Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.26 11:33:59 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΤΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Απόσπασμα εκ του αριθμ. 16/2026 πρακτικού συνεδριάσεως Διοικητικού Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 101/2026

Θέμα: «**Καθορισμός τελών έτους 2027**»

Στην Πάτμο, σήμερα την 24η του μηνός Νοεμβρίου έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.) δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», κατόπιν της υπ' αριθμ. 2122/20-11-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του και επιδόθηκε σε καθένα εκ των μελών, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. και το άρθρο 124 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπου ορίζεται ότι: *«Η πρόσκληση αναρτάται αυθημερόν στην ιστοσελίδα του δήμου και της περιφέρειας, αντίστοιχα, και κοινοποιείται στους συμβούλους, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης μαζί με τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών, με εξαίρεση την περίπτωση κατεπείγουσας συνεδρίασης του άρθρου 125, περί πρόσκλησης για σύγκληση δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου σε κατεπείγουσα συνεδρίαση, και της συζήτησης θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 126, περί του περιεχομένου ημερήσιας διάταξης συνεδρίασης δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου».*

Αρχικά διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», επειδή επί συνόλου εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντα τα οκτώ (8).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Τσαμπαλάκης Νικήτας, Δήμαρχος Πάτμου, Πρόεδρος	5. Μαρκάκη Καλλιόπη (με τηλεδιάσκεψη)
2. Ματθαίου Μπενέτος, Αντιπρόεδρος	6. Σεΐτη Πετρούλα (με τηλεδιάσκεψη)
3. Σμαρνάκης Ανδρέας	7. Πατέλλης Δημοσθένης (με τηλεδιάσκεψη)
4. Μελιανού Ευφημία (με τηλεδιάσκεψη)	8. Ανδριώτης Παναγιώτης, Λιμενάρχης Πάτμου (με τηλεδιάσκεψη)

ΑΠΩΝ
1. Πέντες Ελευθέριος, αν και προσκλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα.

Παρίστανται, επίσης, η κα Κάππου Αναστασία, Αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Εκμετάλλευσης και Διοικητικού, για την τήρηση των πρακτικών, καθώς και ο Αναπλ. Προϊστάμενος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Καρακατσάνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1) Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ιδιαίτερα των άρθρων 385,398, 425 και 429.

2) Το άρθρο 24 του Ν. 2971/2001, με θέμα: «Παραχωρήσεις χώρων ζώνης λιμένα», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3) Το Ν. 2323/1995 (ΦΕΚ 145 Α΄/1995), με θέμα: «Υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4) Την υπ' αριθμ. Φ.3131/17/96/28-02-1997 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας (ΦΕΚ 178Β΄/12-03-1997), με θέμα: «Χορήγηση αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου στους χερσαίους χώρους τοπικής αρμοδιότητας Οργανισμών Λιμένα, Λιμενικών Ταμείων και ΕΟΤ».

5) Το Ν. 2696/1999, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6) Την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με θέμα: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».

7) Την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη του λιμένα Σκάλας Πάτμου.

8) Την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 106/03-06-2015), με θέμα: «Καθορισμός χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα Λειψών».

9) Την ανάγκη καθορισμού του τιμολογίου πώλησης νερού και ηλεκτρικού ρεύματος στα ελλιμενιζόμενα σκάφη.

10) Την υπ' αριθμ. 2121/20-11-2026 γραπτή εισήγησή του επί του θέματος, η οποία έχει ως εξής:

«*Αγαπητοί συνάδελφοι,*

Σε εφαρμογή του άρθρου 385 του Ν. 5314/2026 κατατίθεται η παρούσα εισήγηση, που αφορά στον καθορισμό των τελών υπέρ της Υπηρεσίας μας για το έτος 2027. Κατόπιν διαβούλευσης και λαμβάνοντας υπόψη τις γενικότερες συνθήκες κατά το τρέχον έτος, εισηγούμαστε την διατήρηση όλων των τελών για το έτος 2027 στο ύψος που καθορίστηκαν για το τρέχον έτος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 80/2025 Απόφασή μας και έχουν ως εξής:

Α/Α	**ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕΛΟΥΣ**	**ΚΑΘΟΡΙΣΘΕΝ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026**	
1	Τέλος για την πώληση νερού σε ελλιμενιζόμενα σκάφη στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. πλην επαγγελματικών αλιευτικών	10,00€/m^3	συμπ/νου Φ.Π.Α.

2	Τέλος για την πώληση νερού σε ελλιμενιζόμενα επαγγελματικά σκάφη στο παραλιακό κρηπίδωμα του λιμένα Σκάλας Πάτμου, που εκτείνεται από το σημείο έναντι του τουριστικού πρακτορείου «Apollon Travel» έως το σημείο έναντι της εισόδου του ξενοδοχείου «Σκάλα»	5,00€/m^3	πλέον Φ.Π.Α.
3	Τέλος για την πώληση νερού σε ελλιμενιζόμενα επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	4,50€/m^3	πλέον Φ.Π.Α.
4	Τέλος για την πώληση ηλεκτρικού ρεύματος σε επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη που ελλιμενίζονται στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	0,30€/kWh	συμπ/νου Φ.Π.Α.
5	Τέλος για την πώληση ηλεκτρικού ρεύματος σε λοιπά επαγγελματικά σκάφη που ελλιμενίζονται στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	0,50€/kWh	συμπ/νου Φ.Π.Α.
6	Τέλος για την πώληση ηλεκτρικού ρεύματος σε λοιπά τουριστικά σκάφη που ελλιμενίζονται στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	1,30€/kWh	συμπ/νου Φ.Π.Α.
7	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων	28,00€/τ.μ. ετησίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
8	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Λειψών, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων	12,00€/τ.μ. ετησίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
9	Τέλος για την κατάληψη χώρου από ανοικοδομούντες εντός χερσαίας ζώνης λιμένων αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	30,00€/τ.μ. μηνιαίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
10	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένων αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., για άσκηση υπαίθριου εμπορίου	30,00€/τ.μ. ετησίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
11	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένων αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., για τοποθέτηση πληροφοριακών πινακίδων	94,00€/ έτος	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
12	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Λειψών, για τοποθέτηση οικίσκου έκδοσης εισιτηρίων	50,00€/μήνα	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
13	Τέλη χρήσης του χώρου ελεγχόμενης στάθμευσης εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου	50,00€/μήνα για τους μήνες Ιούνιο έως	1,00€/ώρα για τους μήνες Ιούνιο και Σεπτέμβριο & 2,00€/ώρα για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο

		Σεπτέμβριο (για τους επαγγελματίες της περιοχής)	(για τους υπόλοιπους χρήστες)
14	Τιμή διανομής επαναφορτιζόμενης κάρτας για τα πίλλαρς παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος λιμένα Λειψών	2,00€	συμπερ/νου Φ.Π.Α.

Θεωρούμε ότι η συγκεκριμένη τιμολογιακή πολιτική:

α) Όσον αφορά στο χρηματικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων, εναρμονίζεται με την αντίστοιχη τιμολογιακή πολιτική των δήμων Πάτμου και Λειψών, διαμορφώνοντας καθεστώς ισονομίας για τους επαγγελματίες.

β) Ως γνωστόν, τα τέλη χρήσης των pillars θα πρέπει να καλύπτουν το κόστος αγοράς των παρεχόμενων αγαθών από τους οικείους Δήμους και την Δ.Ε.Η., το κόστος προμήθειας των ανταλλακτικών και της παροχής υπηρεσιών συντήρησης – αποκατάστασης βλαβών, καθώς και την απόσβεση.

Σημειώνεται ότι η τιμή πώλησης νερού από τον Δήμο Πάτμου έχει οριστεί σε 4,43€ πλέον Φ.Π.Α. (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου – ΑΔΑ: Ρ6Σ8ΩΞΦ-3Α8) και από τον Δήμο Λειψών είναι 3,55€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (βάσει του πιο πρόσφατου λογαριασμού με ημερομηνία 02-11-2026). Επίσης, βάσει των λογαριασμών που εκδόθηκαν εντός του τρέχοντος μηνός, η τιμή αγοράς του ηλεκτρικού ρεύματος από την Δ.Ε.Η. διαμορφώνεται στο ύψος των 0,35€/kWh (στην τιμή περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. και οι λοιπές κρατήσεις).

Στο πλαίσιο της κοινωνικής πολιτικής της Υπηρεσίας μας, προβλέπεται ειδική τιμολογιακή πολιτική για τους ντόπιους επαγγελματίες (και ειδικά για τους επαγγελματίες αλιείς που την τρέχουσα περίοδο αντιμετωπίζουν πολλαπλά προβλήματα), ενώ για την εξυπηρέτηση των τουριστικών σκαφών η τιμολογιακή πολιτική βρίσκεται εντός του εύρους των τιμών που έχουν διαμορφωθεί από άλλους Φορείς Διοίκησης και Εκμετάλλευσης Λιμένων. Συγκεκριμένα, από έρευνα που πραγματοποιήθηκε βρέθηκε ότι στην περιοχή του Νοτίου Αιγαίου οι τιμές πώλησης μέσω pillars κυμαίνονται από 0,40 έως 1,65€/kWh πλέον Φ.Π.Α. για το ηλεκτρικό ρεύμα και από 4,00 έως 16,50€/m3 για το νερό.

Υπόχρεοι στην καταβολή των ανωτέρω τελών είναι εκείνοι που θα κάνουν χρήση των pillars, η οποία δεν είναι υποχρεωτική.

γ) Τα τέλη στάθμευσης για την χρήση του χώρου ελεγχόμενης στάθμευσης που βρίσκεται εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Σκάλας Πάτμου εισηγούμαστε να επιβληθούν μόνο κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου (δηλαδή κατά τους μήνες Ιούνιο έως Σεπτέμβριο), προβλέποντας ειδική τιμολογιακή πολιτική για τους επαγγελματίες της περιοχής. Τους υπόλοιπους μήνες του έτους, η χρήση του χώρου θα γίνεται δωρεάν».

11) Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου (ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.), σύμφωνα με την οποία: *«Το Διοικητικό Συμβούλιο κυρίως αποφασίζει: για τον κανονισμό εργασιών του, τον ετήσιο προϋπολογισμό και απολογισμό, τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας, για την εκμετάλλευση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος, την έγκριση μελετών, πρακτικών δημοπρασίας, αναθέσεων, προμηθειών, για την*

συντήρηση και επισκευή υφισταμένων έργων και πραγμάτων, για την προμήθεια και λειτουργία του μηχανολογικού του εξοπλισμού και για την διενέργεια κάθε αναγκαίας παρέμβασης στους λιμένες και τη γύρω χερσαία και θαλάσσια ζώνη που συνδέεται λειτουργικά με αυτούς, τη ρύθμιση κυκλοφορίας και των κατευθύνσεων κυκλοφορίας, την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων που ευρίσκονται εντός των λιμενικών ζωνών ευθύνης του για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπές δραστηριότητες, την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τον προσδιορισμό του χώρου στάθμευσης οχημάτων εντός των ζωνών ευθύνης του, την διάθεση πιστώσεων και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στους σκοπούς σύστασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου».

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι κατόπιν διαβούλευσης και με την δημοτική αρχή του Δήμου Λειψών κατέληξε στην εισήγηση για μηδενική αναπροσαρμογή όλων των τελών και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη του την πρόταση του Προέδρου, τα άρθρα 385, 398, 425 και 429 του Ν. 5314/2026, το άρθρο 24 του Ν. 2971/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το Ν. 2323/1995 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την υπ' αριθ. Φ.3131/17/96/28-02-1997 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας (ΦΕΚ 178Β΄/12-03-1997), το Ν. 2696/1999 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, την υπ' αριθμ. 46511/10179/02-10-2013 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 378/30-10-2013), την υπ' αριθμ. 33131/18-05-2015 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ Α.ΑΠ. 106/03-06-2015), τον πίνακα με τα καθορισθέντα τέλη και δικαιώματα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για το έτος 2026, την υπ' αριθμ. 2121/20-11-2026 γραπτή εισήγηση του Προέδρου, το άρθρο 120 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και το άρθρο 4 του Κανονισμού για τη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Καθορίζει τα τέλη και δικαιώματα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου για το έτος 2027 ως εξής:

Α/Α	**ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕΛΟΥΣ**	**ΚΑΘΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	
1	Τέλος για την πώληση νερού σε ελλιμενιζόμενα σκάφη στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π. πλην επαγγελματικών αλιευτικών	10,00€/m^3	συμπ/νου Φ.Π.Α.
2	Τέλος για την πώληση νερού σε ελλιμενιζόμενα επαγγελματικά σκάφη στο παραλιακό κρηπίδωμα του λιμένα Σκάλας Πάτμου, που εκτείνεται από το σημείο έναντι του τουριστικού πρακτορείου «Apollon Travel» έως το σημείο έναντι της εισόδου του ξενοδοχείου «Σκάλα»	5,00€/m^3	πλέον Φ.Π.Α.
3	Τέλος για την πώληση νερού σε ελλιμενιζόμενα επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	4,50€/m^3	πλέον Φ.Π.Α.

4	Τέλος για την πώληση ηλεκτρικού ρεύματος σε επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη που ελλιμενίζονται στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	0,30€/kWh	συμπ/νου Φ.Π.Α.
5	Τέλος για την πώληση ηλεκτρικού ρεύματος σε λοιπά επαγγελματικά σκάφη που ελλιμενίζονται στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	0,50€/kWh	συμπ/νου Φ.Π.Α.
6	Τέλος για την πώληση ηλεκτρικού ρεύματος σε λοιπά τουριστικά σκάφη που ελλιμενίζονται στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	1,30€/kWh	συμπ/νου Φ.Π.Α.
7	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων	28,00€/τ.μ. ετησίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
8	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Λειψών, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων	12,00€/τ.μ. ετησίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
9	Τέλος για την κατάληψη χώρου από ανοικοδομούντες εντός χερσαίας ζώνης λιμένων αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π.	30,00€/τ.μ. μηνιαίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
10	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένων αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., για άσκηση υπαίθριου εμπορίου	30,00€/τ.μ. ετησίως	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
11	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένων αρμοδιότητας του ΔΗ.ΛΙ.ΤΑ.Π., για τοποθέτηση πληροφοριακών πινακίδων	94,00€/ έτος	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
12	Οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Λειψών, για τοποθέτηση οικίσκου έκδοσης εισιτηρίων	50,00€/μήνα	(+)3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και 3,60% Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής (το οποίο θα αποδίδεται απευθείας από τον ίδιο τον παραχωρησιούχο)
13	Τέλη χρήσης του χώρου ελεγχόμενης στάθμευσης εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Σκάλας Πάτμου	50,00€/μήνα για τους μήνες Ιούνιο έως Σεπτέμβριο (για τους επαγγελματίες της περιοχής)	1,00€/ώρα για τους μήνες Ιούνιο και Σεπτέμβριο & 2,00€/ώρα για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο (για τους υπόλοιπους χρήστες)
14	Τιμή διανομής επαναφορτιζόμενης κάρτας για τα πίλλαρς παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος λιμένα Λειψών	2,00€	συμπερ/νου Φ.Π.Α.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 101/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Τσαμπαλάκης Νικήτας	Ματθαίου Μπενέτος – Σμαρνάκης Ανδρέας – Μελιανού Ευφημία Μαρκάκη Καλλιόπη – Σεΐτη Πετρούλα – Πατέλλης Δημοσθένης Ανδριώτης Παναγιώτης

Ακριβές Αντίγραφο
Πάτμος, 26/11/2026

Ο Προεδρεύων	Η Ειδική Γραμματέας
Ματθαίου Μπενέτος Αντιπρόεδρος	Κάππου Αναστασία