



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 8/2026
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 32/2026 Θέμα: «Έγκριση υποβολής αιτήματος προς τον Δήμο Πάτμου για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με σκοπό την εκτέλεση έργων εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Πάτμου»

Στην Πάτμο, σήμερα την 25^η του μηνός Μαΐου έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και την υπ' αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ' αριθμ. 959/21-05-2026 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	4. Πέντες Ελευθέριος (με τηλεδιάσκεψη)
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος (με τηλεδιάσκεψη)	5. Μάγγος Φώτιος, Δήμαρχος Λειψών (με τηλεδιάσκεψη)
3. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	6. Ανδριώτης Παναγιώτης Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Σμαρνάκης Ανδρέας	3. Μαρκάκη Καλλιόπη
2. Σεϊτή Πετρούλα	Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1) Το άρθρο 25 του Ν. 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με τίτλο: «Προγραμματικές συμβάσεις φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα», σύμφωνα με το οποίο: *«1. Για τη μελέτη και εκτέλεση λιμενικών έργων στη ζώνη λιμένα, τον σχεδιασμό και την υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών στη ζώνη αυτή, οι φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους ΟΤΑ α` και β` βαθμού και τους Συνδέσμους Δήμων, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, καθώς και με φορείς του δημοσίου τομέα. Στις συμβάσεις αυτές είναι δυνατή η συμμετοχή και επιστημονικών φορέων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου που εποπτεύονται από το Δημόσιο, υπό την ιδιότητα των εκ τρίτου συμβαλλομένων. Κατά τα λοιπά, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. 2 περ. α` έως γ`, 3 και 4 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α` 87). 2. Οι κατά την παρ. 1 προγραμματικές συμβάσεις εγκρίνονται από το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, μετά από σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού».*

2) Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.

3) Το γεγονός ότι η Υπηρεσία μας δεν διαθέτει εργατοτεχνικό προσωπικό.

4) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».*

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ούτως ή άλλως ο Δήμος Πάτμου βοηθάει το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και πρέπει να μπούμε στην διαδικασία αυτό να γίνει σωστά από υπηρεσιακής άποψης, ώστε να είμαστε κατοχυρωμένοι. Για το λόγο αυτό, πρότεινε την υποβολή αιτήματος από πλευράς της Υπηρεσίας μας προς τον Δήμο Πάτμου για την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για το σκοπό αυτό.

Ακολούθως, ο κ. Πέντες Ελευθέριος ρώτησε εάν αυτή η Προγραμματική Σύμβαση θα αφορά τα συνοδά έργα και ο Πρόεδρος απάντησε αρνητικά, τονίζοντας ότι θα αφορά εργασίες που κάνουν στο λιμάνι της Σκάλας οι υπάλληλοι του Δήμου Πάτμου, όπως π.χ. κατασκευή ζαρντινιερών. Στο σημείο αυτό ο κ. Πέντες Ελευθέριος ανέφερε ότι συμφωνεί με την υποβολή του αιτήματος για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης και σημείωσε ότι καλό είναι να υπάρχει μία μελέτη για την κάθε παρέμβαση.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το άρθρο 25 του Ν. 2971/2001, την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, το γεγονός ότι το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. δεν διαθέτει εργατοτεχνικό προσωπικό, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

Την υποβολή αιτήματος στον Δήμο Πάτμου για την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με σκοπό την εκτέλεση έργων εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου από την τεχνική υπηρεσία του.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 32/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Μελιανού Ευφημία – Πέντες Ελευθέριος
Μάγγος Φώτιος – Ανδριώτης Παναγιώτης

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 05/06/2026

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας
Δήμαρχος Πάτμου

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία