτλος Μελέτης	Ποσό
4.1		Μελέτη καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του εμπορικού προβλήτα λιμένα Λειψών	2.397,56 €
4.2		Μελέτη επέκτασης χερσαίας ζώνης και καθορισμού θαλάσσιας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου	3.512,73 €
4.3		Μελέτη του έργου: "Αναβάθμιση - διαμόρφωση εμπορικού προβλήτα λιμένα Σκάλας Πάτμου"	4.774,00 €
4.4		Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης (Master Plan) λιμένα Σκάλας Πάτμου	125.000,00 €
4.5		Μελέτη ανάπλασης χώρου άνωθεν παλιάς μαρίνας Σκάλας Πάτμου	20.000,00 €
4.6		Μελέτη επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στον όρμο "Μέρικας" νήσου Πάτμου	15.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			170.684,29 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			1.113.775,57 €

Ο κ. Πέντες Ελευθέριος καταμήφισε για τους γνωστούς λόγους της επιλογής ακύρωσης του «master plan» του λιμένα Σκάλας Πάτμου.

Ο εκπρόσωπος του Λιμεναρχείου Πάτμου κ. Δέδες Περικλής δήλωσε «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 94/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Πέντες Ελευθέριος – Σμαρνάκης Ανδρέας
Μελιανού Ευφημία – Σεΐτη Πετρούλα – Δέδες Περικλής
Μάγγος Φώτιος

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 23/12/2025

Ο Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τσαμπαλάκης Νικήτας
Δήμαρχος Πάτμου

Κάππου Αναστασία