



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 2/2026
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 12/2026

Θέμα: «Έγκριση άσκησης δικαιώματος προαίρεσης για την παράταση ισχύος της υπ' αριθμ. 447/31-03-2025 σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λ.Ε. Σκάλας Πάτμου και Λειψών για δώδεκα (12) μήνες»

Στην Πάτμο, σήμερα την 06^η του μηνός Φεβρουαρίου έτους 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και την υπ' αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ' αριθμ. 99/29-01-2026 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του και του υπ' αριθμ. 123/05-02-2026 εγγράφου περί αναβολής και επανάλληψης συνεδρίασης που δημοσιεύθηκαν στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκαν σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Σεϊτή Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη)
2. Σμαρνάκης Ανδρέας	6. Κόκκαλης Δημήτριος, Εκπρόσωπος Λιμεναρχείου Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
3. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	7. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος (με τηλεδιάσκεψη), ο οποίος συνδέθηκε μετά τη συζήτηση του 8 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως)
4. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Πέντες Ελευθέριος	Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.

2. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών

Παρίσταται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 11^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το Ν. 4412/2016 και ειδικά το άρθρο 53, με θέμα: «Περιεχόμενο εγγράφων της σύμβασης - Εξουσιοδοτική διάταξη».
- 2) Την παρ. 1.3 της υπ' αριθμ. 1890/28-11-2024 διακήρυξης ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της υπηρεσίας: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών», στην οποία προβλέπεται ότι: *«Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα που θα ορίζεται στην σύμβαση που θα υπογραφεί, με δικαίωμα προαίρεσης για επιπλέον δώδεκα (12) μήνες μετά από μονομερή Απόφαση του Δ.Σ. του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.»*.
- 3) Την παρ. 6.2 της υπ' αριθμ. 1890/28-11-2024 διακήρυξης ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της υπηρεσίας: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών», στην οποία προβλέπεται ότι: *«Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία που θα ορίζεται σε αυτήν, με δυνατότητα ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης εκ μέρους του αναθέτοντος φορέα, κατόπιν σχετικής απόφασής του, ένα (1) μήνα πριν τη λήξη της αρχικής σύμβασης, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) επιπλέον μηνών μετά τη λήξη της αρχικής σύμβασης»*.
- 4) Την υπ' αριθμ. 447/31-03-2025 Σύμβαση παροχής υπηρεσιών φύλαξης (security) στις λιμενικές εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών μεταξύ της Υπηρεσίας μας και της «Vexillum Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας Ι.Κ.Ε.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στην οποία προβλέπεται ότι: *«Η διάρκεια παροχής της υπηρεσίας ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, αρχής γενομένης από 03-04-2025 και ώρα 06:00π.μ. και επιπλέον δικαίωμα προαίρεσης για δώδεκα (12) μήνες με μονομερή απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. Το εν λόγω δικαίωμα, ως μονομερές διαπλαστικό, δεν αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης με την ανάδοχο»*.
- 5) Την υπ' αριθμ. 13/06-03-2025 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου στην Π.Ε. Ρόδου (Κω – Καλύμνου – Καρπάθου) του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
- 6) Την υπ' αριθμ. 79/2025 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης, με την οποία είχε προβλεφθεί η διάθεση των απαιτούμενων πιστώσεων για την άσκηση του συγκεκριμένου δικαιώματος στους προϋπολογισμούς των ετών 2026 και 2027.
- 7) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την*

συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος πρότεινε την άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης όσον αφορά στην διάρκεια ισχύος υπ' αριθμ. 447/31-03-2025 σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης (security) στις λιμενικές εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών μεταξύ της Υπηρεσίας μας και της «Vexillum Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας Ι.Κ.Ε.» για επιπλέον δώδεκα (12) μήνες, το οποίο προβλέπεται ρητά στα έγγραφα της σύμβασης. Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το Ν. 4412/2016 και ειδικά το άρθρο 53 αυτού, την υπ' αριθμ. 1890/28-11-2024 διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της Υπηρεσίας: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις λιμενικές εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών», την υπ' αριθμ. 447/31-03-2025 σύμβαση για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την υπ' αριθμ. 13/06-03-2025 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου στην Π.Ε. Ρόδου (Κω – Καλύμνου – Καρπάθου) του Ελεγκτικού Συνεδρίου, την υπ' αριθμ. 79/2025 Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

Την ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης ως προς την διάρκεια ισχύος της υπ' αριθμ. 447/31-03-2025 σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης (security) στις λιμενικές εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών μεταξύ της Υπηρεσίας μας και της «Vexillum Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας Ι.Κ.Ε.» (όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει), για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών και συγκεκριμένα από 03-04-2026 και ώρα 06:00π.μ. έως 03-04-2027 και ώρα 06:00π.μ., σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους, συμβατικής αξίας 156.379,50€ (=312.759,00€/2) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

Ο εκπρόσωπος του Λιμεναρχείου Πάτμου κ. Κόκκαλης Δημήτριος δήλωσε «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 12/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία – Μαρκάκη Καλλιόπη
Σεΐτη Πετρούλα – Κόκκαλης Δημήτριος – Ματθαίου Μπενέτος

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 20/02/2026

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας
Δήμαρχος Πάτμου

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία