



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα εκ του αριθμ. 14/2026
πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού
Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 85/2026

Θέμα: «**Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 69/2026 Απόφασης του Δ.Σ. του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.**»

Στην Πάτμο, σήμερα την 6^η του μηνός Οκτωβρίου έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κατόπιν της υπ' αριθμ. 1806/02-10-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και το άρθρο 124 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπου ορίζεται ότι: «*Η πρόσκληση αναρτάται αυθημερόν στην ιστοσελίδα του δήμου και της περιφέρειας, αντίστοιχα, και κοινοποιείται στους συμβούλους, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης μαζί με τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών, με εξαίρεση την περίπτωση κατεπείγουσας συνεδρίασης του άρθρου 125, περί πρόσκλησης για σύγκληση δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου σε κατεπείγουσα συνεδρίαση, και της συζήτησης θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 126, περί του περιεχομένου ημερήσιας διάταξης συνεδρίασης δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου*».

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Ανδριώτης Παναγιώτης, Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)
3. Σμαρνάκης Ανδρέας	7. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη), η οποία συνδέθηκε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10 ^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως
4. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	

ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Πέντες Ελευθέριος	2. Πατέλλης Δημοσθένης
Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα.	

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Διοικητική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, με θέμα: «Παραχωρήσεις χώρων ζώνης λιμένα», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».
- 3) Την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με θέμα: «Καθορισμός χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα Λειψών» (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 106/03-06-2015).
- 4) Την υπ' αριθμ. 1461/11-08-2026 αίτηση του κ. Μανιά Γεωργίου του Εμμανουήλ και τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά, για παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων για τρεις ημέρες και συγκεκριμένα στις 14-15/08 και 22/08/2026.
- 5) Την υπ' αριθμ. 69/2026 προηγούμενη Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, με θέμα: «Παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στον Μανιά Γεώργιο του Εμμανουήλ».

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο κ. Καρακατσάνης Γεώργιος, που ανέφερε ότι κατά την συζήτηση της υπ' αριθμ. 1461/11-08-2026 αίτησης του κ. Μανιά Γεωργίου του Εμμανουήλ για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λειψών για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, είχε αναφερθεί ότι θα πραγματοποιηθούν τρεις (3) εκδηλώσεις (πανηγύρια) και η πρόταση του Προέδρου που τελικά υιοθετήθηκε ήταν το χρηματικό αντάλλαγμα να καθοριστεί στο ποσό των πεντακοσίων ευρώ (500,00€) πλέον των νόμιμων επιβαρύνσεων ανά εκδήλωση, δηλαδή συνολικά στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00€) πλέον των νόμιμων επιβαρύνσεων. Ωστόσο, τελικά πραγματοποιήθηκαν δύο (2) εκδηλώσεις, οπότε υπάρχει το αίτημα για μείωση του χρηματικού ανταλλάγματος στο ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00€) πλέον των νόμιμων επιβαρύνσεων, το οποίο μάλιστα έχει ήδη καταβληθεί.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος πρότεινε την τροποποίηση της παραγράφου 2 του διατακτικού μέρους της υπ' αριθμ. 69/2026 Απόφασης του Σώματος ως εξής: «Η τιμή του ανταλλάγματος ορίζεται σε χίλια ευρώ (1.000,00€) πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Επισημαίνεται ότι η επιβάρυνση για το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής θα αποδοθεί απευθείας από τον παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. Ε.2094/06-11-2025 Εγκύκλιο της ΑΑΔΕ».

Τέλος, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, το άρθρο 24 του Νόμου 2971/2001, την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, την υπ' αριθμ. 69/2026 προηγούμενη Απόφασή του, την υπ' αριθμ. 1461/11-08-2026 αίτηση του κ. Μανιά Γεωργίου του Εμμανουήλ, το γεγονός ότι ο παραχωρηθείς χώρος χρησιμοποιήθηκε για την πραγματοποίηση δύο (2) και όχι τριών (3) εκδηλώσεων, το άρθρο 120 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την παράγραφο 2 του διατακτικού μέρους της υπ' αριθμ. 69/2026 Απόφασής του ως εξής:
«2. – Η τιμή του ανταλλάγματος ορίζεται σε χίλια ευρώ (1.000,00€) πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ, 3% και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. **Επισημαίνεται ότι η επιβάρυνση για το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής θα αποδοθεί απευθείας από τον παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. Ε.2094/06-11-2025 Εγκύκλιο της ΑΑΔΕ».**

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 85/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσαμπαλάκης Νικήτας

Τα Μέλη

Ματθαίου Μπενέτος – Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία
Μαρκάκη Καλλιόπη – Ανδριώτης Παναγιώτης – Σεΐτη Πετρούλα

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 15/10/2026

Ο Προεδρεύων

Η Ειδική Γραμματέας

Μπενέτος Ματθαίου
Αντιπρόεδρος

Κάππου Αναστασία