



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ  
 ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 10/2026  
 πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού  
 Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 47/2026 Θέμα: «**Επιβολή ποινικής ρήτρας στην εταιρεία “ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΑΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” για πλημμελή εκτέλεση των όρων της υπ’ αριθμ. 1354/08-08-2025 σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας “Καθαριότητα λιμένα Πάτμου”**»

Στην Πάτμο, σήμερα την 30<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και την υπ’ αριθμ. 36133/17-04-2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, κατόπιν της υπ’ αριθμ. 1203/23-06-2026 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και την παράγραφο 4 του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση. ...Αν δεν ορίζεται αντίκλητος ή πρόσφορο μέσο για τη γνωστοποίηση, αρκεί η δημοσίευση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του δήμου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Πέντες Ελευθέριος (με τηλεδιάσκεψη), ο οποίος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 4 <sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη)
3. Μελιανού Ευφημία	7. Ανδριώτης Παναγιώτης Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
4. Σμαρνάκης Ανδρέας	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Μαρκάκη Καλλιόπη	2. Πατέλλης Δημοσθένης
Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.	

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ακόμη, για την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης στη συνεδρίαση συμμετέχει η κα Γεωργιάδου Ελένη (με τηλεδιάσκεψη), ως εκπρόσωπος της «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΑΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Την υπ' αριθμ. 355/14-02-2025 διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της Υπηρεσίας: «Καθαριότητα λιμένα Πάτμου».
- 2) Την υπ' αριθμ. 1354/08-08-2025 σύμβαση για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας μεταξύ της Υπηρεσίας μας και της «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ».
- 3) Το από 10-06-2026 πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής της ανωτέρω υπηρεσίας, για το χρονικό διάστημα από 09-04-2026 έως και 08-06-2026.
- 4) Το υπ' αριθμ. 1205/23-06-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ανάδοχο εταιρεία, με θέμα: «Κλήση σε ακρόαση».
- 5) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».*

Ακολούθως, το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παραλαβής Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι η Επιτροπή παρακολουθεί κατά πόσον τηρούνται οι συμβατικοί όροι, πραγματοποιώντας δειγματοληπτικούς ελέγχους. Από αυτούς προέκυψε ότι το όχημα που είχε διαθέσει η ανάδοχος εταιρεία για την παροχή της υπηρεσίας παρουσίασε βλάβη στις 15-05-2026 και μεταφέρθηκε σε τοπικό συνεργείο, το οποίο αν και απέδωσε την βλάβη σε διάφορες αιτιολογίες, τελικώς δεν κατόρθωσε να το επισκευάσει. Έτσι, η ανάδοχος εταιρεία αναγκάστηκε να στείλει νέο όχημα, το οποίο έφτασε στην Πάτμο την Κυριακή 28-06-2026. Η μη ύπαρξη οχήματος, είχε ως αποτέλεσμα την αδυναμία αποκομιδής ογκωδών αντικειμένων, τα οποία επί μακρό χρονικό διάστημα παράμειναν στα σημεία που είχαν αποθεθεί. Επιπλέον, αναφέρεται ότι ένας εργαζόμενος αρνήθηκε να εκτελέσει μια εντολή, που αφορούσε σε εργασίες σαρώματος.

Έπειτα, ο Πρόεδρος ρώτησε εάν έχουν παρατηρηθεί αντίστοιχα φαινόμενα και στο παρελθόν και ο κ. Καρακατσάνης Γεώργιος απάντησε ότι και το προηγούμενο δίμηνο είχε συνταχθεί πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, διότι διαπιστώθηκε ότι κάποιος εργαζόμενος κάποιες φορές δεν τηρούσε το ωράριο εργασίας του. Συνεχίζοντας, ο Πρόεδρος σημείωσε πως τον απασχολεί ότι δεν υπήρχε διαθέσιμο όχημα επί ενάμιση μήνα και πρότεινε την επιβολή ποινικής ρήτρας ύψους εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) στην ανάδοχο εταιρεία.

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο κ. Πέντες Ελευθέριος, ο οποίος σημείωσε ότι δεν είναι η πρώτη φορά που έρχεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής και ο ίδιος δεν μπορεί να συναινέσει σε καμία απόφαση για αποδοχή ή πληρωμή των εργασιών σαν να εκτελέστηκαν κανονικά. Θέλει να καταγραφεί στα πρακτικά ότι ο ίδιος χωρίς προηγούμενη αιτιολόγηση και οικονομική εκτίμηση των αποκλίσεων και χωρίς νομική εισήγηση όπου απαιτείται, δεν θα εγκρίνει τίποτα. Η θέση του δεν στρέφεται προσωπικά εναντίον κάποιου, αφορά μόνο την προστασία του δημοσίου χρήματος και των οικονομικών του Λιμενικού Ταμείου, λόγω και της θεσμικής ευθύνης που έχει ως μέλος του Δ.Σ. Δεν μπορεί να συμμετέχει σε μία λογική παραλαβής και πληρωμής εργασιών ενώ έχουμε διαπιστώσει ελλείψεις, μόνο με ένα αμελητέο πρόστιμο των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€).

Κατόπιν, το λόγο έλαβε ο κ. Σμαρνάκης Ανδρέας και ρώτησε τί πρόβλεψη υπάρχει στην σύμβαση για την περίπτωση μη παρεχόμενων υπηρεσιών. Ο κ. Καρακατσάνης Γεώργιος απάντησε ότι η σύμβαση παραπέμπει στο άρθρο 218 του Ν. 4412/2016, το οποίο και ανέγνωσε ενώπιον του Σώματος. Ακολούθως, ο κ. Σμαρνάκης Ανδρέας πρότεινε να ακολουθηθούν τα προβλεπόμενα στη σύμβαση και ο κ. Πέντες Ελευθέριος ανέφερε ότι συμφωνεί.

Ακολούθως, το λόγο έλαβε η κα Γεωργιάδου Ελένη, εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας, η οποία ανέφερε ότι είναι σε συχνή επικοινωνία με τον κ. Καρακατσάνη και γνωρίζει τα θέματα. Η εταιρεία απολογείται για όλο το πρόβλημα που προέκυψε, αλλά δεν είχαν άμεσα διαθέσιμο αυτοκίνητο. Η αρχική ενημέρωση από το συνεργείο στο οποίο πήγαν το αυτοκίνητο ήταν ότι η βλάβη θα αποκατασταθεί σε δύο με τρεις ημέρες, αλλά αυτό δεν έγινε και ομολογεί ότι ο χρόνος περνούσε. Αν και έκανε έρευνα, δεν υπήρχε η δυνατότητα να σταλεί άμεσα άλλο αυτοκίνητο. Έτσι, η ανάδοχος προέβη στην αγορά νέου αυτοκινήτου

κατασκευής του 2019, που είναι σε πολύ καλή κατάσταση. Αν και αναγνωρίζει τα προβλήματα, είναι κοντά στον εργαζόμενο που εργάζεται το απόγευμα και τον νουθετεί για να κάνει το καλύτερο δυνατό που μπορεί. Επίσης, γνωρίζει ότι πρόβλημα εξεύρεσης προσωπικού αντιμετωπίζουν κι άλλες επιχειρήσεις στην περιοχή μας. Οι προσπάθειες της αναδόχου εταιρείας για εξεύρεση προσωπικού είναι συνεχείς, ωστόσο η αγορά είναι περιορισμένη, αλλά παρόλα ταύτα ήδη βρήκαν έναν εργαζόμενο, έτσι ώστε οι συνθήκες να γίνουν καλύτερες για τους ήδη υπάρχοντες εργαζόμενους. Επίσης, το σενάριο που της ανέφερε ο κ. Καρακατσάνης περί αποστολής κάποιου εργαζόμενου από την Αθήνα στην Πάτμο, δεν είναι κάτι που μπορεί να επιβληθεί, αφού δεν είμαστε σε εποχή δουλείας.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε ο κ. Πέντες Ελευθέριος.

Στο σημείο αυτό, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι αναγνωρίζει την δυσκολία εξεύρεσης προσωπικού, επειδή και ο ίδιος είναι επιχειρηματίας και όχι βολεμένος, ωστόσο η ανάδοχος εταιρεία άργησε και δεν είχε διαθέσιμο αυτοκίνητο επί ενάμιση μήνα. Για το λόγο αυτό, προτείνει ένα υποτυπώδες πρόστιμο εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€), αφού θεωρεί πως θα έπρεπε να έχουν ένα αυτοκίνητο διαθέσιμο για περίπτωση ανάγκης. Απαντώντας, η κα Γεωργιάδου ανέφερε ότι πέραν του αυτοκινήτου που χάλασε πρόσφατα, είχαν στείλει στο παρελθόν στην Πάτμο κι άλλο αυτοκίνητο, το οποίο ενεπλάκη σε τροχαίο ατύχημα και ζήτησε από το Σώμα να καταλάβει τις αγωνιώδεις προσπάθειες της αναδόχου να προσφέρει το καλύτερο δυνατόν.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος επανέλαβε ότι λαμβάνοντας υπόψη και τις δυσκολίες που επικρατούν στην αγορά προτείνει την επιβολή στην ανάδοχο εταιρεία ενός τυπικού προστίμου, ύψους εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, την ενημέρωση από τον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, τις τοποθετήσεις των κ. Πέντε Ελευθερίου και Σμαρνάκη Ανδρέα, τους ισχυρισμούς της εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας, την υπ' αριθμ. 355/14-02-2025 διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της Υπηρεσίας: «Καθαριότητα λιμένα Πάτμου», την υπ' αριθμ. 1354/08-08-2025 σύμβαση για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας, το από 10-06-2026 πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής της ανωτέρω υπηρεσίας για το χρονικό διάστημα από 09-04-2026 έως και 08-06-2026, το υπ' αριθμ. 1205/23-06-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, το άρθρο 65 του Νόμου 3852/2010 και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Την επιβολή ποινικής ρήτρας ύψους εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) στην «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΑΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για πλημμελή εκτέλεση των όρων της υπ' αριθμ. 1354/08-08-2025 σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας «Καθαριότητα λιμένα Πάτμου», κατά το χρονικό διάστημα από 09-04-2026 έως και 08-06-2026.

Ο Λιμενάρχης Πάτμου κ. Ανδριώτης Παναγιώτης και ο κ. Σμαρνάκης Ανδρέας δήλωσαν «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 47/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Μελιανού Ευφημία – Σμαρνάκης Ανδρέας  
Πέντες Ελευθέριος – Σεΐτη Πετρούλα – Ανδριώτης Παναγιώτης

Ακριβές Αντίγραφο  
Πάτμος, 08/07/2026

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας  
Δήμαρχος Πάτμου

Η Ειδική Γραμματέας

Κάππου Αναστασία