



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 14/2026
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 82/2026 Θέμα: «**Εξέταση του από 11-08-2026 πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής της υπηρεσίας “Καθαριότητα λιμένα Πάτμου” για το χρονικό διάστημα από 09-06-2026 έως και 08-08-2026**»

Στην Πάτμο, σήμερα την 6^η του μηνός Οκτωβρίου έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κατόπιν της υπ’ αριθμ. 1806/02-10-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και το άρθρο 124 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση αναρτάται αυθημερόν στην ιστοσελίδα του δήμου και της περιφέρειας, αντίστοιχα, και κοινοποιείται στους συμβούλους, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης μαζί με τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών, με εξαίρεση την περίπτωση κατεπείγουσας συνεδρίασης του άρθρου 125, περί πρόσκλησης για σύγκληση δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου σε κατεπείγουσα συνεδρίαση, και της συζήτησης θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 126, περί του περιεχομένου ημερήσιας διάταξης συνεδρίασης δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Ανδριώτης Παναγιώτης, Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
3. Σμαρνάκης Ανδρέας	7. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη), η οποία συνδέθηκε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως
4. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Πέντες Ελευθέριος	2. Πατέλλης Δημοσθένης

Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 219 του Ν. 4412/2016, με τίτλο: «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 355/14-02-2025 διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της Υπηρεσίας: «Καθαριότητα λιμένα Πάτμου».
- 3) Την υπ' αριθμ. 1354/08-08-2025 σύμβαση για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας μεταξύ της Υπηρεσίας μας και της «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ».
- 4) Το από 11-08-2026 πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής της ανωτέρω υπηρεσίας, για το χρονικό διάστημα από 09-06-2026 έως και 08-08-2026.
- 5) Το υπ' αριθμ. 1729/21-09-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ανάδοχο εταιρεία, με θέμα: «Κλήση σε ακρόαση».
- 6) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου».*

Ακολούθως, το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παραλαβής Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι έχουμε ξανασυζητήσει το γεγονός ότι επί ενάμιση μήνα δεν υπήρχε διαθέσιμο όχημα, γεγονός που είχε αντίκτυπο στην παροχή της υπηρεσίας όσον αφορά στην μη αποκομιδή ογκωδών αντικειμένων. Από αυτό το χρονικό διάστημα περίπου το μισό ήταν εντός της εξεταζόμενης περιόδου, ήτοι από 09-06-2026 έως και 08-08-2026. Επιπλέον, στο πλαίσιο της φροντίδας

που πρέπει να υπάρχει για το προσωπικό, έχει προβλεφθεί συμβατική υποχρέωση για προσέλευση στην Πάτμο τεχνικού ασφαλείας και ιατρού εργασίας εντός κάθε έτους ισχύος της σύμβασης. Ωστόσο, το πρώτο έτος ισχύος της σύμβασης ολοκληρώθηκε και δεν έχουν προσέλθει. Τέλος, από τους δειγματοληπτικούς ελέγχους που πραγματοποιήθηκαν κατά το προαναφερθέν χρονικό διάστημα προέκυψε μη τήρηση του προβλεπόμενου ωραρίου από κάποιον υπάλληλο της αναδόχου εταιρείας σε δύο περιπτώσεις, οι οποίες καταγράφονται στο εξεταζόμενο πρωτόκολλο. Υπενθυμίζεται ότι για το προηγούμενο δίμηνο, οπότε και πάλι είχε συνταχθεί πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, επιβλήθηκε στην ανάδοχο εταιρεία ποινική ρήτρα ύψους εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) κατόπιν εισήγησης του Προέδρου.

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος, που πρότεινε να μην επιβληθεί ποινική ρήτρα στην ανάδοχο εταιρεία, με την προϋπόθεση ο τεχνικός ασφαλείας και ο ιατρός εργασίας να προσέλθουν εντός ενός μήνα. Σε διαφορετική περίπτωση, το θέμα θα επανέλθει στο Δ.Σ. για την επιβολή ποινικής ρήτρας. Επί του παρόντος, όμως, προτείνει να γίνει μία σύσταση στην ανάδοχο εταιρεία να συμμορφωθεί.

Κατόπιν, το λόγο έλαβε η κα Σεΐτη Πετρούλα, η οποία επισήμανε ότι έχει ξαναγίνει σύσταση στην ανάδοχο εταιρεία, αλλά αυτή δεν διορθώνεται και έχει την ανοχή του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. Η ίδια έχει επιφυλάξεις για την πρόταση του Προέδρου και θεωρεί ότι θα πρέπει τουλάχιστον η σύσταση να είναι πιο αυστηρή.

Απαντώντας, ο Πρόεδρος ανέφερε πως δεν υπάρχουν διαθέσιμα άτομα για καθαριότητα. Δεν φταίει μόνο η ανάδοχος εταιρεία, αλλά και οι διαθέσιμοι υπάλληλοι, που δεν μπορούν να προσφέρουν στο εκατό τοις εκατό. Ρώτησε την κα Σεΐτη Πετρούλα εάν έχει να προτείνει κάποιον εργαζόμενο ώστε να προσληφθεί από την ανάδοχο εταιρεία και επισήμανε ότι δεν έχουμε την πολυτέλεια να βρούμε άλλα άτομα. Για το λόγο αυτό, θα ξανακάνουμε παρατήρηση στην ανάδοχο εταιρεία και αν δεν συμμορφωθεί θα της επιβάλλουμε πρόστιμο ύψους τριακοσίων ευρώ (300,00€).

Τέλος, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, την ενημέρωση από τον κ. Καρακατσάνη Γεώργιο, το άρθρο 219 του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την υπ' αριθμ. 355/14-02-2025 διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της Υπηρεσίας: «Καθαριότητα λιμένα Πάτμου», την υπ' αριθμ. 1354/08-08-2025 σύμβαση για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας, το άρθρο 120 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. – Την μη επιβολή ποινικής ρήτρας στην «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» λόγω των παρεκκλίσεων από τους συμβατικούς όρους που διαπιστώθηκαν κατά την περίοδο το χρονικό

διάστημα από 09-06-2026 έως και 08-08-2026, υπό τον όρο ότι εντός ενός μηνός από την ενημέρωσή της θα προσέλθει στην Πάτμο τεχνικός ασφαλείας και ιατρός εργασίας.

2. – Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, το θέμα θα επανέλθει προς εξέταση από το Δ.Σ.

Ο κ. Σμαρνάκης Ανδρέας δήλωσε «παρών».

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 82/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία
Μαρκάκη Καλλιόπη – Ανδριώτης Παναγιώτης – Σεΐτη Πετρούλα

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 15/10/2026

Ο Προεδρεύων

Η Ειδική Γραμματέας

Μπενέτος Ματθαίου
Αντιπρόεδρος

Κάππου Αναστασία