



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 14/2026
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 80/2026

Θέμα: «Αναθεώρηση Σχεδίου Ασφάλειας Λιμενικής Εγκατάστασης
(Σ.Α.Λ.Ε.) Σκάλας Πάτμου»

Στην Πάτμο, σήμερα την 6^η του μηνός Οκτωβρίου έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κατόπιν της υπ' αριθμ. 1806/02-10-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και το άρθρο 124 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπου ορίζεται ότι: «Η πρόσκληση αναρτάται αυθημερόν στην ιστοσελίδα του δήμου και της περιφέρειας, αντίστοιχα, και κοινοποιείται στους συμβούλους, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης μαζί με τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών, με εξαίρεση την περίπτωση κατεπείγουσας συνεδρίασης του άρθρου 125, περί πρόσκλησης για σύγκληση δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου σε κατεπείγουσα συνεδρίαση, και της συζήτησης θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 126, περί του περιεχομένου ημερήσιας διάταξης συνεδρίασης δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Ανδριώτης Παναγιώτης, Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
3. Σμαρνάκης Ανδρέας	7. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη), η οποία συνδέθηκε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως
4. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Πέντες Ελευθέριος	2. Πατέλλης Δημοσθένης
Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.	

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Τον Κανονισμό ΕΚ 725/2004 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004, σχετικά με την βελτίωση της ασφάλειας στα πλοία και τις Λιμενικές εγκαταστάσεις.
- 2) Το Ν. 3622/2007 (ΦΕΚ 281Α΄/20-12-2007), με θέμα: «Ενίσχυση της ασφάλειας πλοίων, λιμενικών εγκαταστάσεων και λιμένων και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Την Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. 4434.1/02/08/27-08-2008 (ΦΕΚ 1877Β΄/12-09-2008).
- 4) Το υπ' αριθμ. 2343.2-5/42831/2025/06-06-2025 έγγραφο της ΔΕΔΑΠΛΕ Γ' του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με θέμα: «Αποδοχή (5ης) αναθεώρησης Σχεδίου Ασφαλείας Λιμενικής Εγκατάστασης "ΠΑΤΜΟΥ"».
- 5) Το γεγονός ότι το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. δεν διαθέτει προσωπικό με τα προβλεπόμενα προσόντα για την άσκηση καθηκόντων φύλαξης των Λιμενικών Εγκαταστάσεων αρμοδιότητάς του.
- 6) Το σχέδιο της διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της υπηρεσίας: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών», που αφορά 26.646 ώρες εργασίας, με εκτιμώμενη συνολική αξία σύμβασης: 487.425,40€ [(προϋπολογισμός χωρίς Φ.Π.Α.: 393.085,00€, Φ.Π.Α. (24%): 94.340,40€], το οποίο συντάχθηκε από τον Αναπλ. Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνη Γεώργιο.
- 7) Την παρ. 1 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».*

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, ο οποίος ανέφερε ότι το προηγούμενο έτος (2025) έγινε ολοκληρωτική αναθεώρηση του Σχεδίου Ασφάλειας Λιμενικής Εγκατάστασης (Σ.Α.Λ.Ε.) Σκάλας Πάτμου. Στο πλαίσιο αυτής της αναθεώρησης, προβλέφθηκαν αυξημένα μέτρα ασφαλείας ως προς το προσωπικό φύλαξης που θα πρέπει να απασχολείται δύο ώρες πριν από την

άφιξη υπόχρεου πλοίου και μέχρι την αναχώρησή του. Το πρόγραμμα αφίξεων κρουαζιεροπλοίων για το επόμενο έτος δεν είναι γνωστό και ως εκ τούτου κατά την σύνταξη της διακήρυξης του νέου διαγωνισμού έγινε προεκτίμηση. Προφανώς, η πρόβλεψη ενός αριθμού ωρών εργασίας δεν σημαίνει ότι είναι σίγουρο ότι θα παρασχεθούν και ως εκ τούτου θα πρέπει να πληρωθούν από το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. Ωστόσο, είναι σίγουρο ότι το νέο Σ.Α.Λ.Ε. συνεπάγεται πολύ αυξημένο κόστος φύλαξης σε σχέση με το παρελθόν (ενδεικτικά αναφέρεται ότι κατά το έτος 2025 οι υπηρεσίες φύλαξης στη Λ.Ε. Σκάλας Πάτμου στοίχισαν περίπου 130.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Επιπλέον, ενώ μέχρι σήμερα η προβλεπόμενη δύναμη ασφάλειας στην ανωτέρω Λ.Ε. είναι έξι (6) φύλακες, με τα νέα δεδομένα κρίνεται ότι θα πρέπει να αυξηθεί στους δέκα (10), ώστε να είναι δυνατή η παροχή της υπηρεσίας χωρίς να παραβιάζεται η εργατική νομοθεσία.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας είναι αυξημένος σε σχέση με το παρελθόν, ενώ υπάρχει και δυσκολία εξεύρεσης φυλάκων. Για το λόγο αυτό, προτείνει:

- α) την μη έγκριση του συνταχθέντος σχεδίου διακήρυξης διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών και
- β) την άμεση τροποποίηση του Σ.Α.Λ.Ε. Σκάλας Πάτμου, ώστε να επανέλθουμε στα προηγούμενα δεδομένα όσον αφορά στις απαιτήσεις φύλαξης.

Με τον τρόπο αυτό θα είμαστε οικονομικά ασφαλείς, ενώ θα διευκολύνουμε και όποια εταιρεία αναλάβει την παροχή της συγκεκριμένης υπηρεσίας όσον αφορά στην εξεύρεση προσωπικού.

Στο σημείο αυτό, το λόγο έλαβε ο Λιμενάρχης Πάτμου κ. Ανδριώτης Παναγιώτης, ο οποίος επισήμανε ότι δεν διαφωνεί με την πρόταση του Προέδρου για τροποποίηση του Σ.Α.Λ.Ε., αλλά αναρωτήθηκε εάν θα προλάβει να ολοκληρωθεί η τροποποίηση του Σ.Α.Λ.Ε., η έγκριση της διακήρυξης του νέου διαγωνισμού και η υπογραφή της σχετικής σύμβασης πριν από την λήξη της τρέχουσας σύμβασης. Απαντώντας, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι δεν έχουμε άλλη επιλογή και θα βρούμε τον τρόπο - έστω και με μία απευθείας ανάθεση - να καλύψουμε το κενό που τυχόν θα προκύψει από την λήξη της τρέχουσας σύμβασης μέχρι την ολοκλήρωση του νέου διαγωνισμού.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, την ενημέρωση από τον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, τον Κανονισμό ΕΚ 725/2004 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004, το Ν. 3622/2007, την Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. 4434.1/02/08/27-08-2008, το υπ' αριθμ. 2343.2-5/42831/2025/06-06-2025 έγγραφο της ΔΕΔΑΠΛΕ Γ' του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, το γεγονός ότι το ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. δεν διαθέτει προσωπικό με τα προβλεπόμενα προσόντα για την άσκηση καθηκόντων φύλαξης των Λιμενικών Εγκαταστάσεων αρμοδιότητάς του, το σχέδιο της διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της υπηρεσίας: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών», το άρθρο 120 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας

Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. – Δεν εγκρίνει το σχέδιο της διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της υπηρεσίας: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (security) στις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Σκάλας Πάτμου και Λειψών», που συντάχθηκε από τον Αναπλ Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, λόγω του προβλεπόμενου υψηλού κόστους και των αυξημένων απαιτήσεων σε προσωπικό ασφαλείας.
2. – Την εκκίνηση της διαδικασίας για την άμεση αναθεώρηση του Σχεδίου Ασφάλειας Λιμενικής Εγκατάστασης (Σ.Α.Λ.Ε.) Σκάλας Πάτμου, ώστε να αναπροσαρμοστούν οι προβλεπόμενες απαιτήσεις σε προσωπικό φύλαξης σύμφωνα με ό,τι ίσχυε στο παρελθόν.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 80/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία
Μαρκάκη Καλλιόπη – Ανδριώτης Παναγιώτης – Σεΐτη Πετρούλα

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 14/10/2026

Ο Προεδρεύων

Η Ειδική Γραμματέας

Ματθαίου Μπενέτος
Αντιπρόεδρος

Κάπου Αναστασία